

Создано: 30.06.2025 в 14:43

Обновлено: 20.01.2026 в 17:22

Иркутская область, Иркутск, улица  
Маршала Конева, 38/1

5 255 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 38/1

Улица

[улица Маршала Конева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

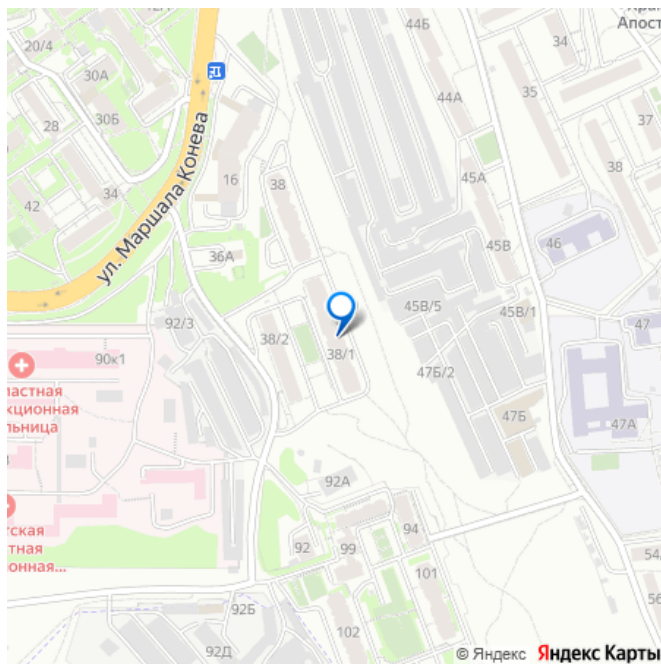
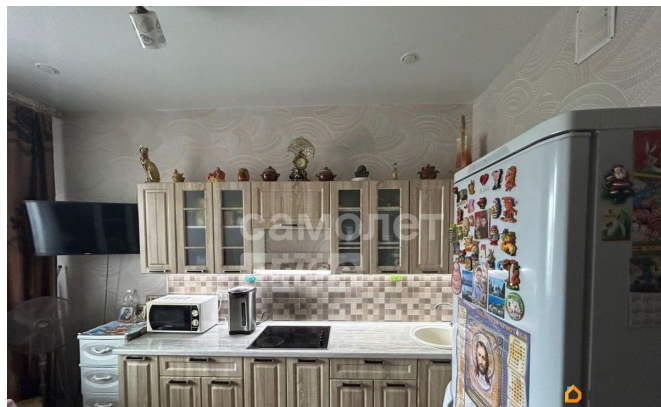
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9282134802>

