

Создано: 09.02.2026 в 18:34

Обновлено: 11.02.2026 в 18:51

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473667>

Наталья Медведева, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Костычева, 27/3

**7 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Костычева, 27/3

Улица

[улица Костычева](#)

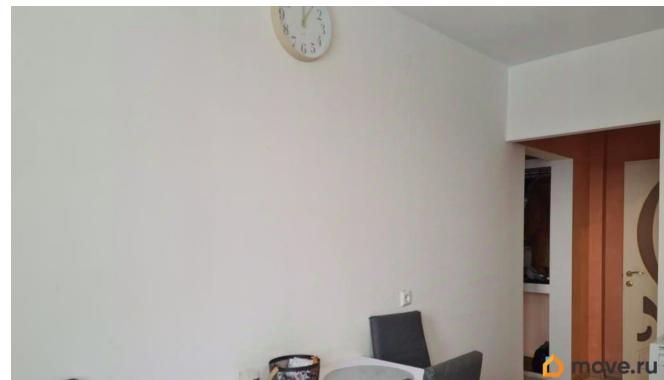
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

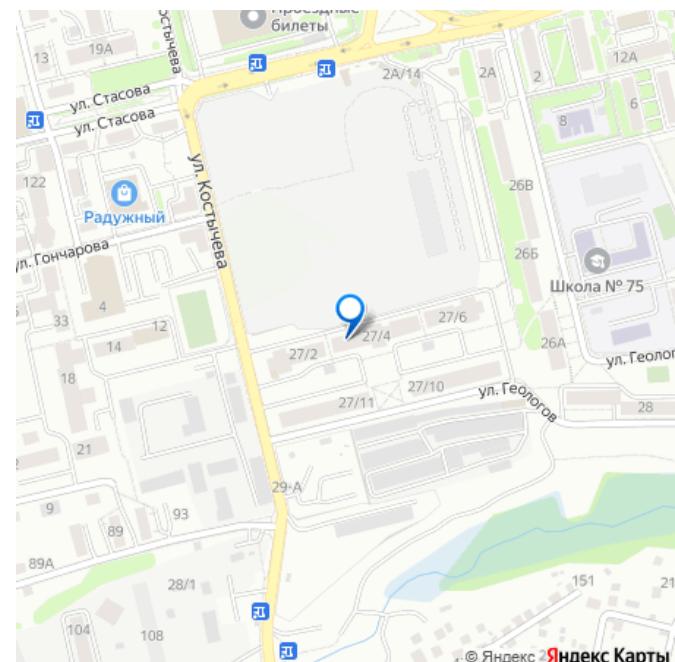
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

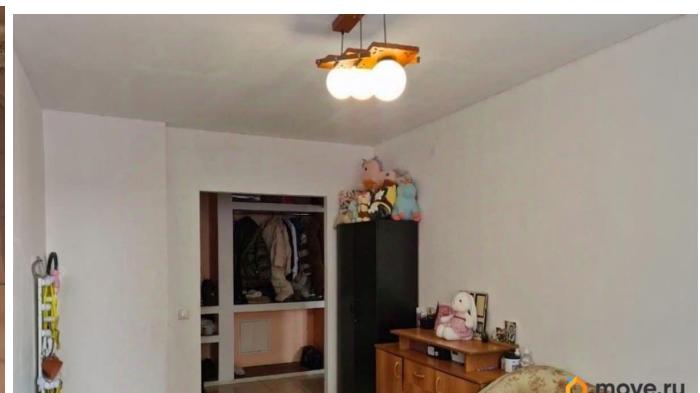
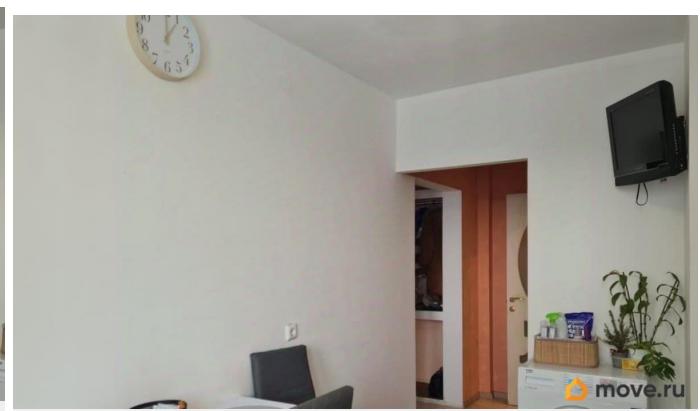
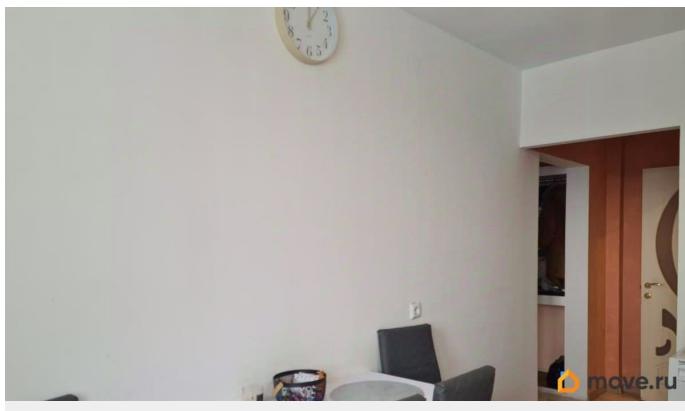
лифт

