

Создано: 10.06.2025 в 12:57

Обновлено: 12.04.2026 в 21:51

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988821>

## Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ 79149108313

для заметок

# 3 500 000 ₺

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

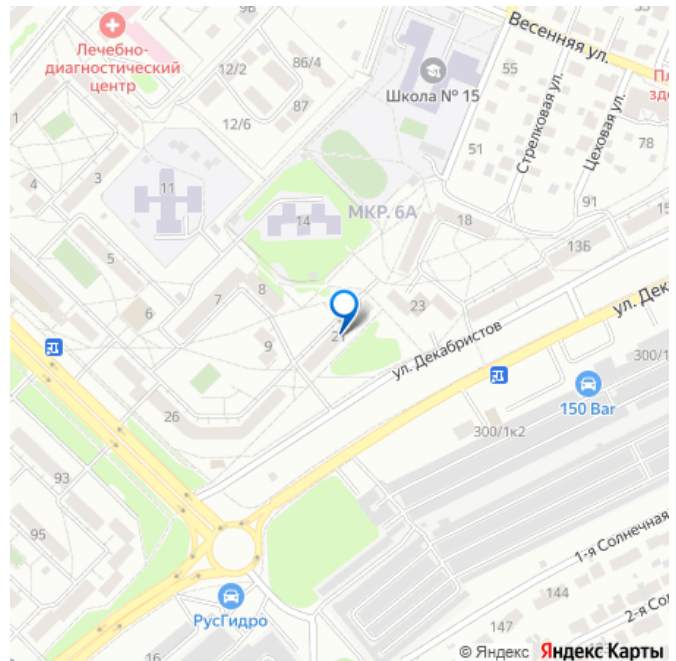
