

Создано: 08.03.2025 в 12:25

Обновлено: 02.01.2026 в 11:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274060814>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79149503808****6 000 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

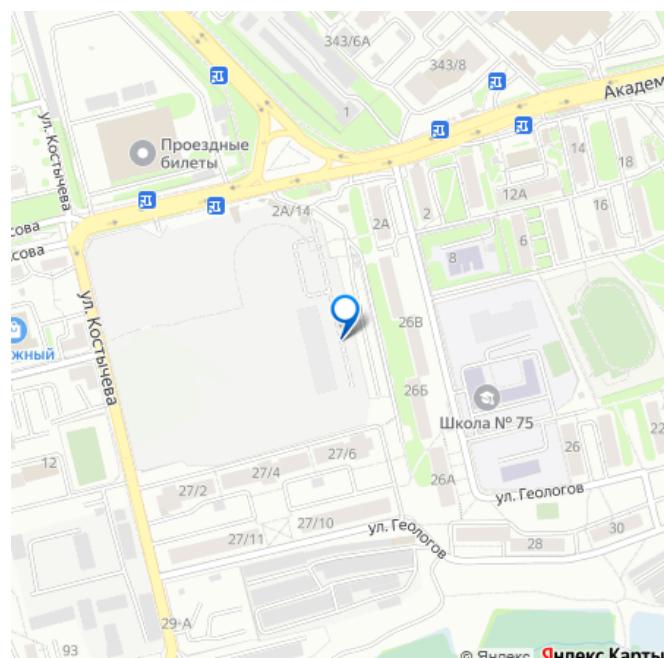
8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

14/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34 квадратных метра на 14 этаже кирпичного дома, расположенного в перспективном районе Иркутска - Энергетиков м-н. Дом построен в 205 году и имеет 19 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 12 квадратных метров, а кухня - 8 квадратных метров. Также имеется балкон, где можно наслаждаться видами на двор, улицу, парк и лес. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании.

Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность обустроить её под свой вкус и потребности. Такое жильё идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тишину и природу за окном. Расположение дома также является его преимуществом - рядом находятся различные магазины, парикмахерские и салоны красоты, что делает повседневную жизнь более удобной. Приглашаю вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!

