

**Петр Хамнаев, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

**4 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

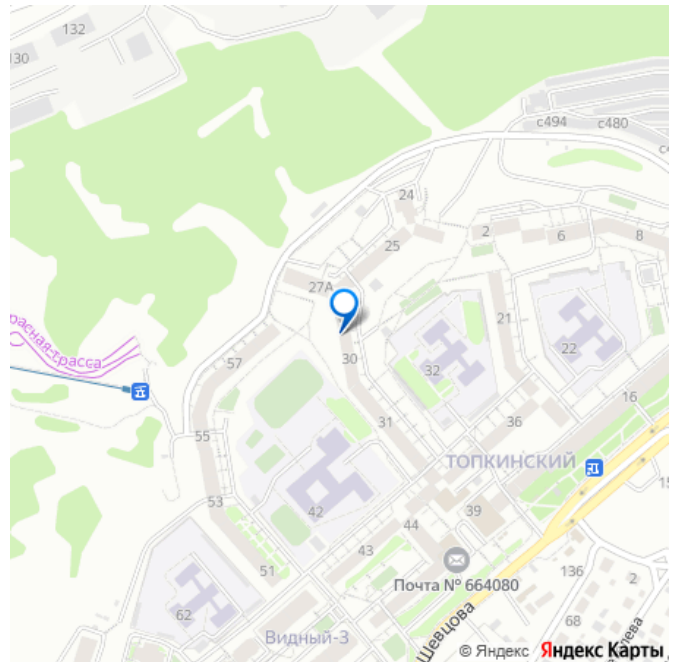
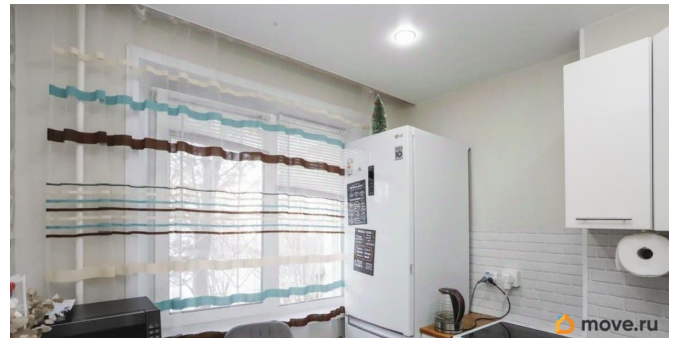
Тип санузла

совмещенный

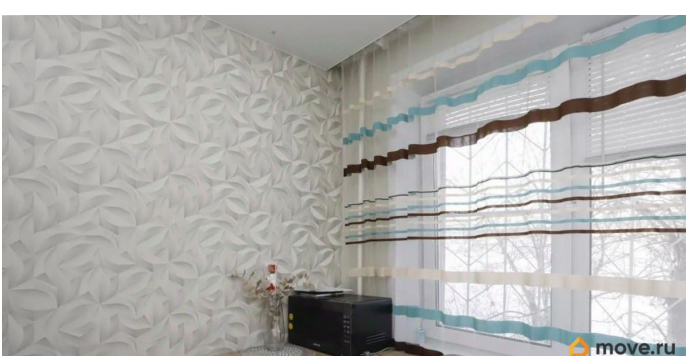
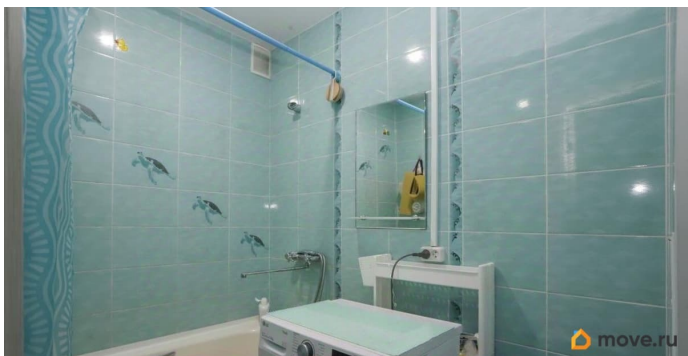
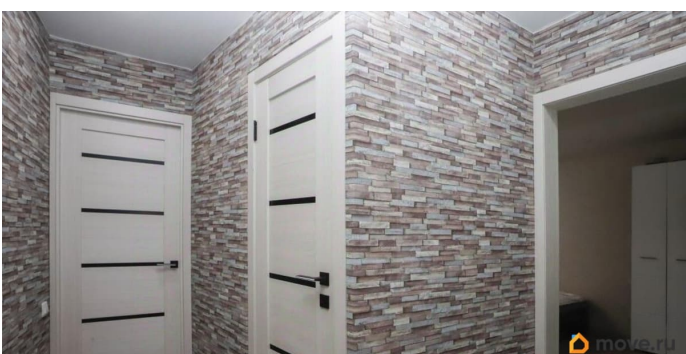
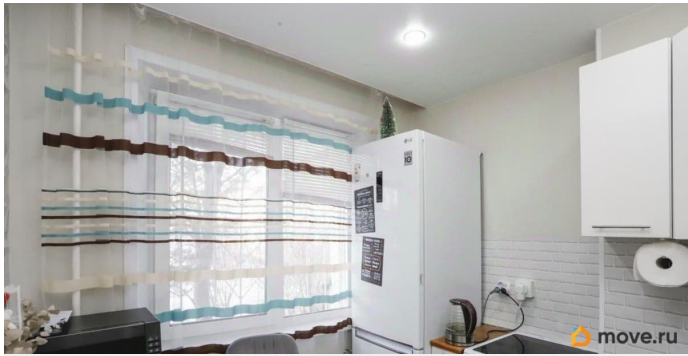
## Описание

