

Создано: 16.01.2026 в 11:28

Обновлено: 27.01.2026 в 06:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288058860>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

79140002891

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16/1

8 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16/1

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

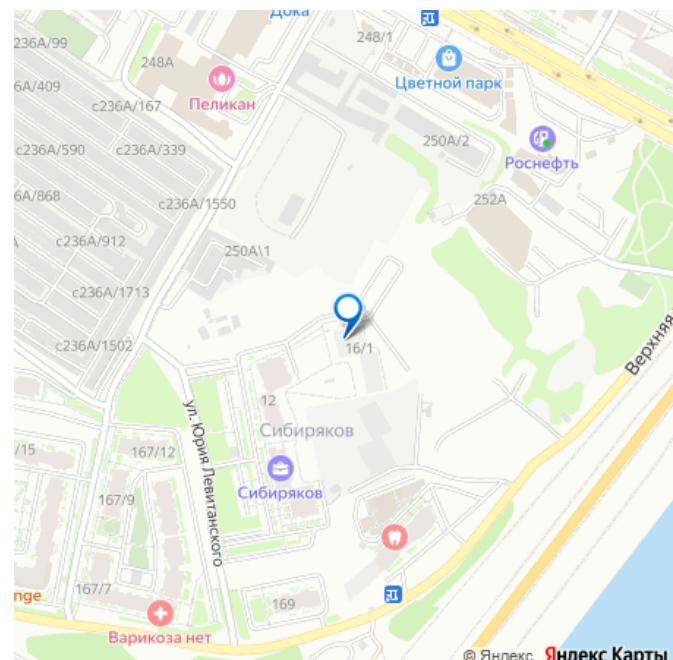
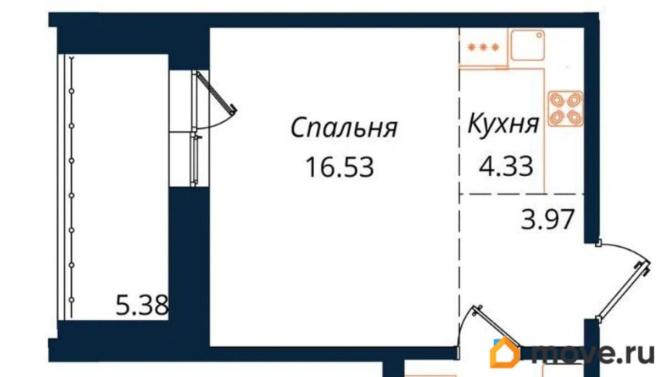
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

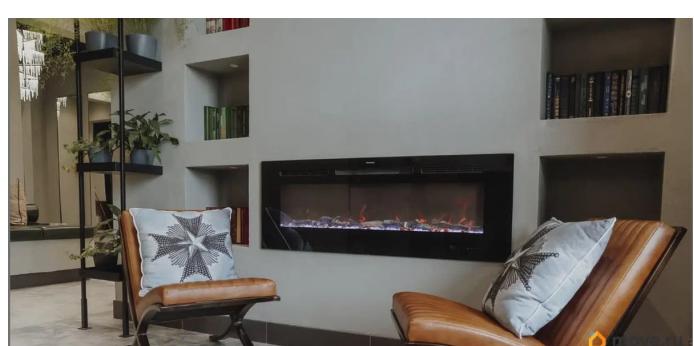
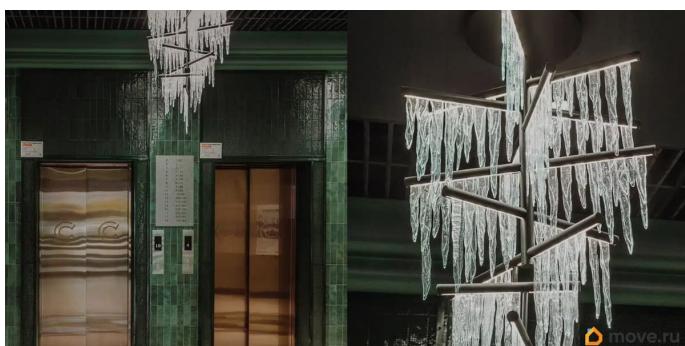
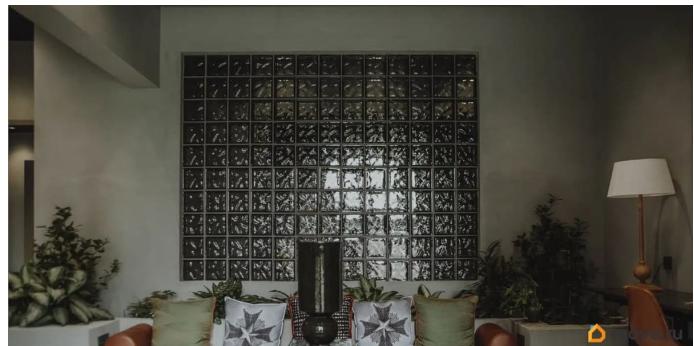
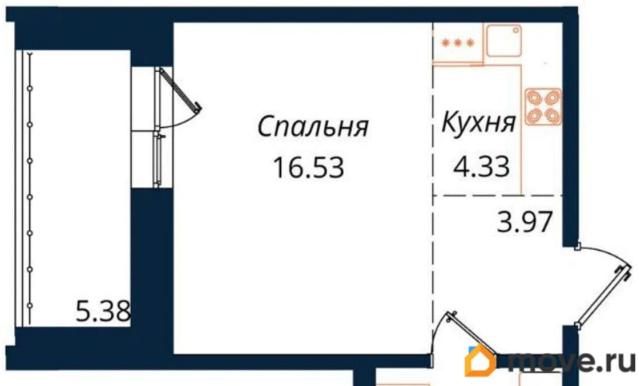
Покупка в ипотеку