во двор

Ремонт

косметический

парковка

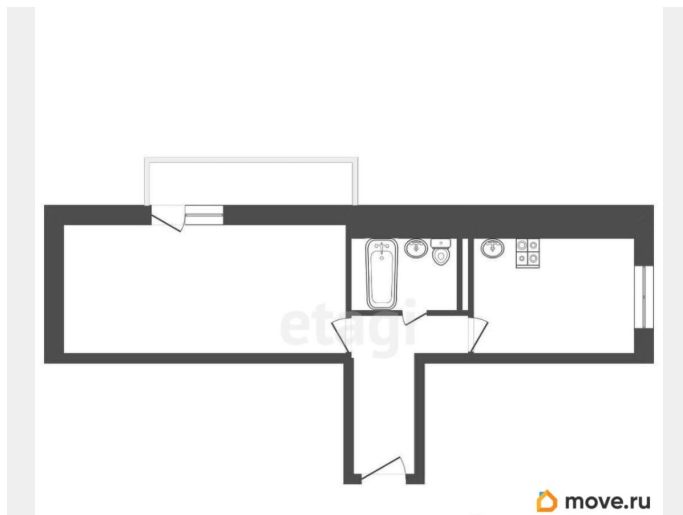
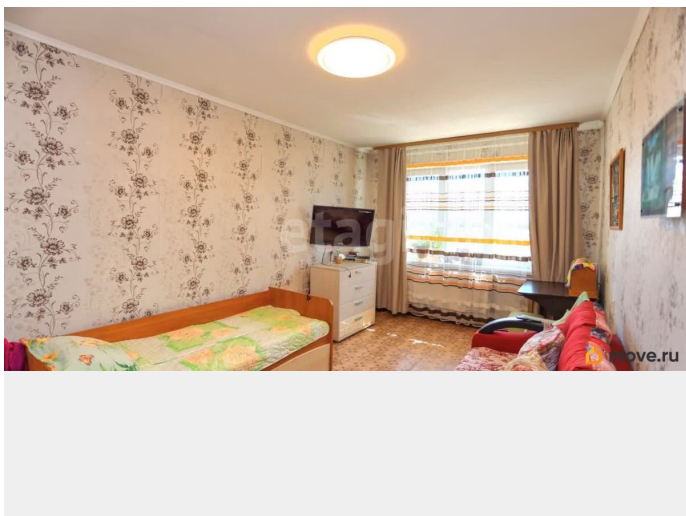
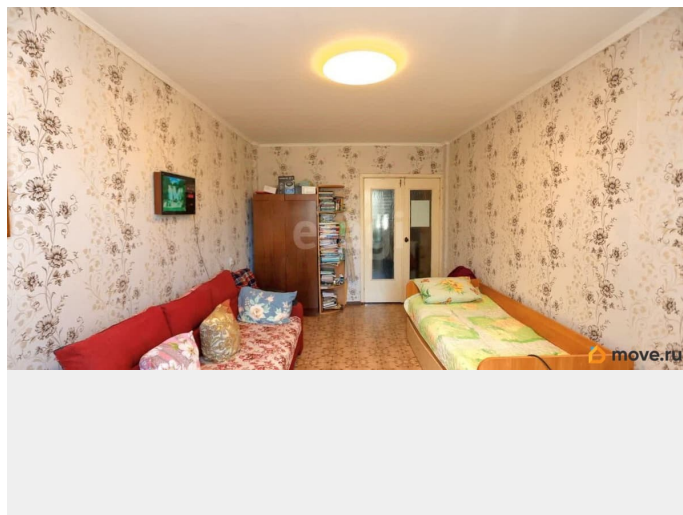
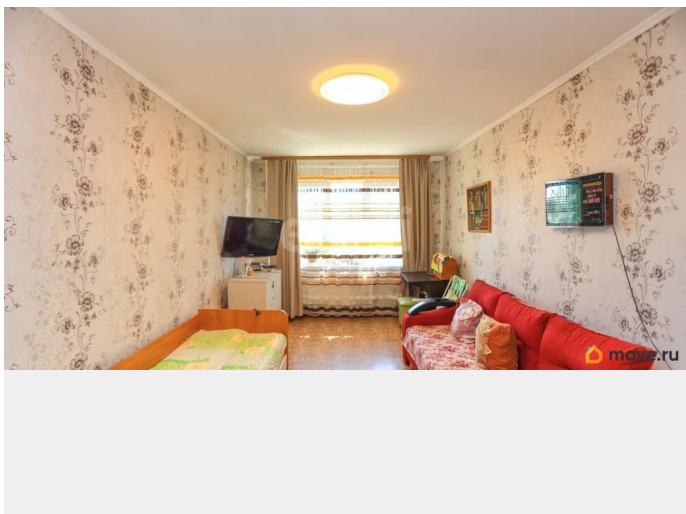
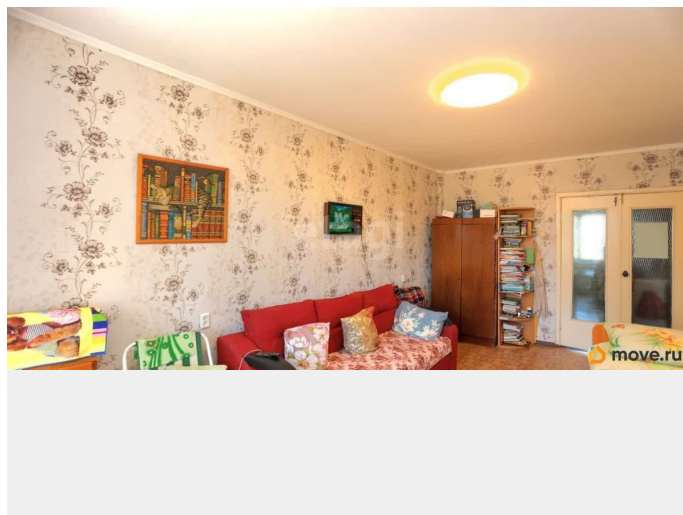
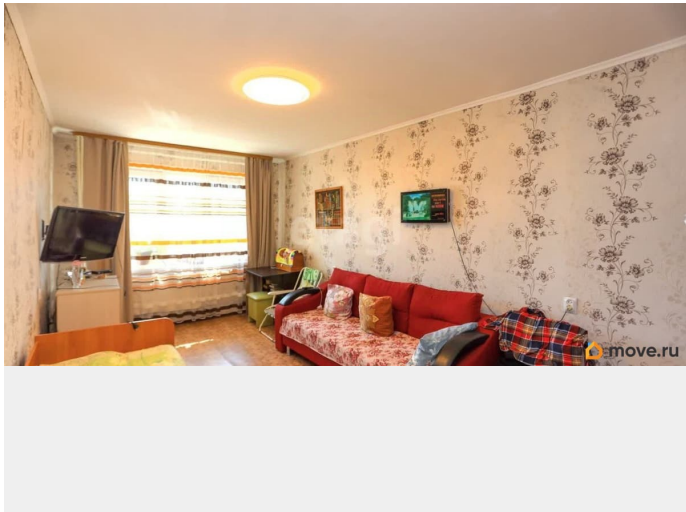
### Описание

