

**Наталья Абрамова, Полезные люди**  
**Ангарск**

**79140004235**

**2 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

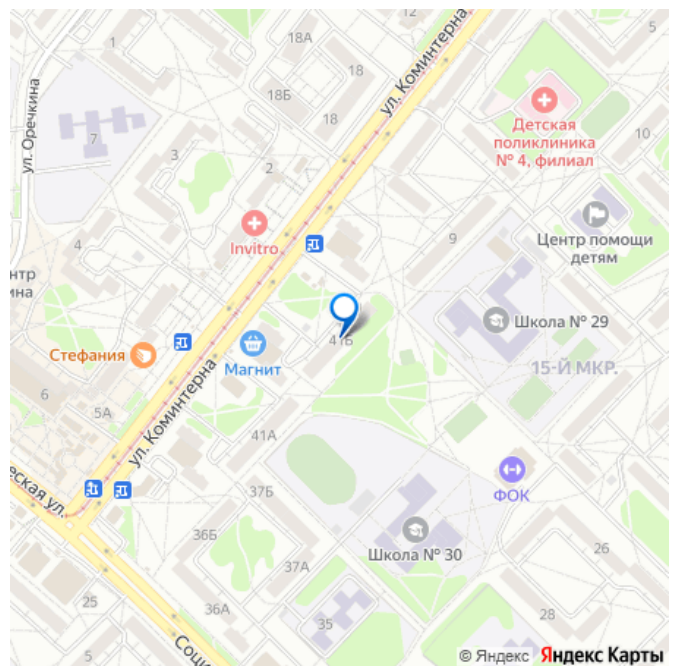
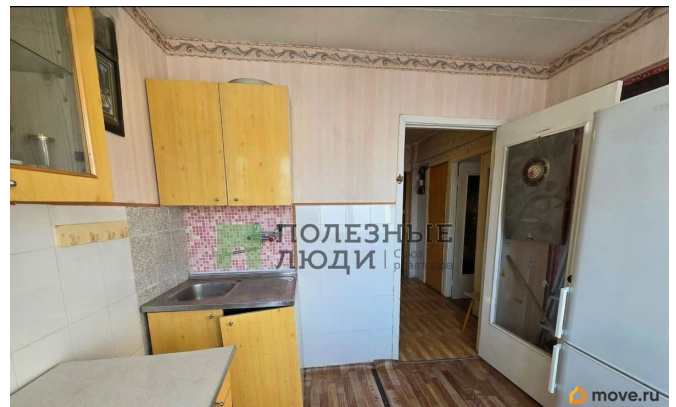
во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

## Описание

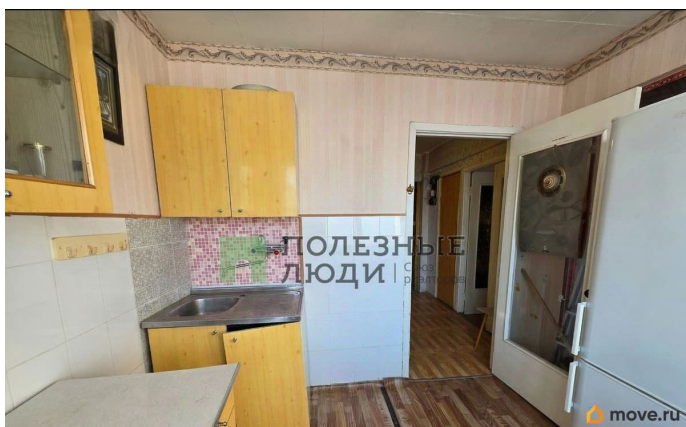
Квартира-конструктор в центре 15 микрорайона — создайте дом мечты под свой бюджет! 1 комнатная квартира на 5 этаже, 34 м<sup>2</sup> 15 мкр, д.416 Вы ищете жилье в районе, где всё «под рукой», но не хотите переплачивать сотни тысяч за чужой «бабушкин» кафель или дешевый ламинат? Это предложение для тех, кто ценит локацию и готов сделать пространство «под себя».

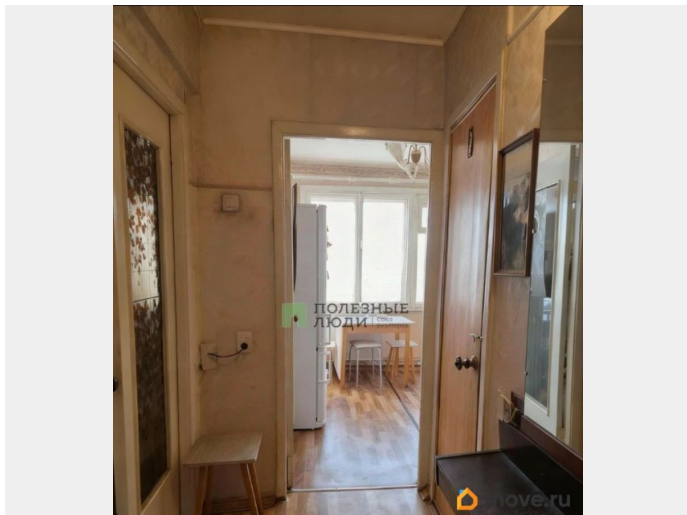
**ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР?** Локация-фаворит: Дом 416 стоит внутри двора — забудьте о шуме машин с Коминтерна. При этом до остановок и магазинов всего 3 минуты спокойным шагом. Планировка «Улучшенная»: 34 кв.м. — это не тесная хрущевка. Здесь просторная комната и отдельный санузел, что редкость для однушек. 5 этаж гарантирует вам тишину над головой — никаких прыгающих детей и шумных соседей сверху. Юридическая чистота: Один собственник владеет квартирой долгие годы. Никаких «подводных камней», долгов или прописанных младенцев. Быстрый выход на сделку. **ВАШ НОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ В 15 МИКРОРАЙОНЕ:** Для молодой семьи: Детские сады 112 и 110 прямо через дорогу. Ребенок будет под присмотром, а вы сэкономите время утром. В шаговой доступности школы 29 и 30. Для комфортного быта: Супермаркеты, аптеки и транспортная развязка в любую точку Ангарска и Иркутска — всё рядом. Чистота и порядок: В подъезде живут порядочные люди. Вы будете заходить в чистый двор и спокойный дом. **СРАВНИТЕ САМИ:** В отличие

