

🕒 Создано: 16.04.2025 в 09:55

Обновлено: 12.02.2026 в 15:46

**Иркутская область, Иркутск, Донская
улица, Жилой дом 1**

8 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, Жилой дом 1

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

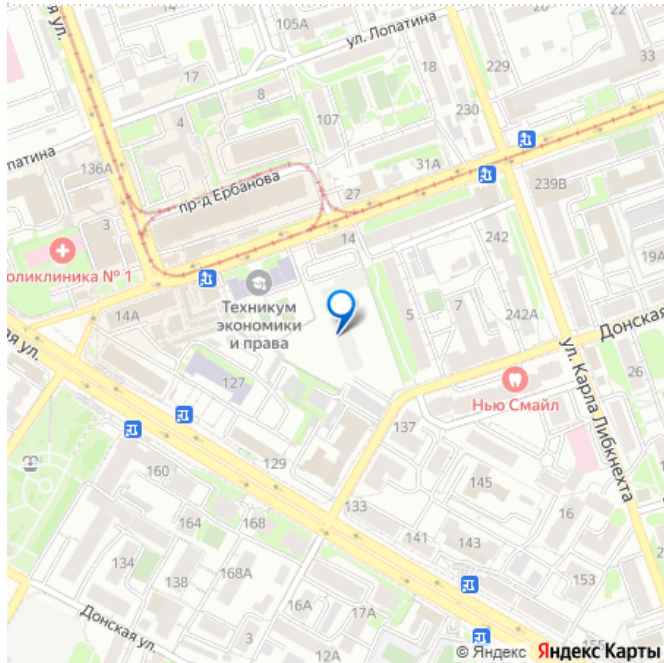
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

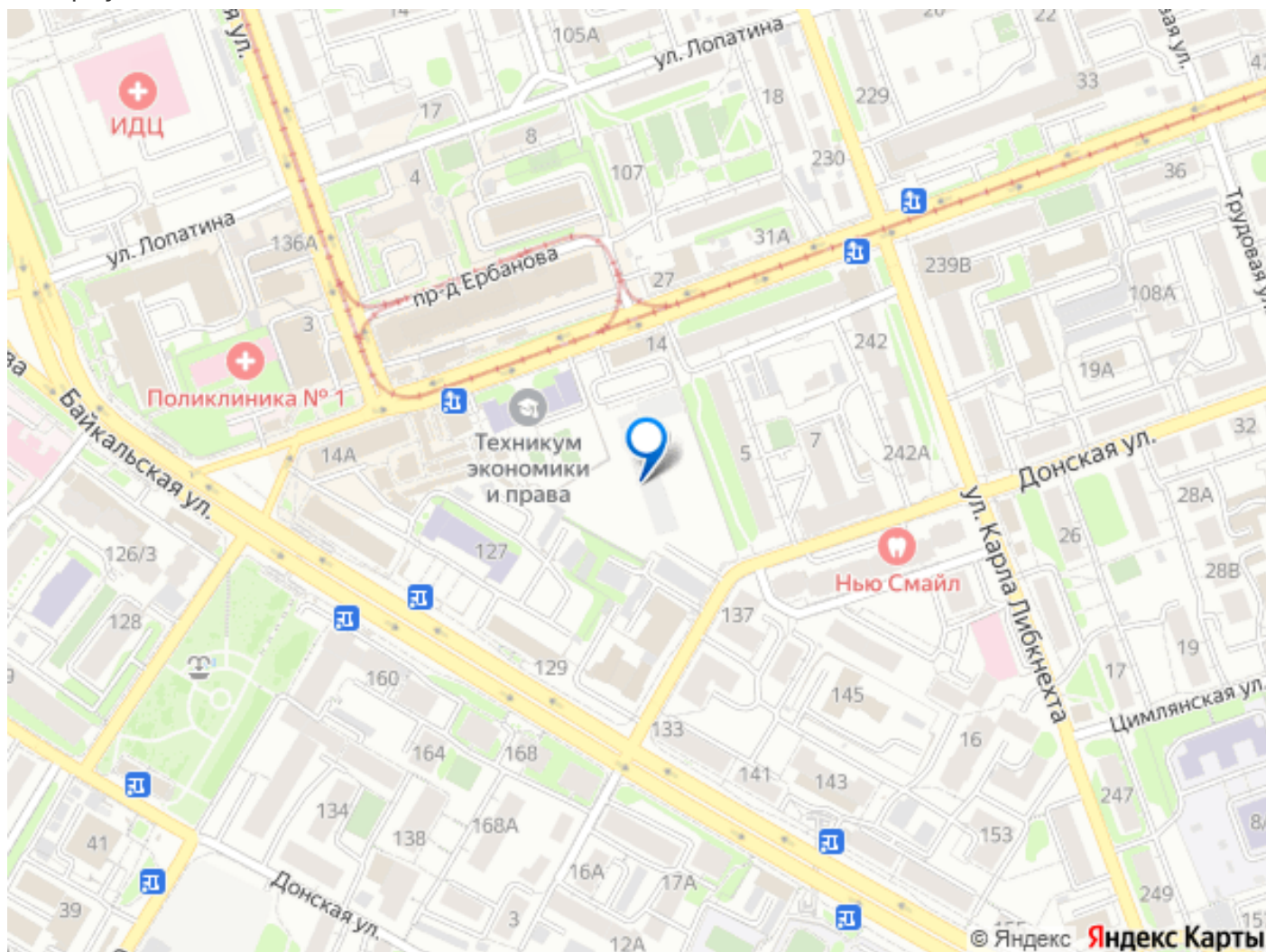
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Авторский дом на Донской Аквамарин находится на второй линии ул. Байкальская. Расположение позволяет отстраниться от городской суеты, но сохраняет все преимущества жизни в самом престижном районе Иркутска. Выбирая жилой комплекс Аквамарин, вы выбираете комфорт, современность и качество. Здесь атмосфера счастливой жизни, где каждая деталь продумана для вашего удобства. На въезде вас встречает комьюнити-кафе, здесь вы сможете насладиться ароматной выпечкой и горячим кофе. Это идеальное место для семейного завтрака, деловых и дружеских встреч. Приватная территория комплекса разделена на две уютные локации. Первая - бизнес-гарден, это внутренний двор, напоминающий сад. Это место станет для вас местом силы и спокойной работы. Вторая локация это резорт, место активного отдыха и общения с соседями. Здесь расположен амфитеатр, а фонтан станет спасением в

жаркий летний день. Дизайнерские парадные
стильный дизайн гостеприимных гранд-лобби
органично поддерживают водную тематику
комплекса. Будто волны, набегающие на
берег, текстуры стен, пола и потолка плавно
перетекают друг в друга. Местом
притяжения в парадных становятся
уникальные элементы интерьера: водопад и
аквариум



Move.ru - вся недвижимость России