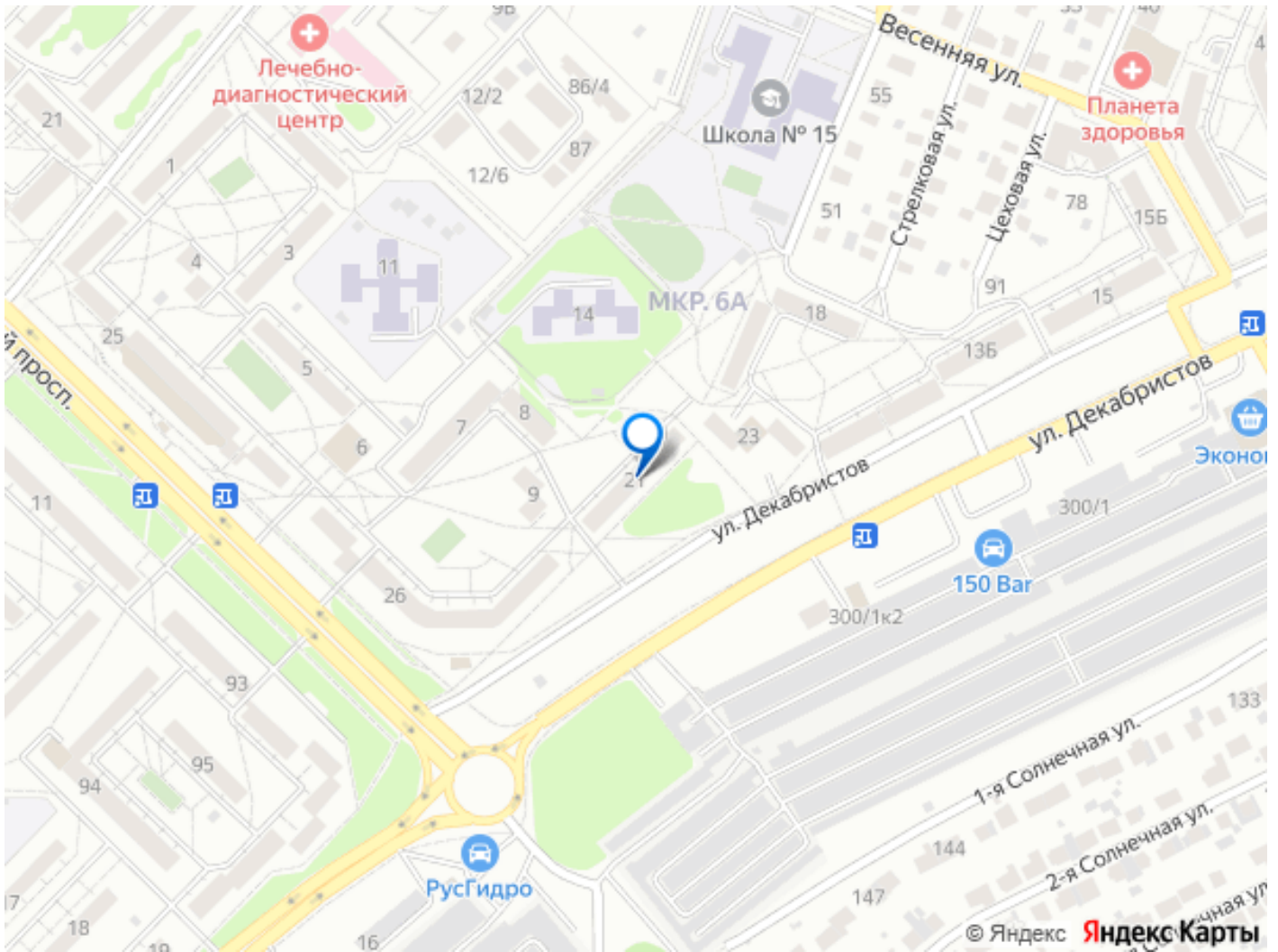
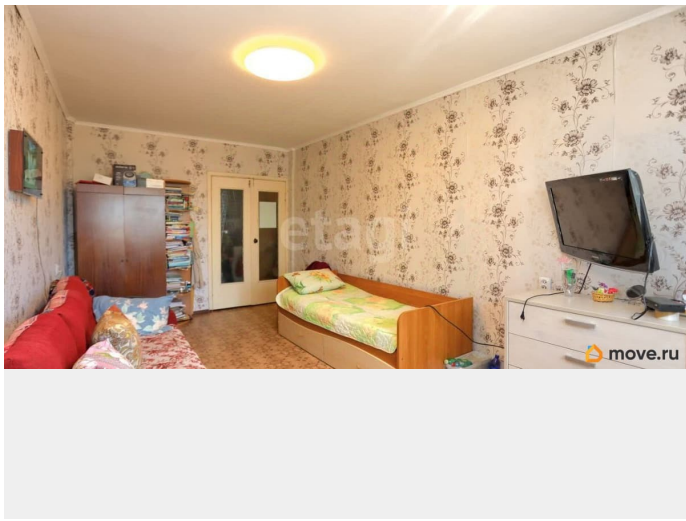