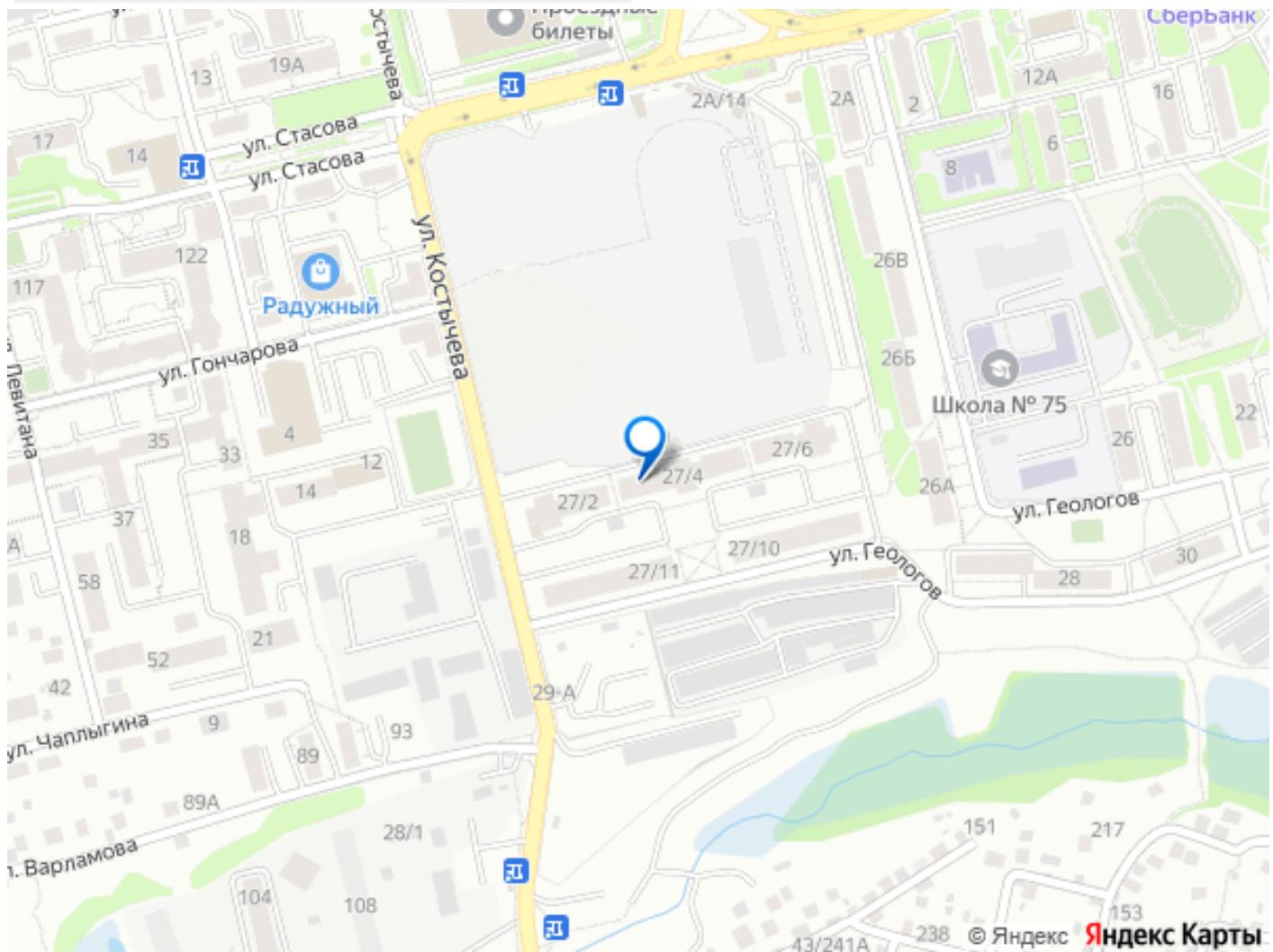


## Описание

Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Идеальное сочетание комфорта, функциональности и удачного расположения ваш ключ к счастливой жизни! Основные характеристики: адрес: ул. Костычева, 27/3; этаж: 3 из 9; тип дома: монолитнокирпичный (надёжность и долговечность); есть лифт; чистый подъезд. Почему эта квартира ваш лучший выбор? Удобная планировка: раздельные кухня и комната пространство организовано с умом; из кухни есть выход на балкон наслаждайтесь утренним кофе с видом на двор; совмещённый санузел практично и современно. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа и детский сад (идеально для семей с детьми); рядом расположены магазины; всё необходимое всегда под рукой; удобная транспортная доступность легко добраться в любую точку города. Преимущества района: перспективная локация с динамичным развитием; благоприятная экологическая обстановка; спокойная атмосфера и дружелюбные соседи. Особенности дома: монолитнокирпичная конструкция, гарантия надёжности и шумоизоляции; современный лифт; комфорт для всех жильцов; ухоженный подъезд с регулярной уборкой; чистота и порядок каждый день; благоустроенный двор. Ваш новый дом ждёт вас! Здесь вы сможете: создать уютное семейное гнёздышко; наслаждаться комфортом современной планировки; ценить каждую минуту, проведённую в окружении развитой инфраструктуры. Не упустите свой шанс стать

владельцем квартиры, где продумана каждая деталь! Звоните прямо сейчас организуем показ в удобное для вас время. Ваш идеальный дом начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России