

🕒 Создано: 09.09.2025 в 08:29

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:36

**Собственник**

**79832418460**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Маршала Конева, 38/1**

**5 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 38/1

Улица

[улица Маршала Конева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

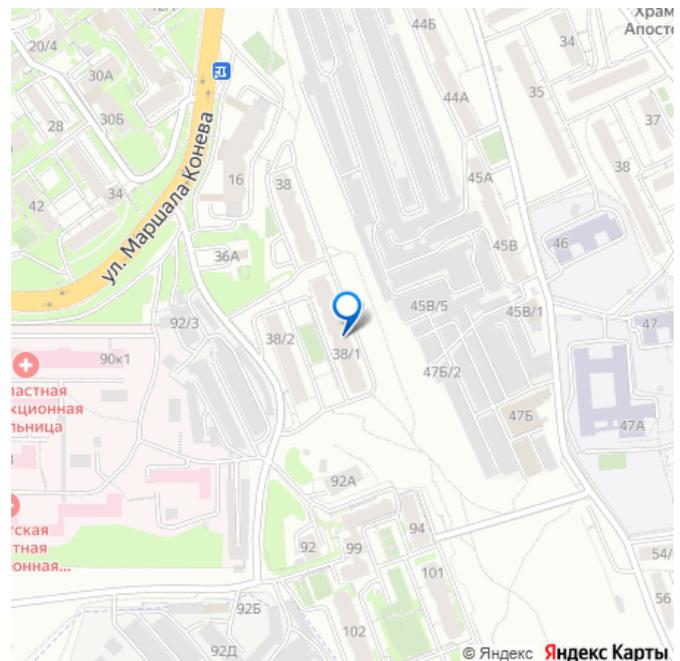
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



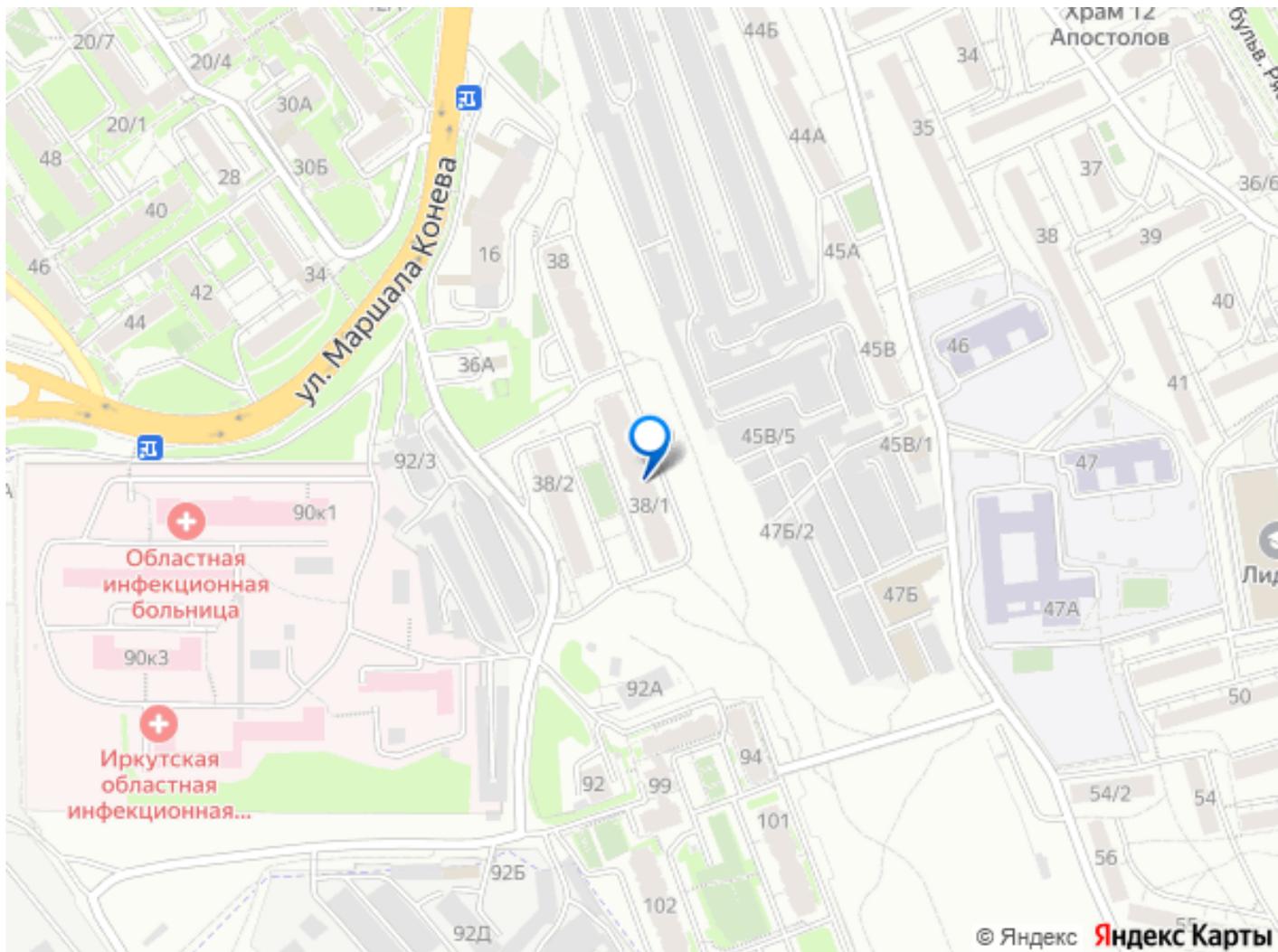
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную теплую полноценную 1-комнатную квартиру в ЖК Иркутский дворик-2 (ул. Маршала Конева, дом 38/1) на 3-м этаже 9-тиэтажного кирпичного нового дома 2019 года постройки. Общая площадь квартиры 32,7 кв.м. + застекленный балкон. Удобная раздельная планировка: отдельная комната и отдельная просторная кухня 10 кв.м., солнечная сторона. Отличное состояние, качественный евроремонт, стеклопакеты, натяжные потолки, кафель, трубы-медь, встроенная кухня с бытовой техникой, мебель, застекленный балкон, новая входная дверь. Прекрасное месторасположение, развитая инфраструктура, в шаговой доступности школа, два детских сада, рядом торговый центр Ручей, поликлиника, рынок, магазины, Сбербанк, Почта и т.д. Недалеко большой Сосновый бор, роща, места для прогулок на свежем воздухе. Транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта. Тихий уютный двор с детской площадкой, камеры видеонаблюдения, ухоженный подъезд, дружные соседи. Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет.





Move.ru - вся недвижимость России