Сергей Демаков, Самолет Плюс на  
Пушкина

79149153457

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

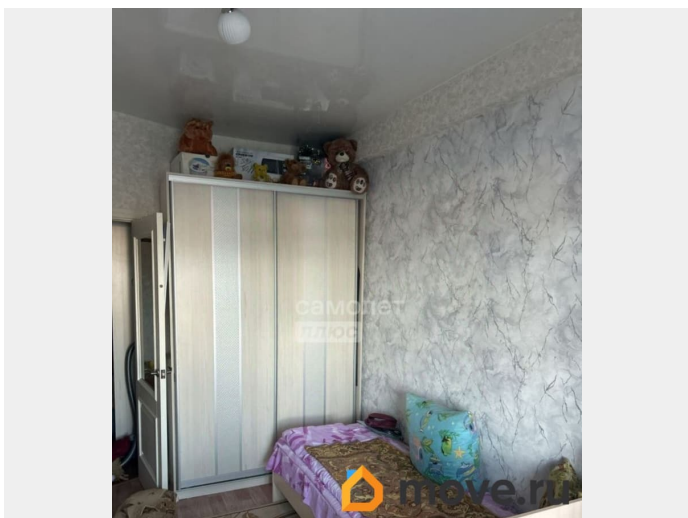
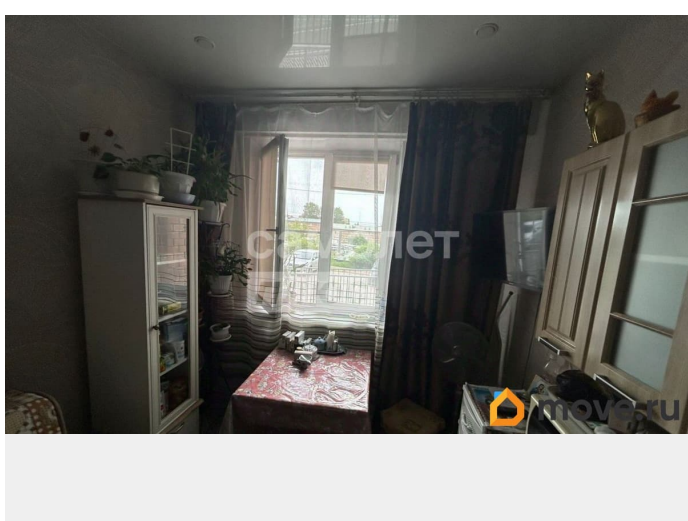
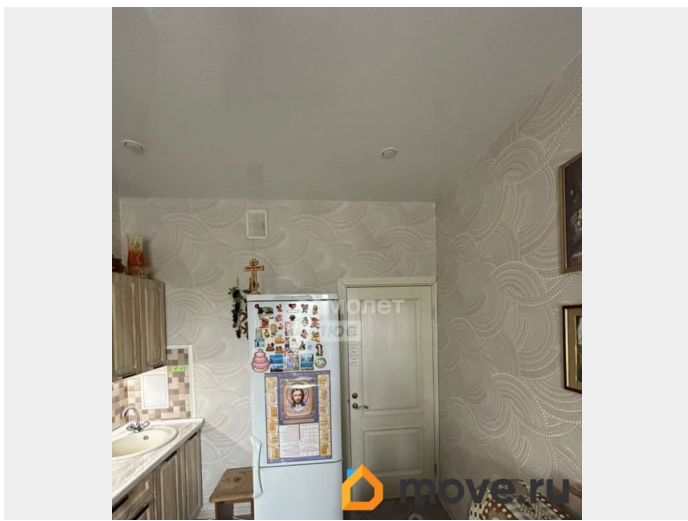
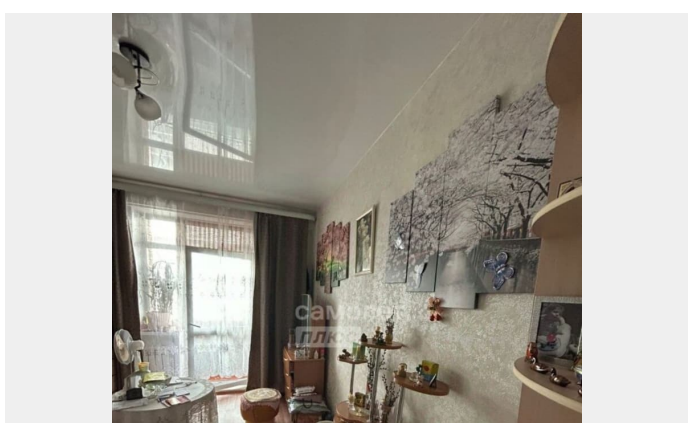
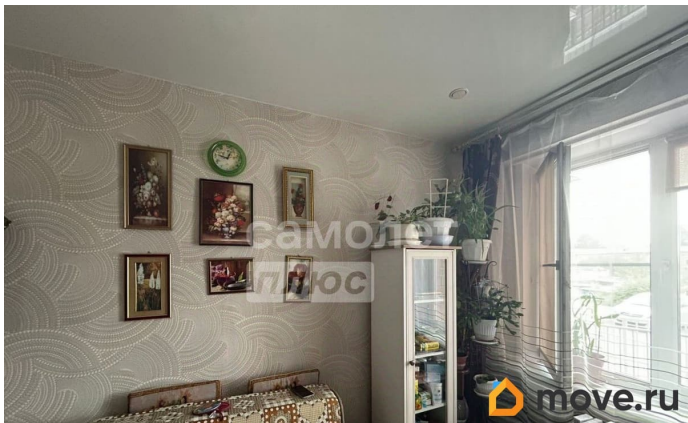
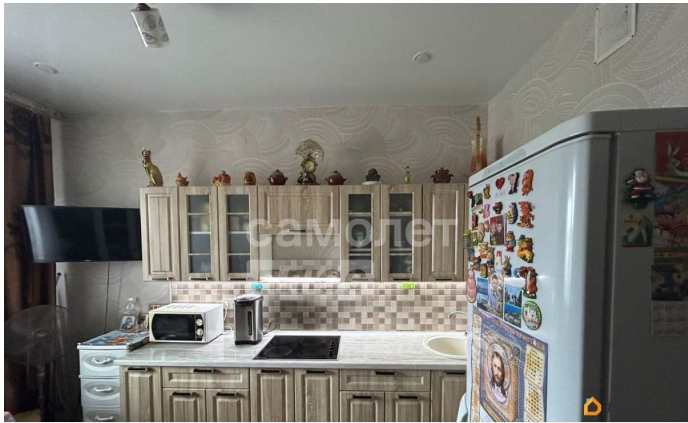
Квартира мечты в Свердловском районе!