Предлагаем Вашему вниманию  
однокомнатную квартиру улучшенной  
планировки в спальном, но, при этом, в одном  
из самых ликвидных районов нашего города.  
Квартира расположена на высоком 1-ом  
этаже пятиэтажного дома. Ее площадь  
составляет 35 м<sup>2</sup>. Просторная кухня,  
площадью 9 м<sup>2</sup> позволит разместиться за  
одним столом большой и дружной семье.  
Высота потолков 2,6 м. Особое внимание  
необходимо уделить тому, что окна выходят  
на две стороны, поэтому каждая комната  
будет освещена солнечным светом в течение  
дня. Квартира в косметическом ремонте,  
можно заехать и жить. С/у отдельный,  
отделан керамической плиткой. Установлены  
счетчики, окна ПВХ. В зимний период в  
квартире тепло и уютно. Чистый  
отремонтированный подъезд, дружные и  
спокойные соседи. Дом расположен в районе  
с достаточно развитой инфраструктурой.  
Магазины, аптеки, парикмахерские,  
отделение почты находятся в шаговой  
доступности. Эта квартира подойдет для  
проживания и молодой семье, т. к. рядом с  
домом находится школа и детский сад.  
Дополнительным преимуществом будет  
хороший двор, оборудованная детская  
площадка и свободные парковочные места.  
Недалеко от дома расположены остановки  
общественного транспорта, на котором  
можно добраться абсолютно в любой район  
нашего города. Свободная продажа, 1  
собственник, долги отсутствуют, подходит  
под любой вид расчета и сертификаты.  
Обращайтесь, с удовольствием расскажу про  
данный объект и покажу его Вам!

\_\_\_\_\_ Помогаем с  
одобрением ипотеки с пониженными  
процентными ставками. Доп. описание:  
санузел отдельный, пластиковые окна, в

доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Код пользователя: 182932  
Номер в базе: 6972625





Move.ru - вся недвижимость России