

Создано: 15.03.2025 в 18:32

Обновлено: 18.01.2026 в 16:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658701>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск, улица
Томсона, Жилой дом № 6**

4 870 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

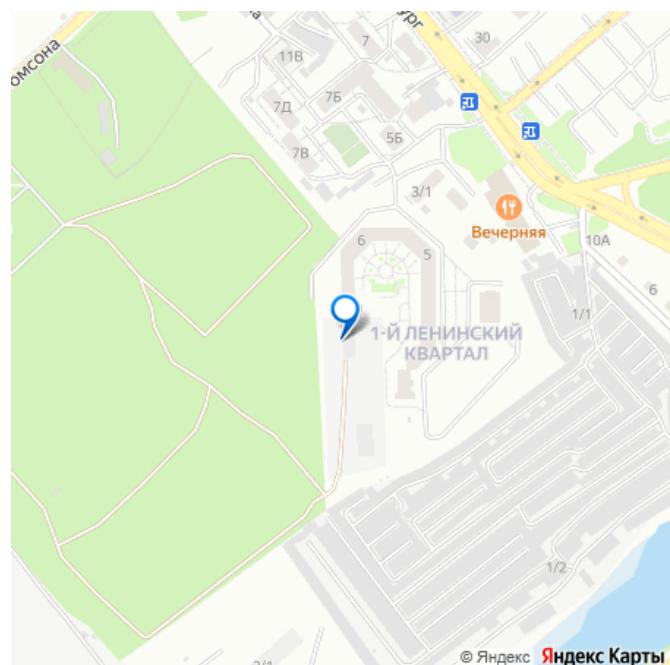
14 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

11/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Общая площадь квартиры составляет 34.8 квадратных метра, из которых 9.1 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 13.5 квадратных метров. Балкон добавляет дополнительное пространство и позволяет наслаждаться видом во двор.

Совмещённый санузел и предчистовая отделка предоставляют возможность для создания интерьера по вашему вкусу. Жилой комплекс 1 Ленинский квартал представляет собой современную застройку с монолитными зданиями переменной этажности. На территории комплекса обустроены детские и спортивные площадки, выполнено озеленение и установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, остановки общественного транспорта и спортивный комплекс. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых специалистов, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой лично и оценить все её преимущества!



ДОМСТРОЙ

1-КОМНАТНАЯ
37,78 КВ.М

move.ru

31.38
37.78

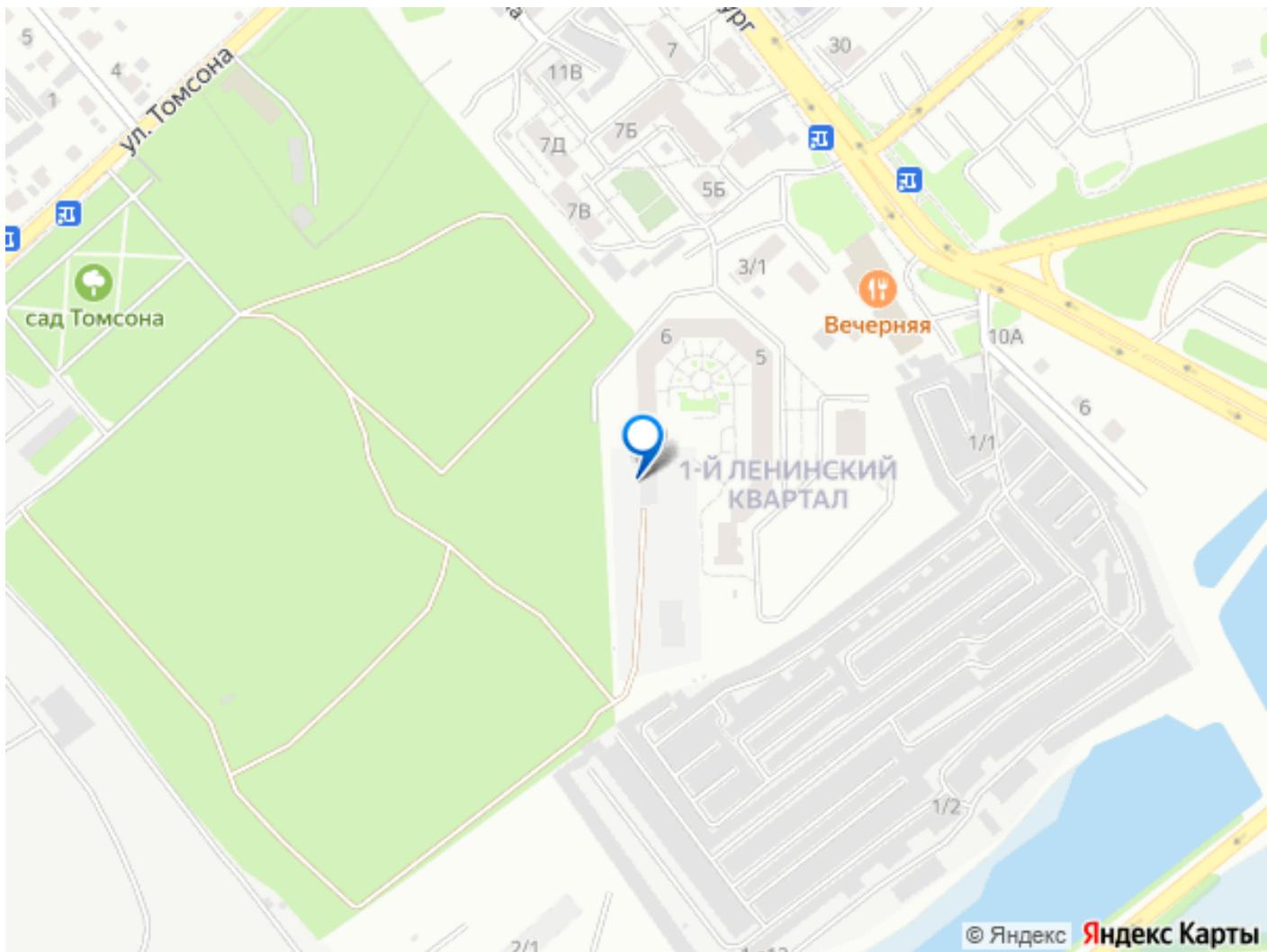
3.88 4.9

9.09 13.51

3.4

Detailed description: This block contains an advertisement for a 1-room apartment. It features a red vertical bar on the left with the 'ДОМСТРОЙ' logo and the text '1-КОМНАТНАЯ 37,78 КВ.М'. To the right is a floor plan diagram showing a single room, a bathroom, and a kitchen. The diagram includes dimensions: 31.38 (width), 37.78 (depth), 3.88 (width of the entrance), 4.9 (width of the kitchen), 9.09 (width of the bathroom), 13.51 (width of the room), and 3.4 (width of the balcony). The 'move.ru' logo is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России