

Создано: 23.01.2026 в 07:51

Обновлено: 24.01.2026 в 18:37

2 900 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288301923>

**Наталья Абрамова, Полезные люди
Ангарск**

79140004235

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

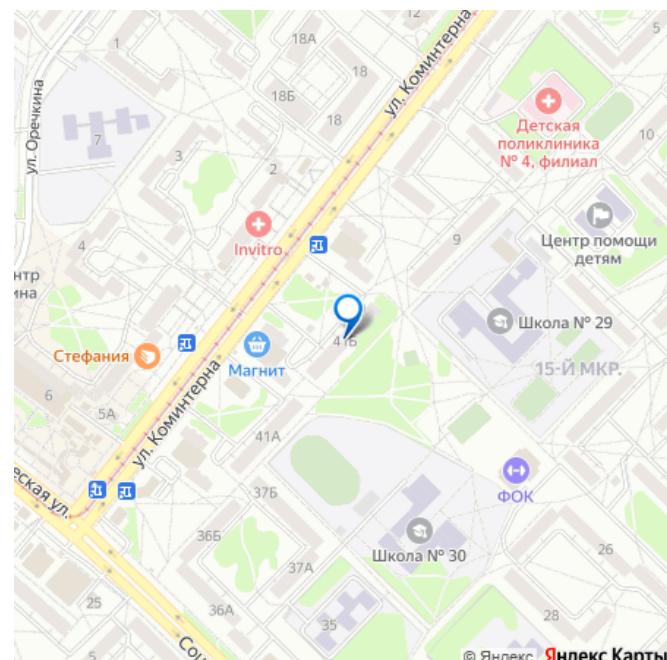
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

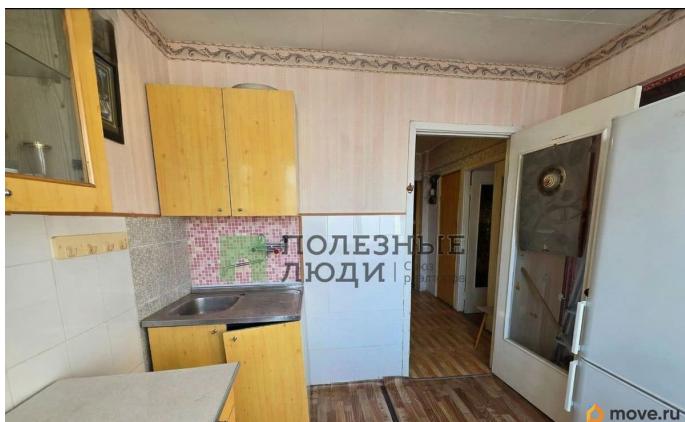
Квартира-конструктор в центре 15 микрорайона — создайте дом мечты под свой бюджет! 1 комнатная квартира на 5 этаже, 34 м² 15 мкр, д.41б Вы ищете жилье в районе, где всё «под рукой», но не хотите переплачивать сотни тысяч за чужой «бабушкин» кафель или дешевый ламинат? Это предложение для тех, кто ценит локацию и готов сделать пространство «под себя». **ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР?** Локация-фаворит: Дом 41б стоит внутри двора — забудьте о шуме машин с Коминтерна. При этом до остановок и магазинов всего 3 минуты спокойным шагом. Планировка «Улучшенная»: 34 кв.м. — это не тесная хрущевка. Здесь просторная комната и раздельный санузел, что редкость для однушек. 5 этаж гарантирует вам тишину над головой — никаких прыгающих детей и шумных соседей сверху. Юридическая чистота: Один собственник владеет квартирой долгие годы. Никаких «подводных камней», долгов или прописанных младенцев. Быстрый выход на сделку. **ВАШ НОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ В 15 МИКРОРАЙОНЕ:** Для молодой семьи: Детские сады 112 и 110 прямо через дорогу. Ребенок будет под присмотром, а вы сэкономите время утром. В шаговой доступности школы 29 и 30. Для комфорtnого быта: Супермаркеты, аптеки и транспортная связь в любую точку Ангарска и Иркутска — всё рядом. Чистота и порядок: В подъезде живут порядочные люди. Вы будете заходить в чистый двор и спокойный дом. **СРАВНИТЕ САМИ:** В отличие

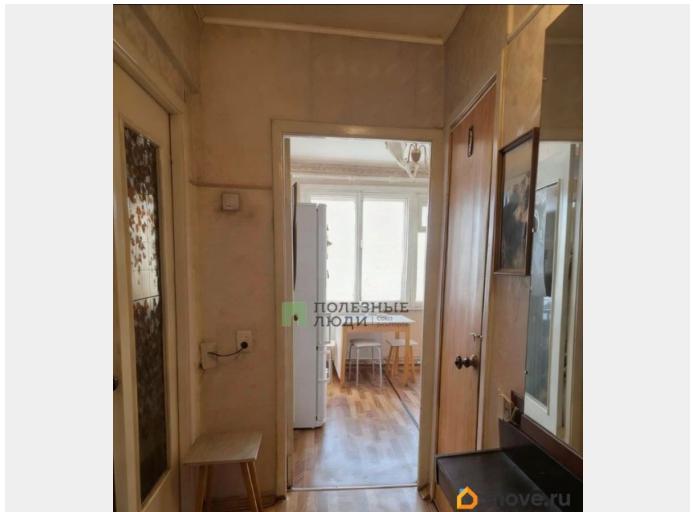
от квартир в соседнем доме, где вам навязывают натяжные потолки и радиаторы (которые могут не подойти вам по стилю), здесь вы покупаете честные метры. Вы экономите на старте и инвестируете в ремонт, который прослужит вам 20 лет, а не в «косметику» для продажи. Многие квартиры в 15 микрорайоне уходят за неделю. Такие «чистые» варианты под ремонт — это дефицит, их забирают первыми. Не упустите шанс заехать в топовый район по адекватной цене. Квартира готова к просмотру. Не ждите выходных — звоните прямо сейчас, чтобы записаться на показ! «Полезные люди» — ваш надежный помощник на пути к мечте!

