

Создано: 10.06.2025 в 12:57

Обновлено: 14.01.2026 в 17:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988821>

Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ

79149108313

3 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²



Общая площадь

35 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

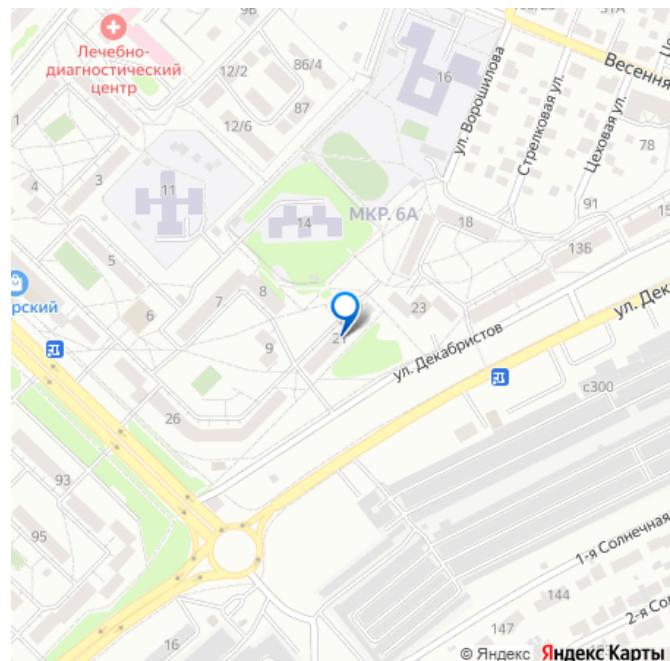
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