от квартир в соседнем доме, где вам навязывают натяжные потолки и радиаторы (которые могут не подойти вам по стилю), здесь вы покупаете честные метры. Вы экономите на старте и инвестируете в ремонт, который прослужит вам 20 лет, а не в «косметику» для продажи. Многие квартиры в 15 микрорайоне уходят за неделю. Такие «чистые» варианты под ремонт — это дефицит, их забирают первыми. Не упустите шанс заехать в топовый район по адекватной цене. Квартира готова к просмотру. Не ждите выходных — звоните прямо сейчас, чтобы записаться на показ! «Полезные люди» — ваш надежный помощник на пути к мечте!

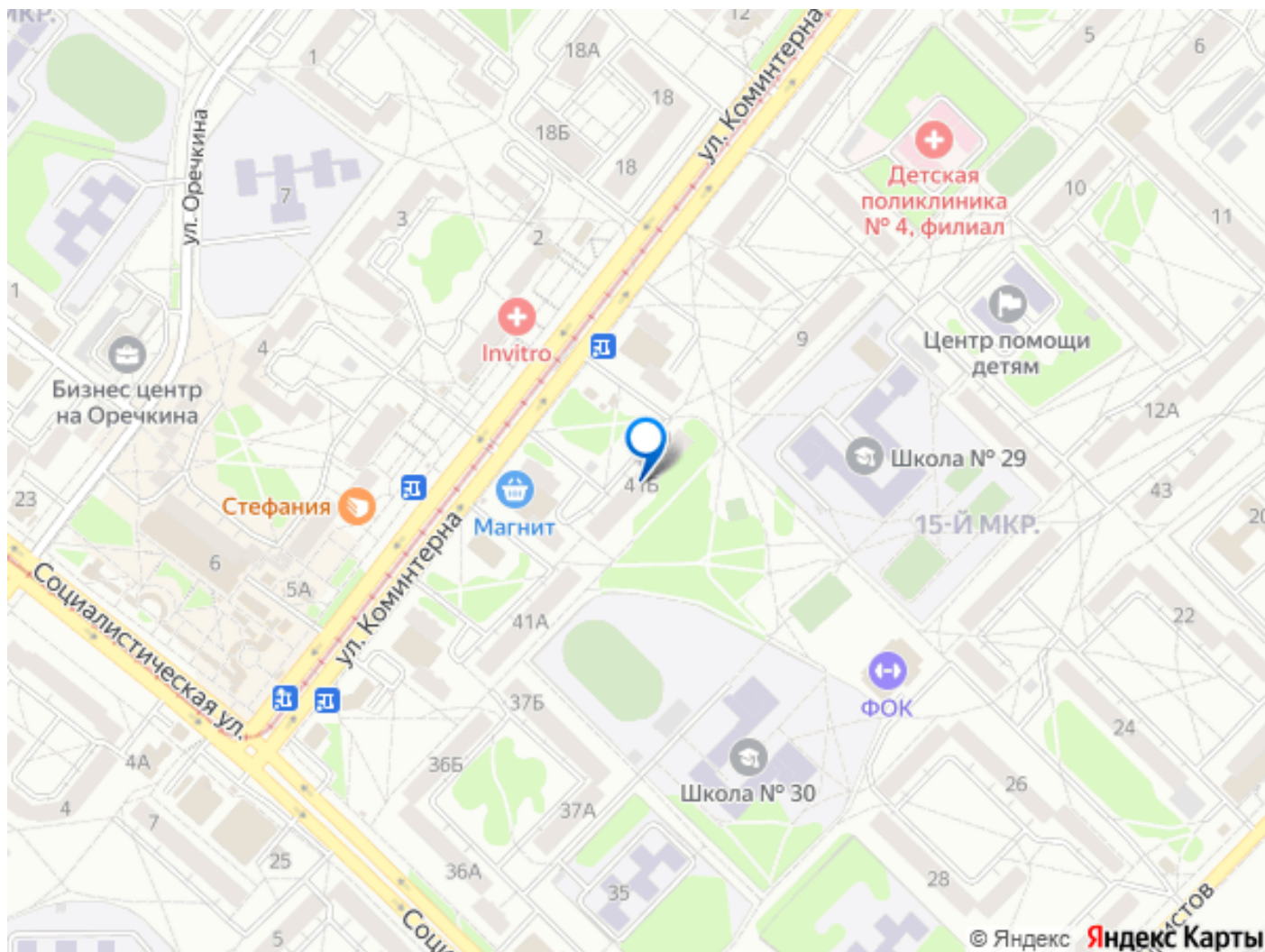
---

Возможно Вы искали: • Ангарск 1-комнатная • Ангарск однушка • Купить 1к Ангарск • Квартира 1к Ангарск • 1к Ангарск • Квартира Ангарск • 1-комнатная квартира Ангарск • Однокомнатная квартира Ангарск • Купить квартиру Ангарск • Купить 1-комнатную квартиру Ангарск • Ангарск 1-комн вторичка • Ангарск 1-комн ремонт • Ангарск 1-комн собственник • Ангарск 1-комн ипотека Арт. 129010944









Move.ru - вся недвижимость России