Продаётся 1-комнатная квартира с выгодными условиями от «Самолёт Плюс».

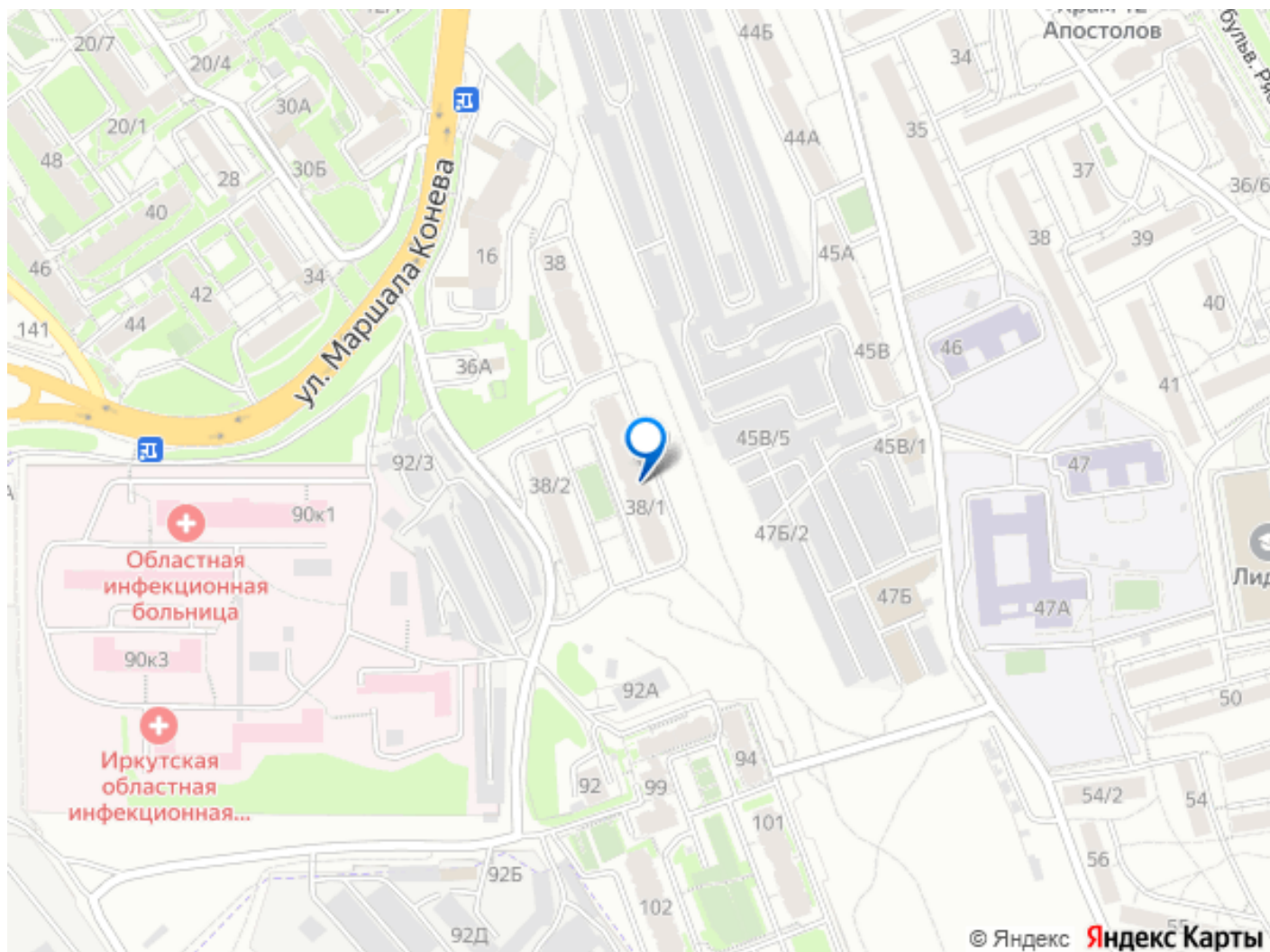
Уникальное предложение для вашего будущего! Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и выгодные условия. А с ипотекой 12.75% ваша мечта становится ближе. — 1-комнатная квартира с продуманной планировкой и косметическим ремонтом. — Расположение дома в удобном месте: рядом остановка, магазины, поликлиника, — В квартире новый кухонный гарнитур. В ванной комнате — кафель. На полу уложен хороший линолеум.

