

Создано: 13.03.2025 в 15:35

Обновлено: 07.01.2026 в 16:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456775>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6**

**4 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

**Квартира**

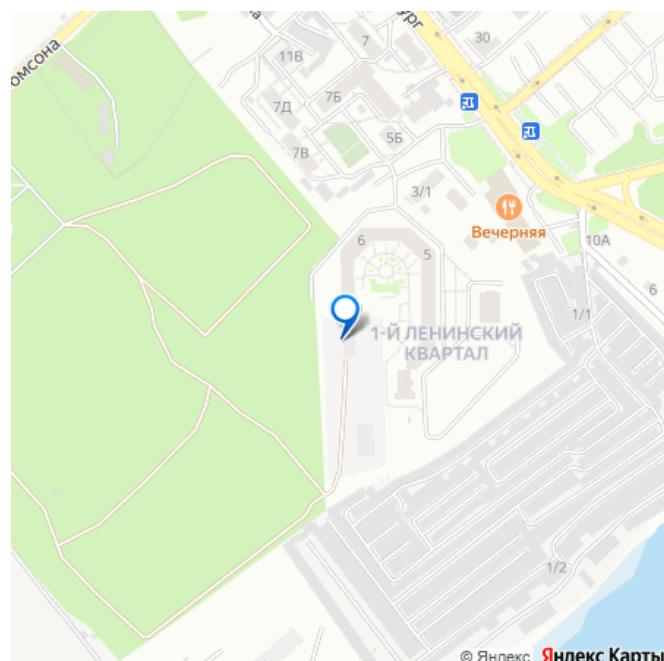
Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

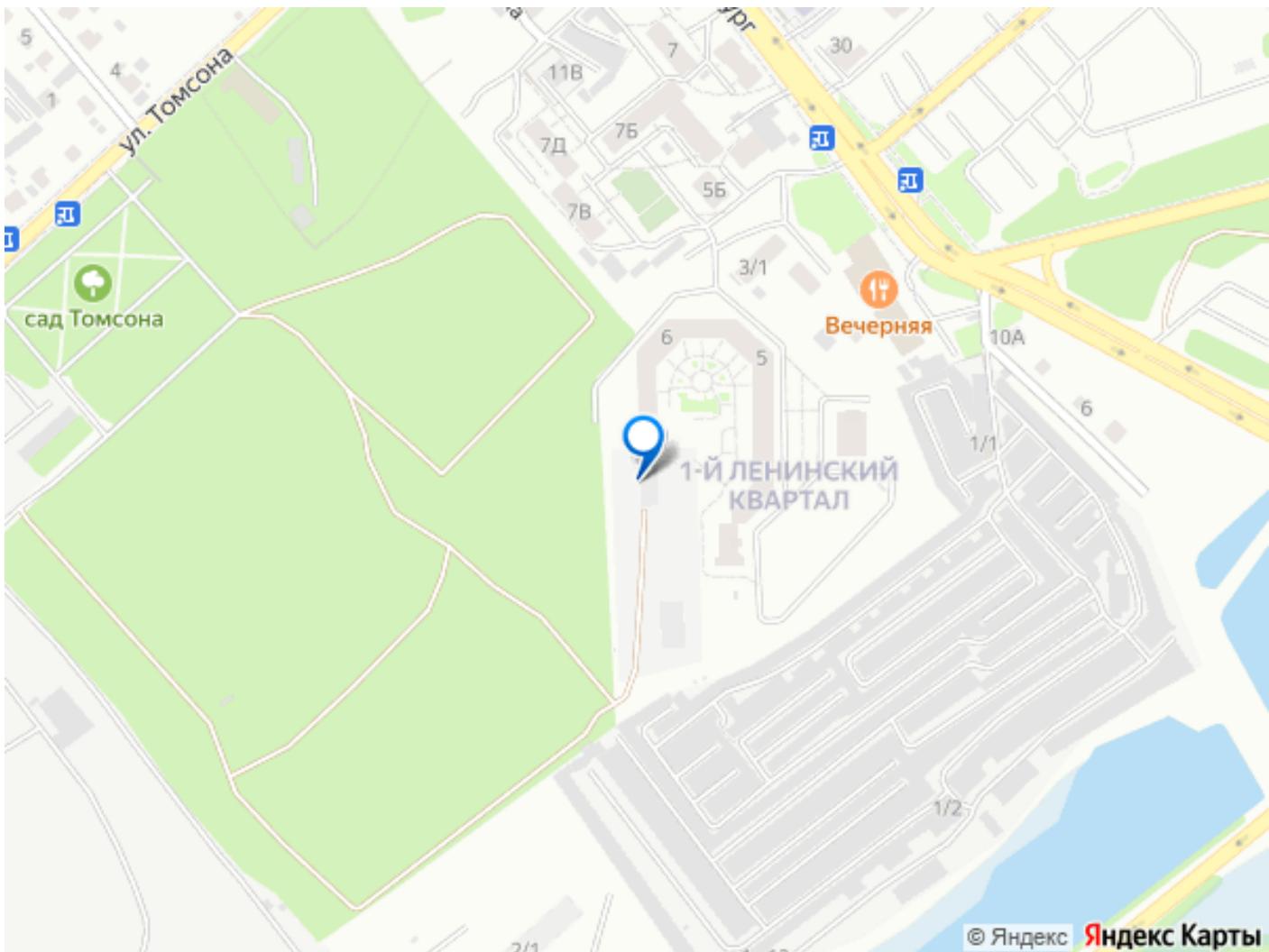
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 квадратных метров в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома. Жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня занимает 15 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного проживания. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости важных объектов инфраструктуры. Рядом находятся детский сад № 95, магазины «Бристоль», «Каспий» и «Милана», а также продуктовые дискаунтеры «ХлебСоль». Это делает жизнь более удобной и экономит ваше время на поездки за необходимыми товарами. Данный вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и функциональность своего жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!



ДОМСТРОЙ

1-комнатная  
**34,80** кв.м





Move.ru - вся недвижимость России