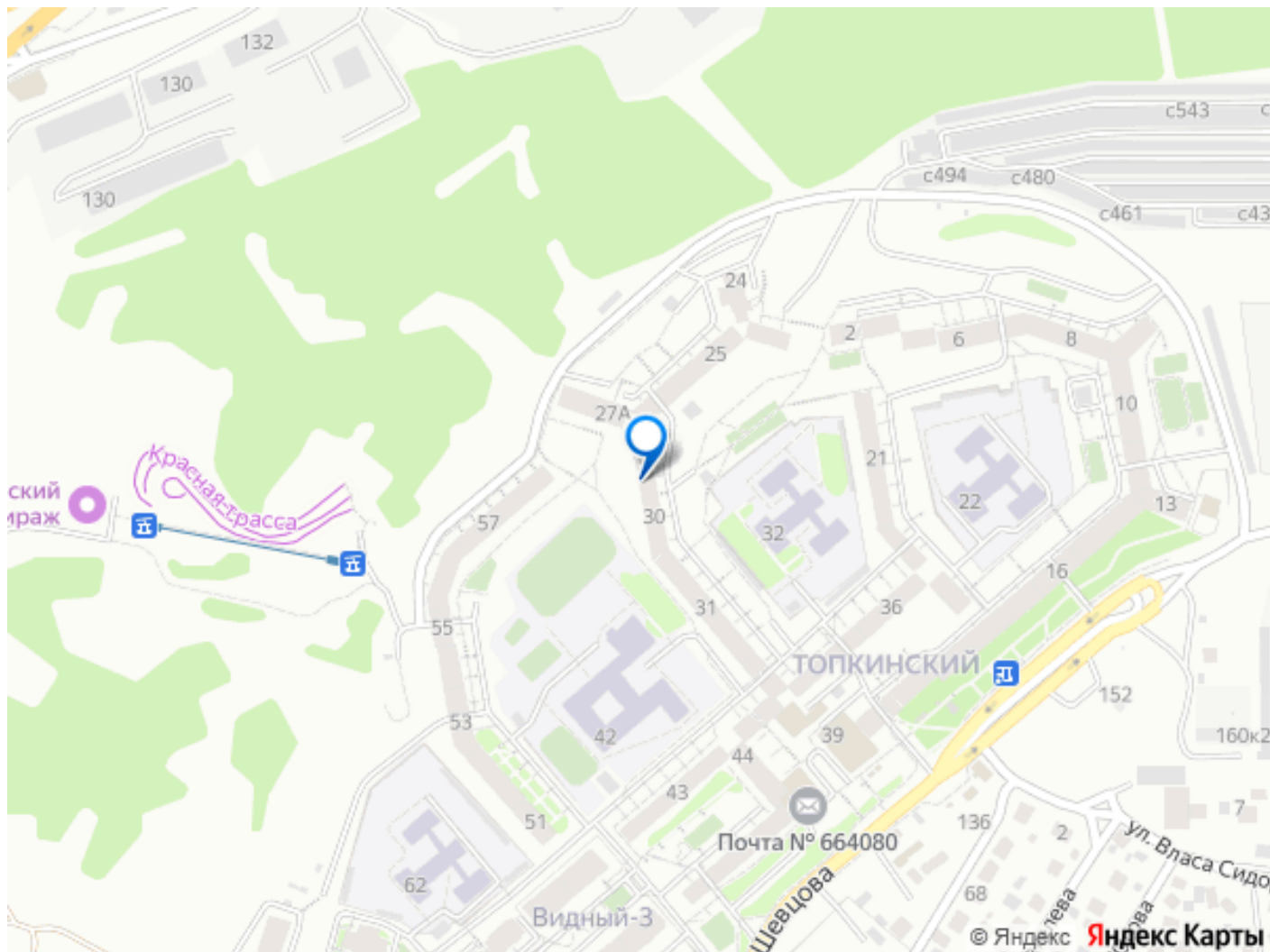
1 взрослый собственник, более 3-х лет в

для заметок



собственности, обременение - ипотека  
сбербанка 340 т.р. Продается отличная 1-комнатная квартира в Топкинском. Свежий ремонт и мебель заезжай и живи! Идеальный вариант для комфортной жизни! Предлагаем уютную и полностью готовую к проживанию квартиру в спокойном микрорайоне Топкинский. Главные преимущества: Не нужно вкладываться! Выполнен качественный свежий ремонт. Дополнительная площадь: В квартире есть удобный застекленный балкон. Это идеальное место для хранения вещей или организации небольшого зеленого уголка. Балкон увеличивает полезное пространство и защищает от уличного шума и пыли. Практичный первый этаж: 1 этаж в 5-этажном доме это максимальное удобство (легко с коляской или велосипедом). Развитая инфраструктура: Рядом всё для жизни: детские сады, школы, магазины, аптеки и поликлиника. Быстрая дорога в центр: До центра Иркутска всего около 15 минут на машине в любое время дня. Отличная транспортная доступность. Кому подойдет: Молодым семьям или парам всё уже есть, можно сразу обустраивать быт рядом с садами и школами. Инвесторам квартира в отличном состоянии, полностью готова к сдаче в аренду. Тем, кто ценит время и удобство не нужно заниматься ремонтом и покупкой мебели. Квартира освобождена. Цена очень привлекательна за такое предложение! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этого жилья лично!





Move.ru - вся недвижимость России