

Создано: 01.12.2025 в 14:06

Обновлено: 05.12.2025 в 11:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040665>

Юлия Демина, Владис

**79140005493**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Александра Невского, 46В**

**5 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского,

46В

Улица

[улица Александра Невского](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

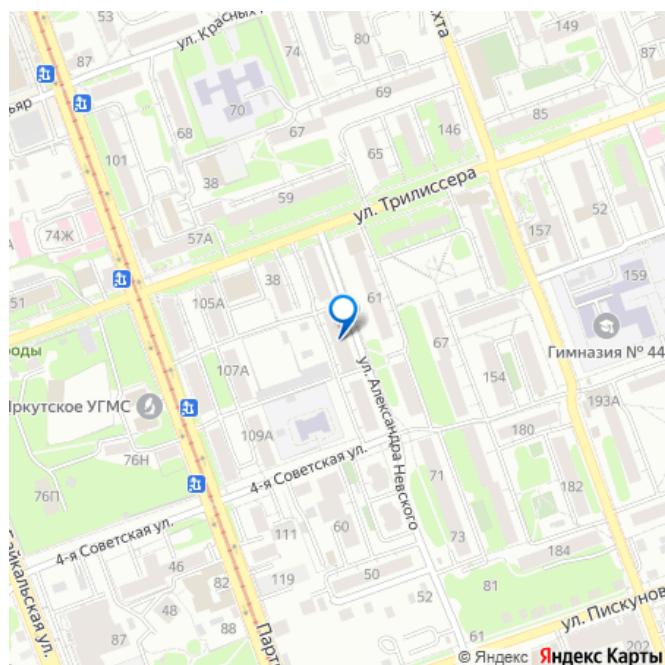
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

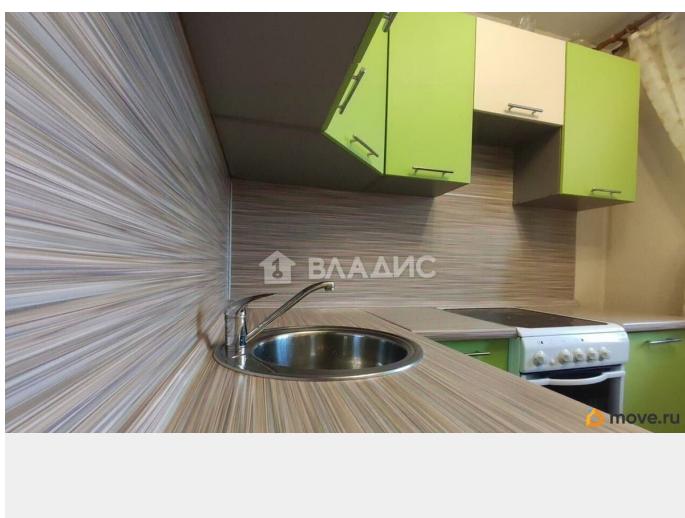
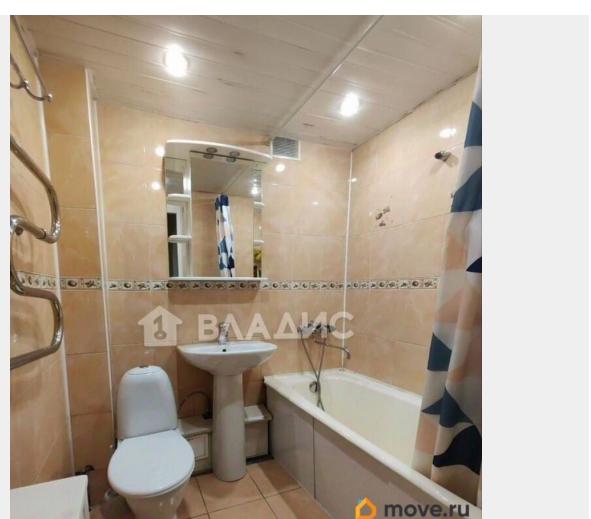
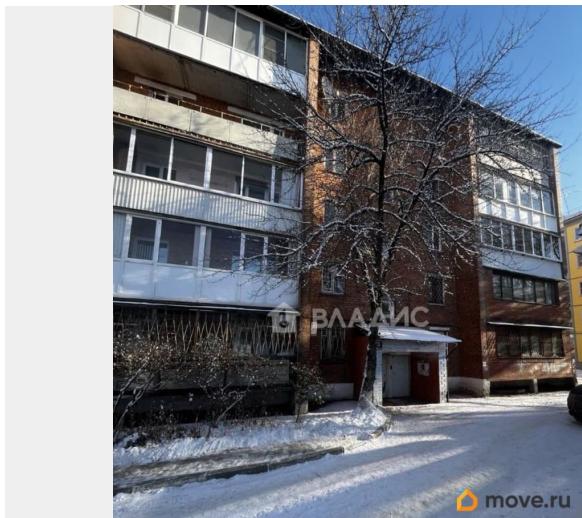
возможна ипотека