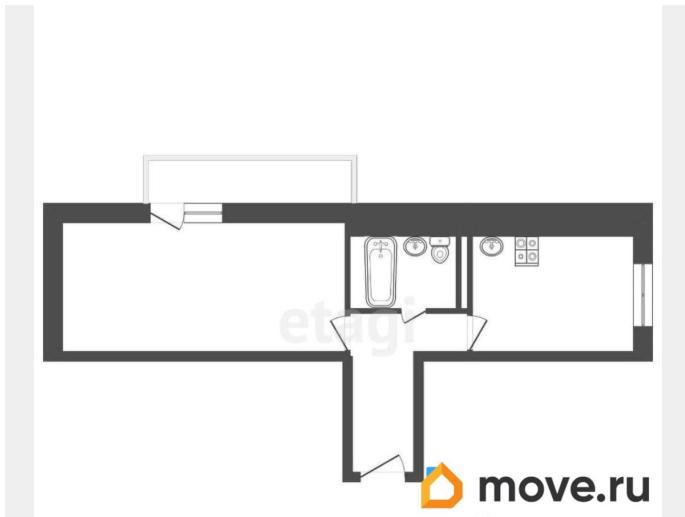
Описание

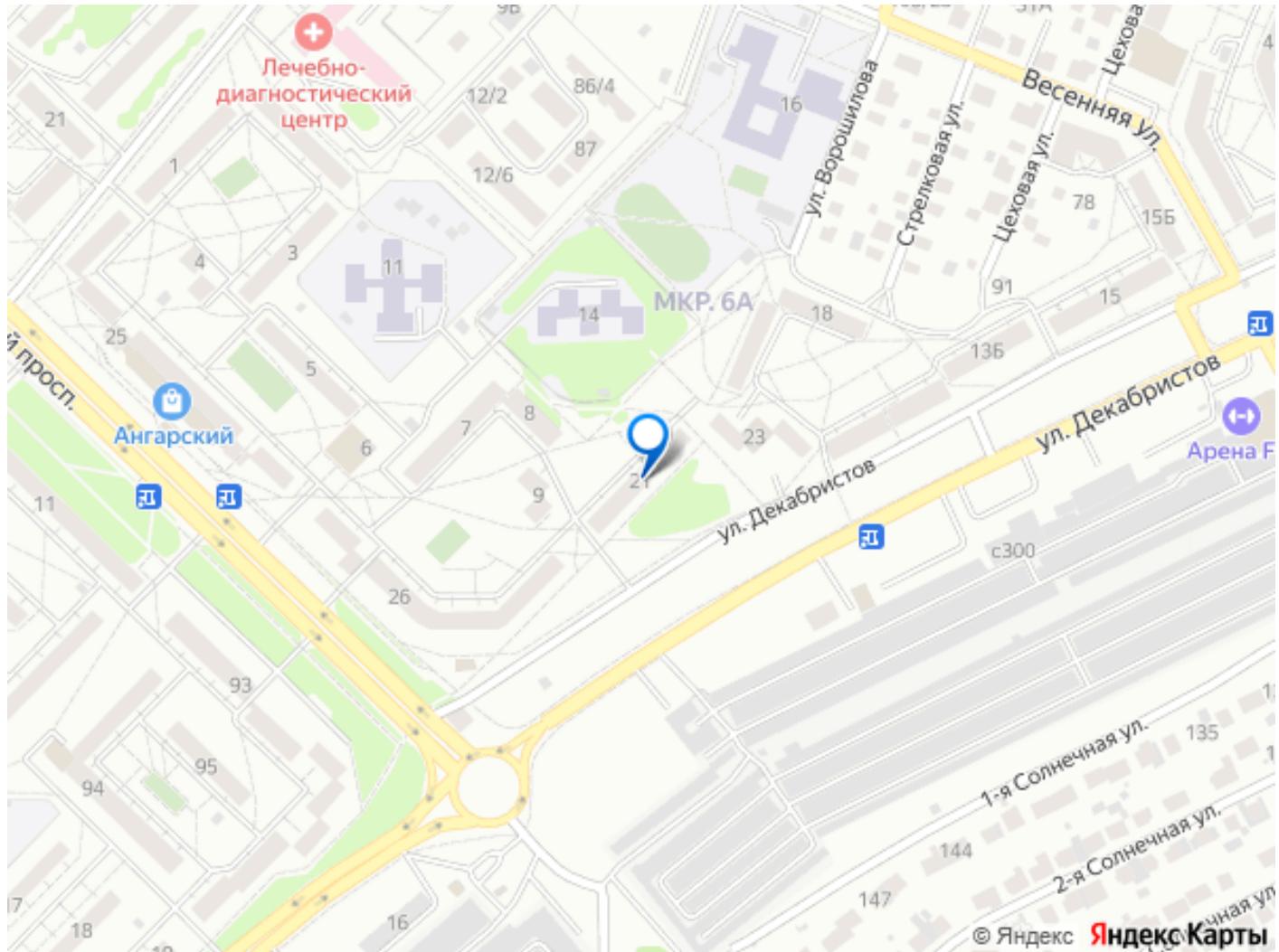
Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру улучшенной планировки в спальном, но, при этом, в одном из самых ликвидных районов нашего города. Квартира расположена на высоком 1-ом этаже пятиэтажного дома. Ее площадь составляет 35 м?. Просторная кухня, площадью 9 м? позволит разместиться за одним столом большой и дружной семье. Высота потолков 2,6 м. Особое внимание необходимо уделить тому, что окна выходят на две стороны, поэтому каждая комната будет освещена солнечным светом в течение дня. Квартира в косметическом ремонте, можно заехать и жить. С/у раздельный, отделан керамической плиткой. Установлены счетчики, окна ПВХ. В зимний период в квартире тепло и уютно. Чистый отремонтированный подъезд, дружные и спокойные соседи. Дом расположен в районе с достаточно развитой инфраструктурой. Магазины, аптеки, парикмахерские, отделение почты находятся в шаговой доступности. Эта квартира подойдет для проживания и молодой семье, т. к. рядом с домом находится школа и детский сад. Дополнительным преимуществом будет хороший двор, оборудованная детская площадка и свободные парковочные места. Недалеко от дома расположены остановки общественного транспорта, на котором можно добраться абсолютно в любой район нашего города. Свободная продажа, 1 собственник, долги отсутствуют, подходит под любой вид расчета и сертификаты. Обращайтесь, с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам!

Помогаем с
одобрением ипотеки с пониженными

процентными ставками. Доп. описание:
санузел раздельный, пластиковые окна, в
доме есть: детская площадка, открытый
двор, наземный паркинг, без лифта,
косметический ремонт, также имеются:
телефон, интернет, кабельное телевидение,
счетчики холодной и горячей воды, домофон,
железная дверь Код пользователя: 182932

Номер в базе: 6972625





Move.ru - вся недвижимость России