

🕒 Создано: 13.01.2026 в 06:14

Обновлено: 09.02.2026 в 21:38

**Иркутская область, Иркутск, проспект  
Маршала Жукова, 70А**

**4 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 70А

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

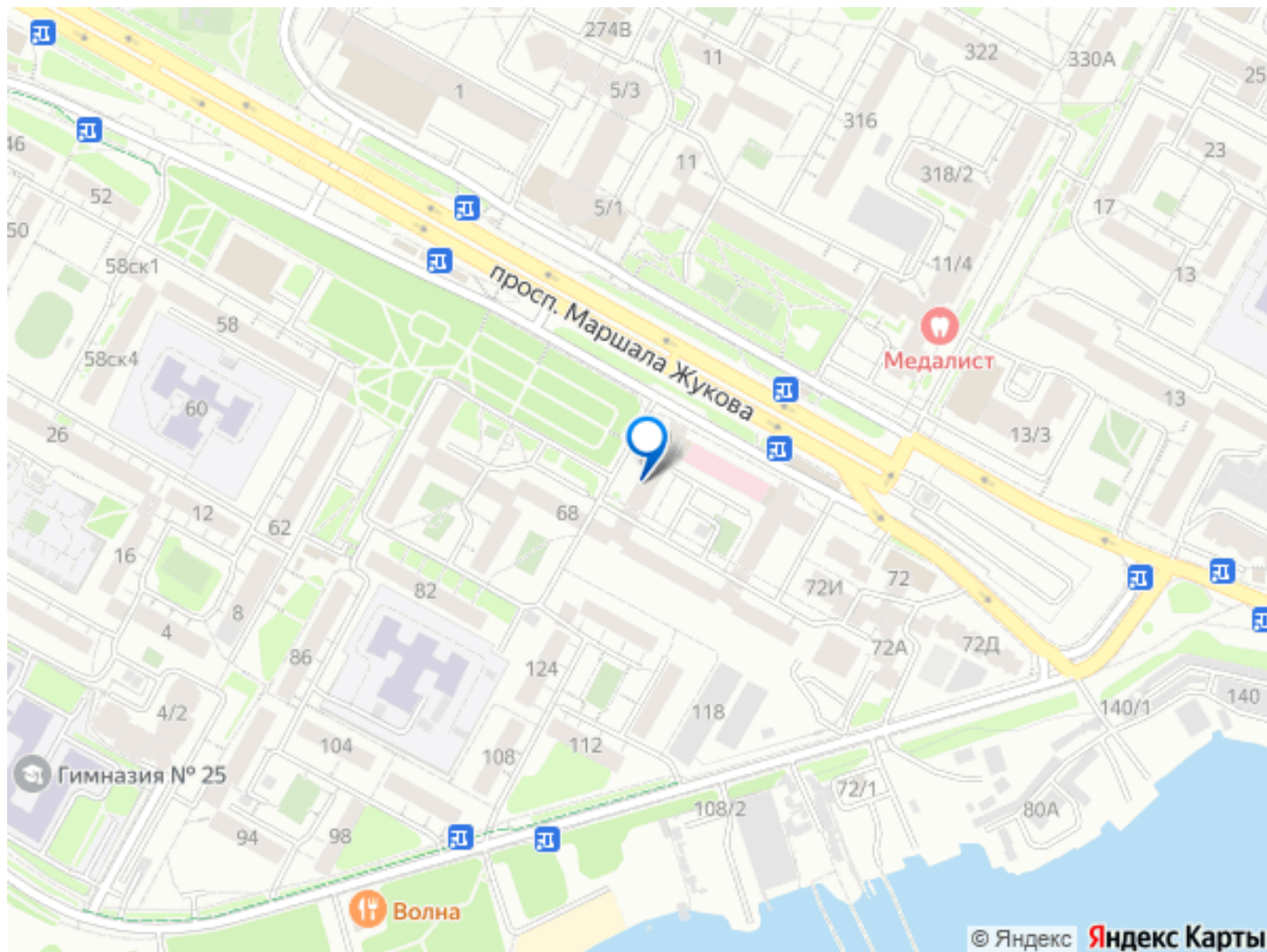
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1945399. Вашему вниманию уютная квартира в мкр. Солнечный! Солнечная евродвушка! Выход из подъезда прямо на проспект, до остановки 1 минута. Квартира расположена на 5 этаже. Общая площадь— 35,9 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированные, окна выходят на улицу, прямо на аллею, вид из окон - прелесть. Кухня объединена с одной комнатой. Вся электропроводка новая, по ГОСТу. Совмещенный компактный санузел. Заведен интернет. Соседи реально все хорошие, много семей. Свежий ремонт в подъезде. Хорошая транспортная доступность. Множество мест для пешех и велопрогоулков. В тапочной доступности вся инфраструктура. До воды 10 мин пешком. Городская стоматологическая клиника в соседнем подъезде, Рядом 3 муниципальных детских сада, детская поликлиника, школа, гимназия. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, прописанных нет, прямая продажа. Просмотр в любой день по предварительной договоренности. Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в удобном районе



Move.ru - вся недвижимость России