

Создано: 19.01.2026 в 13:38

Обновлено: 21.01.2026 в 06:00

4 600 000 ₽<https://irkutsk.move.ru/objects/9288123899>**Анна Селиверстова, Форевер****Недвижимость****79832402993**

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

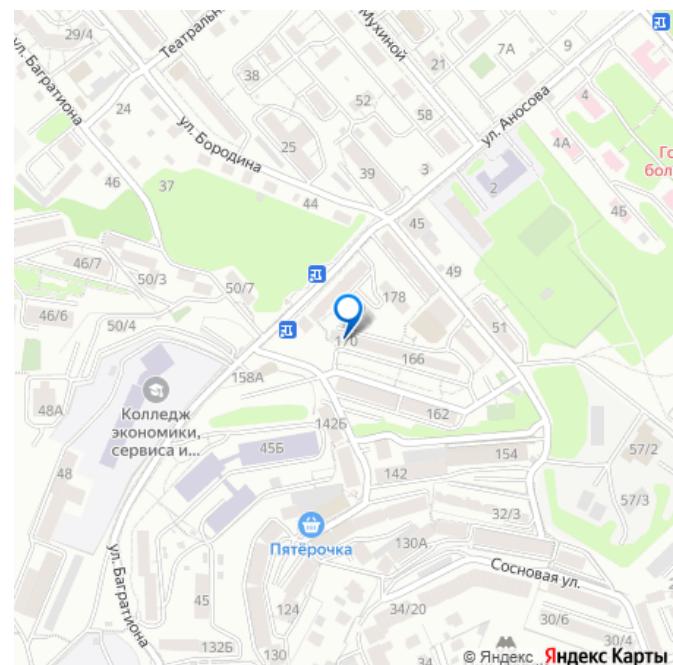
Тип балкона

лоджия



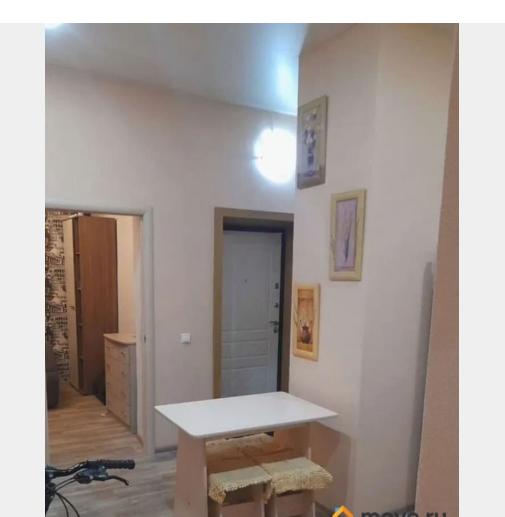
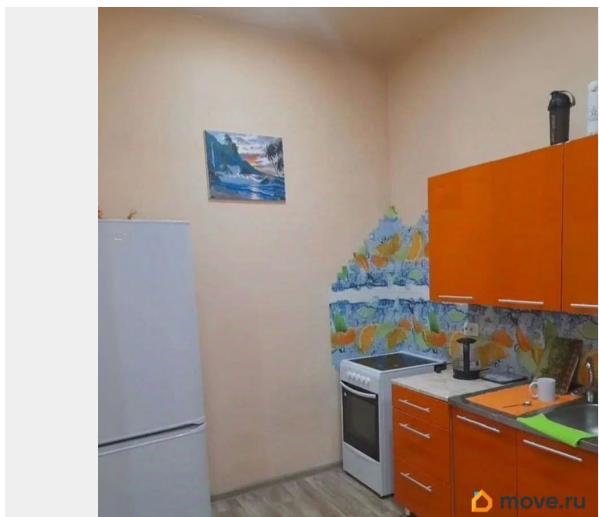
Описание

