

Создано: 21.01.2026 в 06:21

Обновлено: 21.01.2026 в 16:42

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 145/9

**5 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 145/9

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

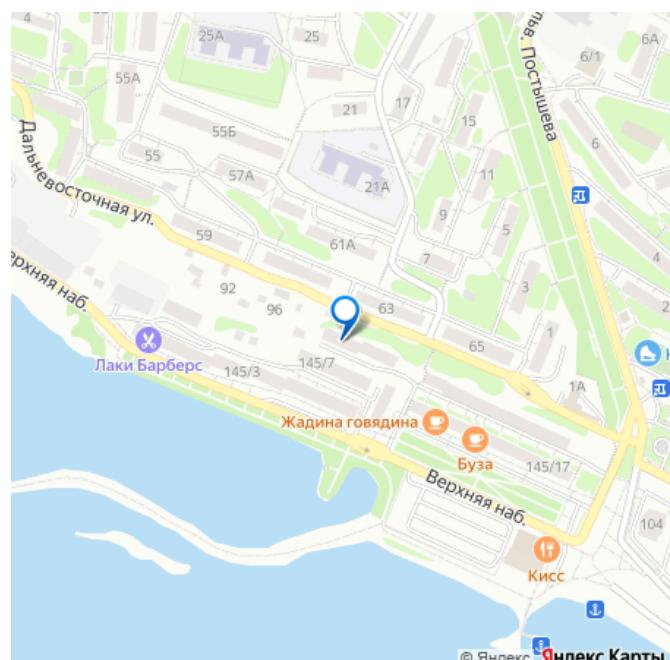
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156862>

Светлана Дашиева, CENTURY 21

Недвижимость мира

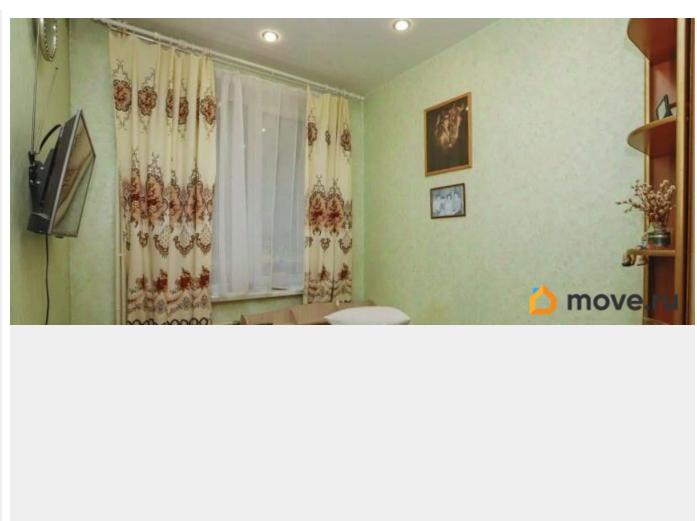
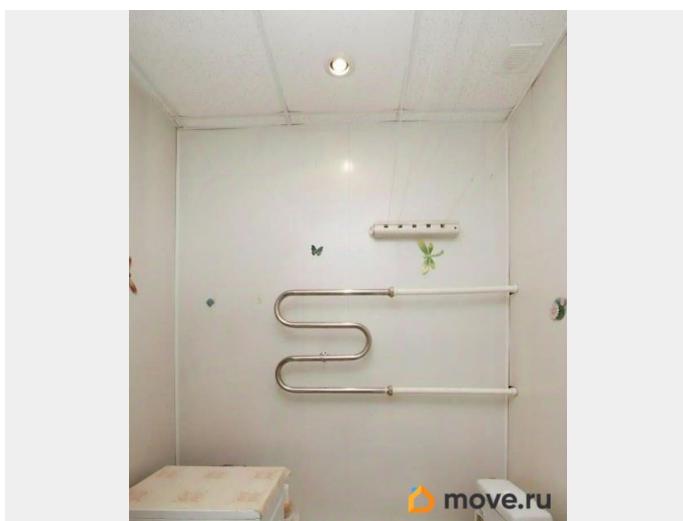
**79842704977**