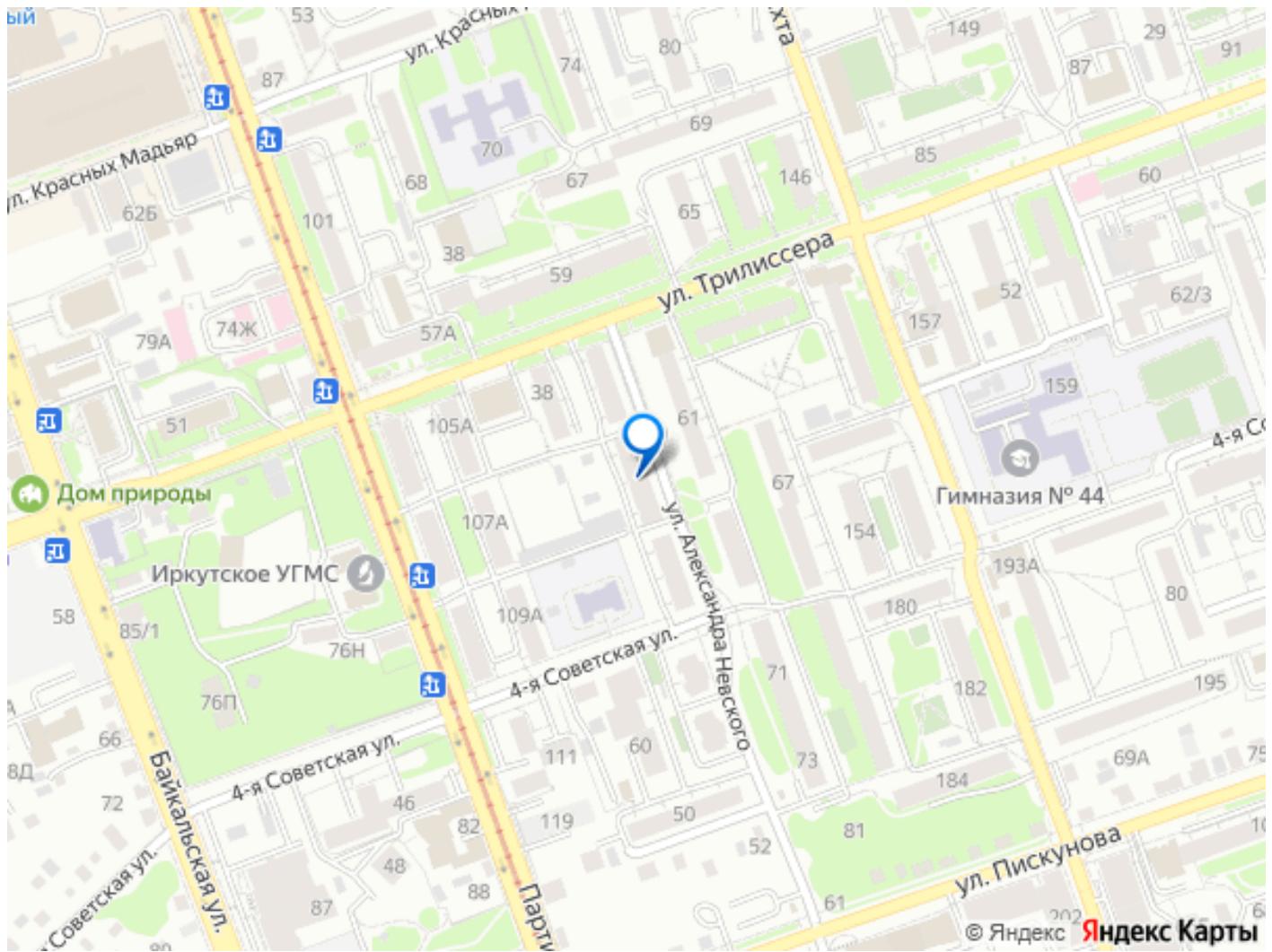
## **Описание**

Код объекта: 1899068. Продается 1-комнатная квартира, 35,3 кв. м, по улице Александра Невского Квартира расположена на 5 этаже 5-и этажного кирпичного дома. Из застекленной лоджии открывается отличный вид на город. Лоджия утеплена. Дом стоит в тихом дворе с детской площадкой. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: магазины, торговый центр «Новый», аптеки и остановки общественного транспорта (до трамвая — около 400 м). В 20 метрах теплая подземная парковка.

Отличное место для семьи с детьми: через дорогу детский сад 103, рядом гимназия 44 и школа 14. Квартира готова к продаже.

Документы в порядке. Звоните, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России