Качественные межкомнатные двери. В прихожей большой встроенный шкаф. Также покупателям остается хороший шкаф в комнате. — Уютный балкон — дополнительное пространство, которое можно превратить в зону отдыха, кабинет или зимний сад — Окна во двор и на солнечную сторону наполняют квартиру светом и создают ощущение свободы. — Всё для комфортной жизни — прямо у вашего дома! — Обилие инфраструктуры в пешей доступности: — Магазины, супермаркеты, аптеки — всё, что нужно для повседневной жизни, находится в шаговой доступности. —

Школы, детские сады и поликлиники — забота о вашей семье начинается прямо за порогом дома. — Отличная транспортная развязка: — Удобный выезд на основные магистрали города — вы быстро доберётесь до любой точки Иркутска. — Остановка общественного транспорта рядом с домом — до центра города всего 20 минут. — Близость к ключевым транспортным узлам— удобно для тех, кто часто путешествует. — Зелёные зоны, аллеи и детские площадки в парке — здесь можно наслаждаться природой, не выезжая за город. — Ухоженная территория с детской площадкой — безопасное и комфортное место для игр и отдыха. — Зелёные насаждения, лавочки и зоны для отдыха — двор, где приятно проводить время в любое время года. — Парковка и гостевая стоянка — ваш автомобиль всегда под защитой. —Территория двора и подъезд под видеонаблюдением. — Продажа квартиры от собственника. Без обременений. Почему «Самолёт Плюс»? Ваши уникальные выгоды: — Быстрый и безопасный выход на сделку — полная юридическая проверка документов, сопровождение на каждом этапе. — От сделки до отделки — помогаем не только купить, но и обустроить ваш новый дом! — Большая база объектов — подберём идеальный вариант под ваши запросы и бюджет. — Индивидуальный подход— учитываем все ваши пожелания и находим лучшее решение. Арт. 109109538







Move.ru - вся недвижимость России