для заметок

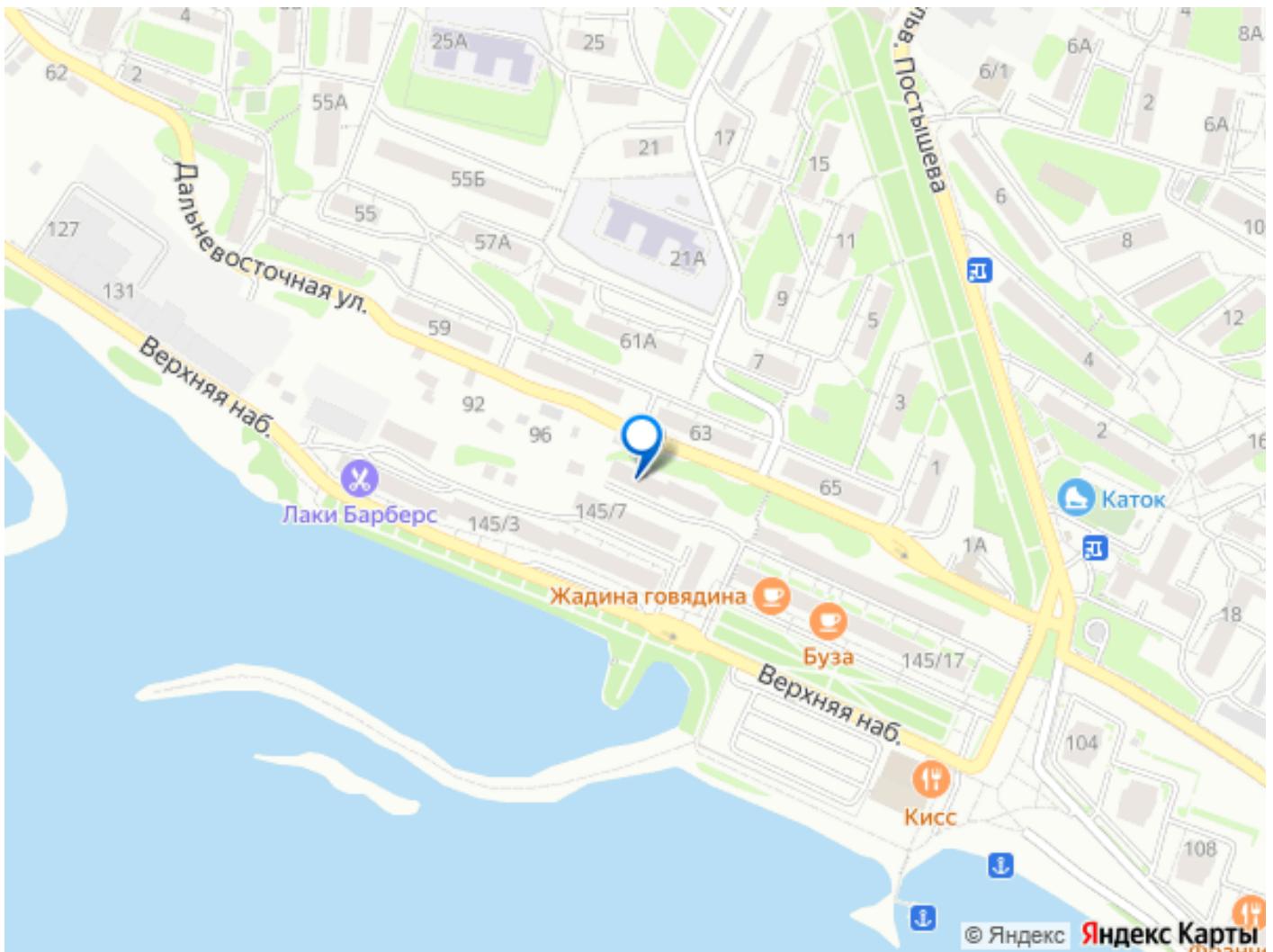


## Описание

Продается квартира в отличной локации на Верхней Набережной. Квартира: полноценная однокомнатная на высоком первом этаже, с отдельным тамбуром на две квартиры, теплая. Отдельная спальня, кухня-студия, высокие потолки с натяжными потолками, просторный совмещенный санузел, большая застекленная лоджия. Остается кухонный гарнитур, шкафы, остальное по договоренности. Инфраструктура: школы 39, 27, детские сады 128, 133, 141. Несколько учреждений здравоохранения, магазины, ПВЗ, остановки общественного транспорта. Досуг: набережная реки Ангары, кафе и рестораны с различными кухнями, бульвар Постышева с прогулочными зонами, кинотеатр Баргузин. Квартира подойдет для старта молодой семьи, семейной паре в возрасте, также прекрасно сдается в аренду. Квартира без обременений, в собственности давно, подходит под ипотеку. Эксперт по недвижимости Дашиева Светлана.







Move.ru - вся недвижимость России