

🕒 Создано: 01.12.2025 в 07:01

Обновлено: 27.12.2025 в 08:04

**Иркутская область, Иркутск, улица
Семена Хейфеца, 31**

3 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Семена Хейфеца, 31

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Описание

Квартира под задатком, готовимся к сделке. Продается 1-комнатная квартира в ЖК Огни Города. Квартира-студия площадью 34,7 кв.м. в новостройке 2021 года. В квартире очень тепло в любое время года. Готовое жилье: Дом сдан в 2021 году, соседи завершили ремонты, никакого шума перфораторов! Просто заезжайте и наслаждайтесь тишиной и покоем. Юридическая чистота: Без долгов, обременений и прописанных лиц. Гарантия спокойствия и безопасности сделки. Нотариальная сделка. Перспективный район: Начало Ново-Ленино, ближе к центру. Район активно развивается, цены на жилье растут выгодное вложение в будущее. Удобная парковка: Всегда есть свободные места во дворе. Рядом гаражный кооператив возможность арендовать или приобрести гараж. Безопасность и комфорт: Домофон с камерой и открытием через приложение. Тепло и уют: Теплая квартира с регулируемыми батареями. Солнечная сторона, балкон с возможностью остекления и создания лаунж-зоны. сделан косметический ремонт. Вся мебель остается новым покупателям. Спокойные соседи: Тишина и порядок на этаже. Натяжные потолки, вентиляция в комнате и санузле. Близость к центру: Всего 15 минут на автомобиле. Без обременений. Парк поблизости. Мебель и техника остаются. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните покажем в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России