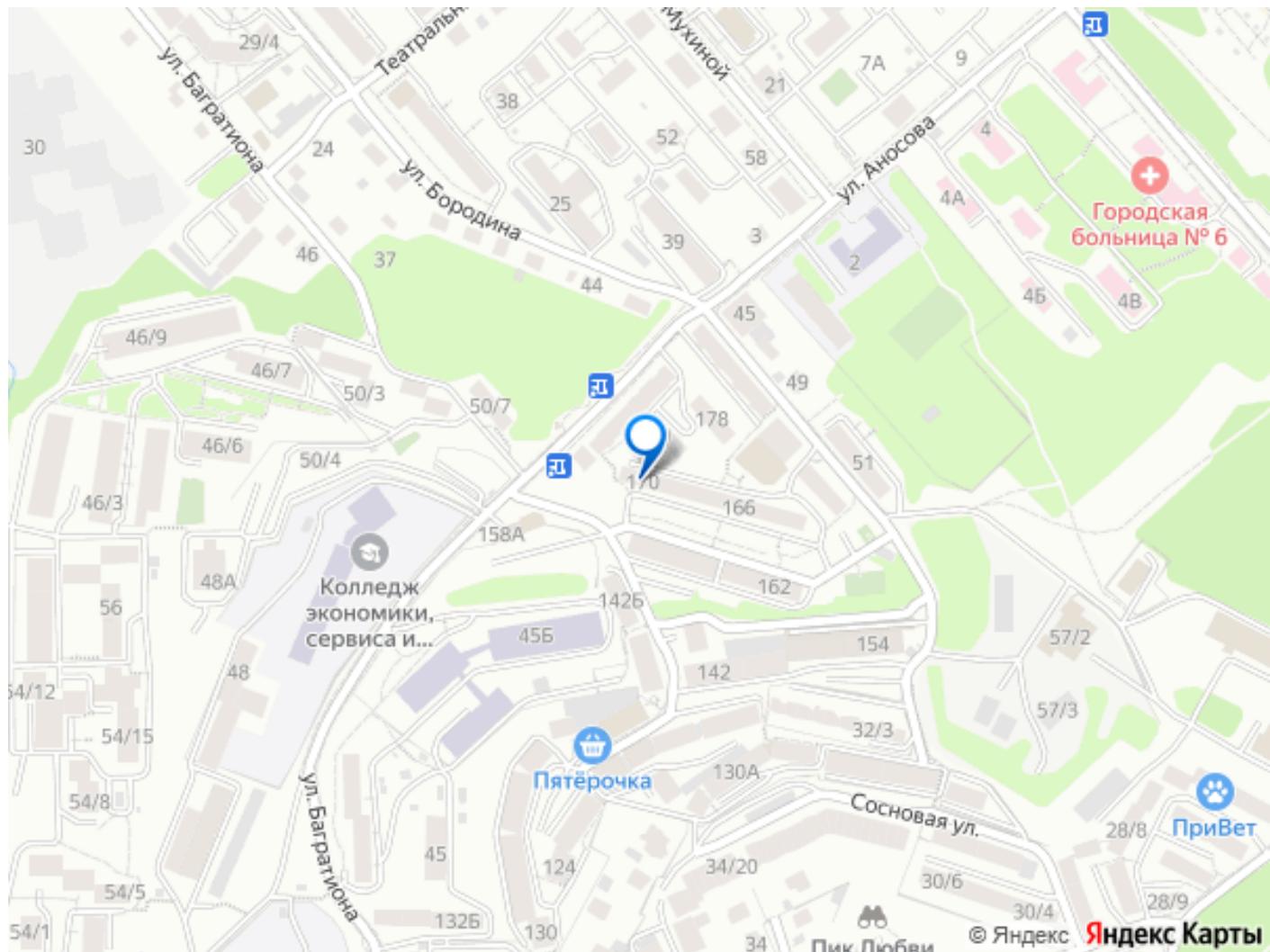
Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном районе С ремонтом и полной меблировкой! Предлагается прекрасная, ухоженная квартира площадью 35,1 кв.м в добром кирпичном доме 2009 года постройки. Это идеальное сочетание комфорта, удачного расположения и готовности к новоселью! Ключевые преимущества: Простор и свет : Яркая



неугловая квартира с высокими потолками (3,05 м) и большой застеклённой лоджией (6,9 кв.м), которая добавляет полезного пространства и уюта. Готовность к проживанию : Выполнена качественный ремонт, установлены натяжные потолки и стеклопакеты. В квартире остаётся вся мебель и техника, что вы видите на фото: кухонный гарнитур, диван, стенка, шкаф, стиральная машина, холодильник, плита и многое другое. Нужно просто заехать со своими вещами! Комфортное расположение : Первый этаж (второй от земли) в пятиэтажном доме это удобно. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, с парковкой вокруг дома. Тёплая и уютная : Квартира подтверждает качество дома, а расположение не на возвышенности обеспечивает удобные подъездные пути в любое время года. Идеальное расположение для жизни всё в шаговой доступности! Для семьи : Школа 46 (4 мин. пешком) и новый детский сад (7 мин.). Транспорт : Остановка общественного транспорта в 7 минутах.

Здоровье и отдых : Областная больница, живописный пляж Якоби, плотина и лес для прогулок. Инфраструктура : Большой торговый центр рядом. Финансовые и юридические гарантии: 1 взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Прописанных нет. Готова к сделке рассматриваем любую удобную форму оплаты! Оперативный показ, быстрый выход на сделку! Звоните и записывайтесь прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России