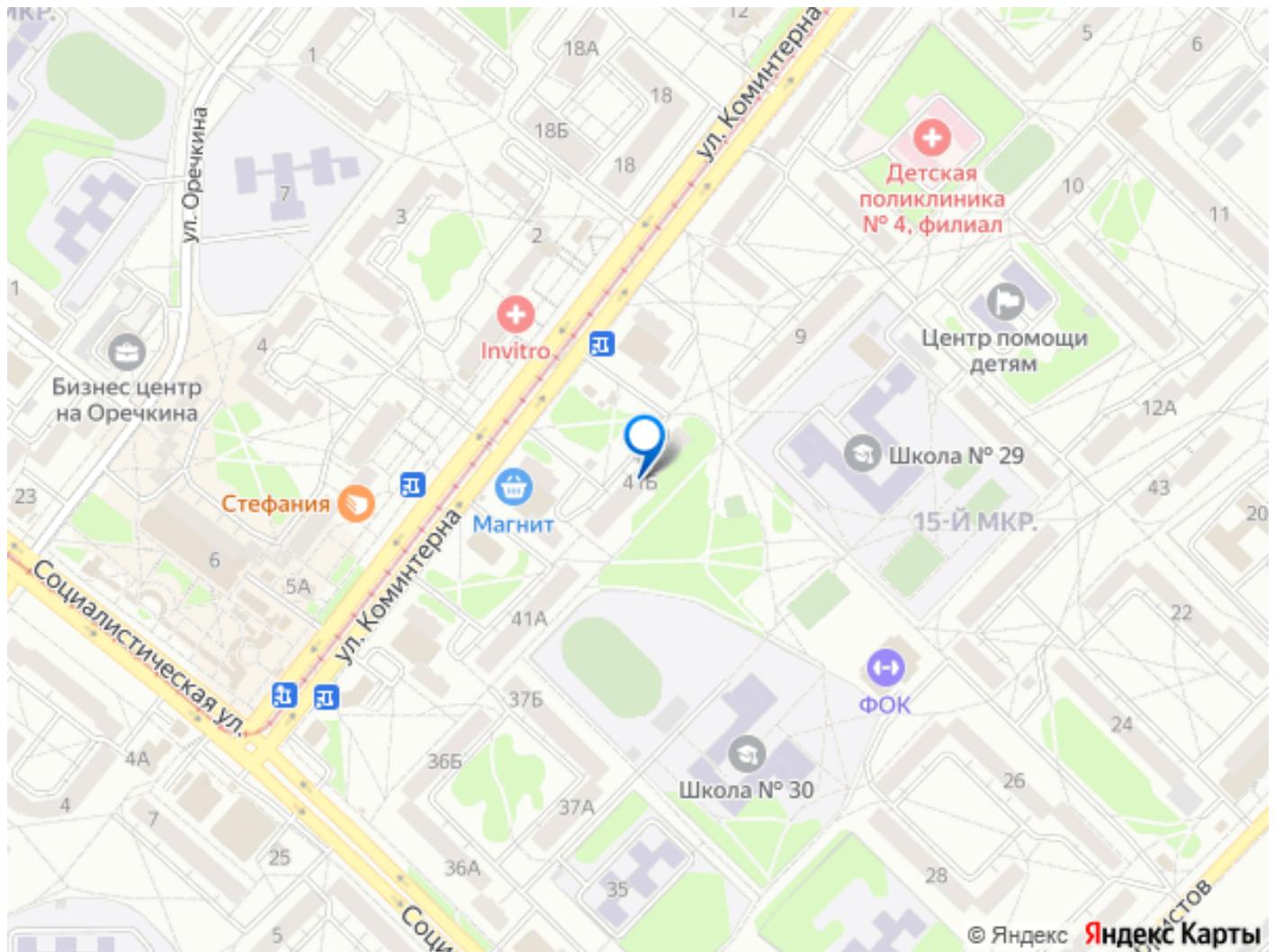
Возможно Вы искали:

- Ангарск 1-комнатная
- Ангарск однушка • Купить 1к Ангарск • Квартира 1к Ангарск • 1к Ангарск • Квартира Ангарск • 1-комнатная квартира Ангарск • Однокомнатная квартира Ангарск • Купить квартиру Ангарск • Купить 1-комнатную квартиру Ангарск • Ангарск 1-комн вторичка
- Ангарск 1-комн ремонт • Ангарск 1-комн собственник • Ангарск 1-комн ипотека Арт.

129010944







Move.ru - вся недвижимость России