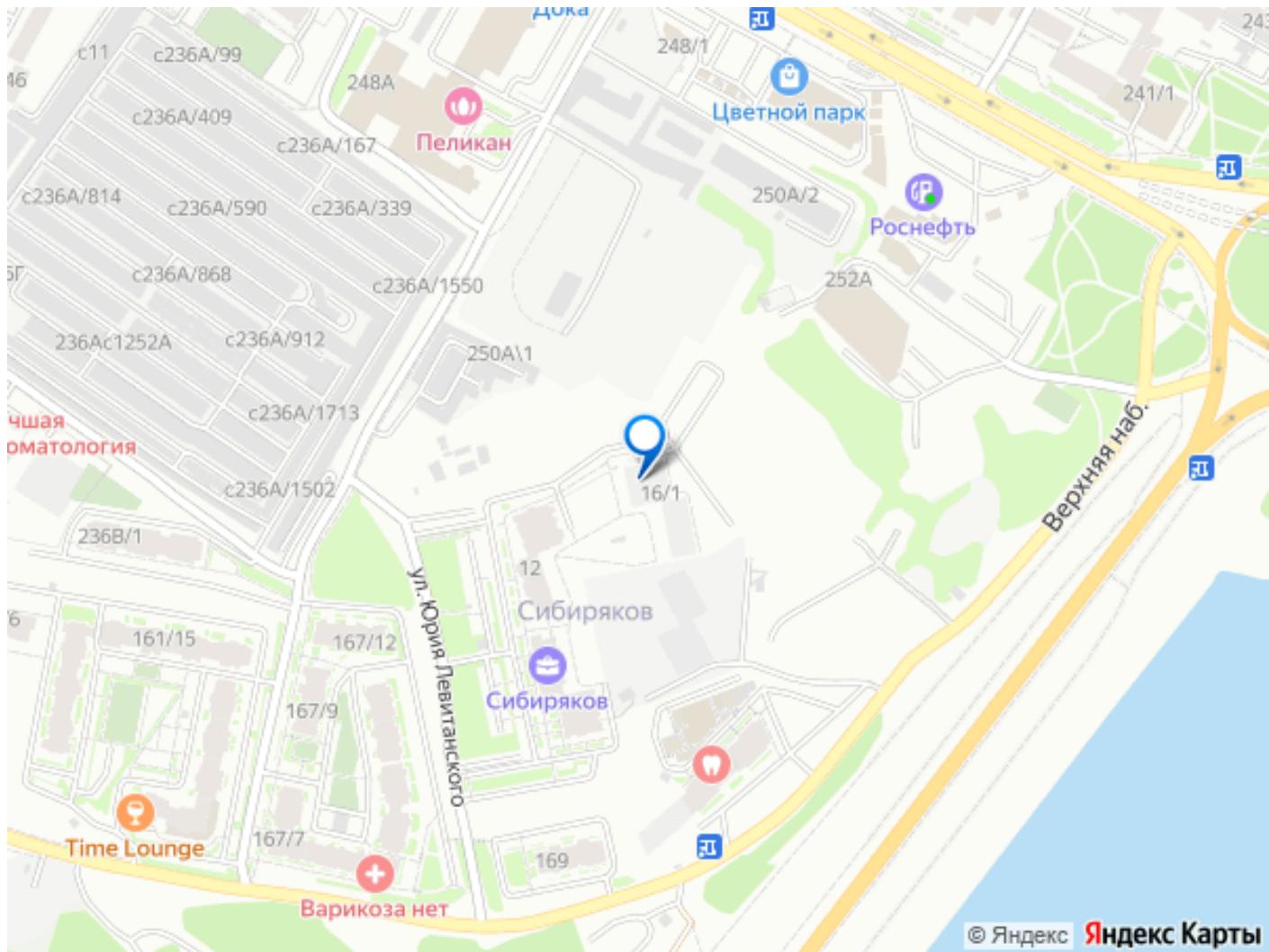
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом Созидатель, ЖК Сибиряков 320 шагов до Ангары. 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК, которая находится в доме. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры).





Move.ru - вся недвижимость России