

Создано: 10.09.2025 в 10:21

Обновлено: 25.01.2026 в 19:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284808562>**Алина Павловна Тархаева, ЭТАЖИ****79149508194****3 660 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

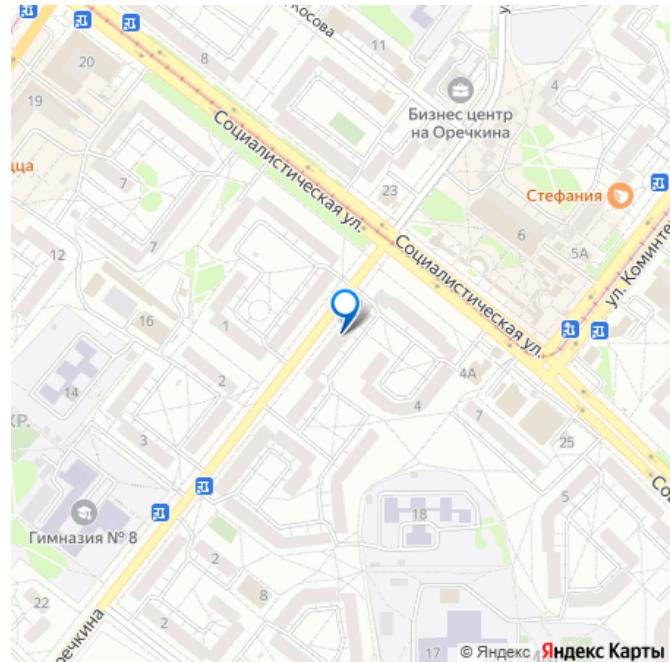
Представляю вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру на первом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 34м<sup>2</sup> включает светлую кухню 8,6 м<sup>2</sup> и раздельный санузел. Квартира готова к проживанию благодаря свежему косметическому ремонту: установлены пластиковые окна, натяжные потолки. Расположение данной квартиры сочетает удобство и комфорт: во дворе оборудованы детская площадка, а в непосредственной близости находится гимназия 8 и школа 17, детский сад 29 и 114.

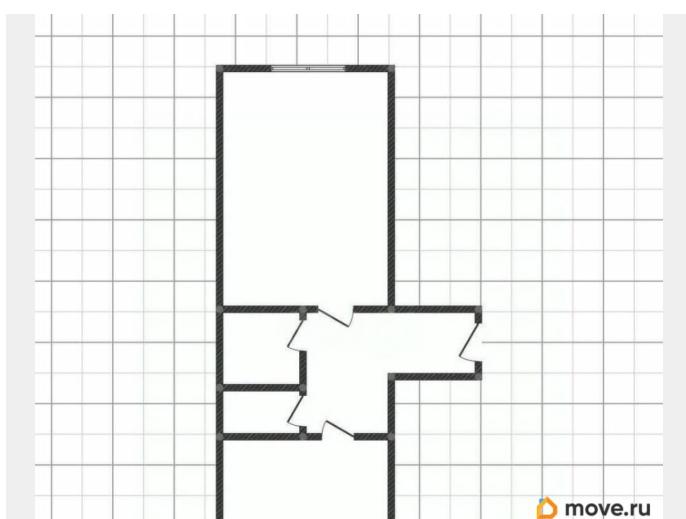
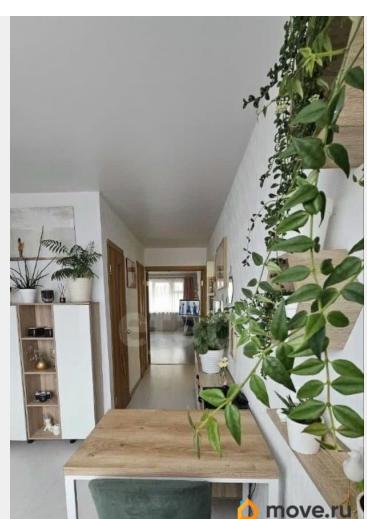
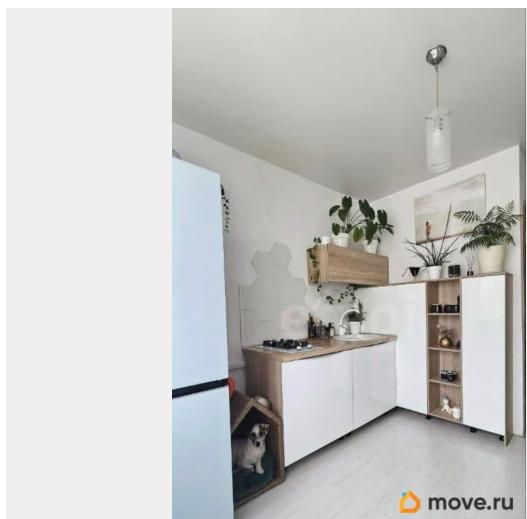
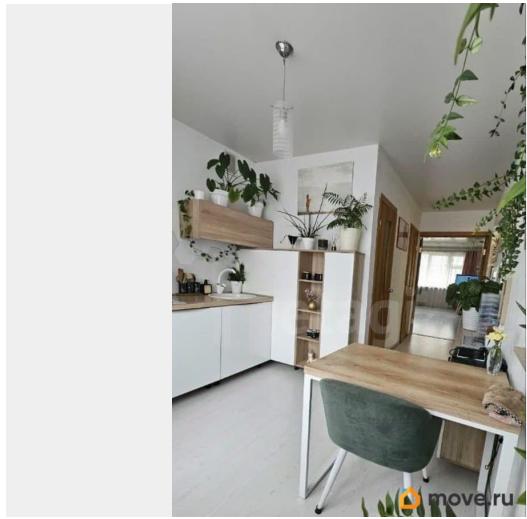
В пятиминутной пешей доступности расположен Торговый Центр Фестиваль, Дворец Спорта Ермак, ТД Силуэт, ТД Фея. А также магазины повседневного спроса: Пятерочка, Слата, Бристоль и аптеки.

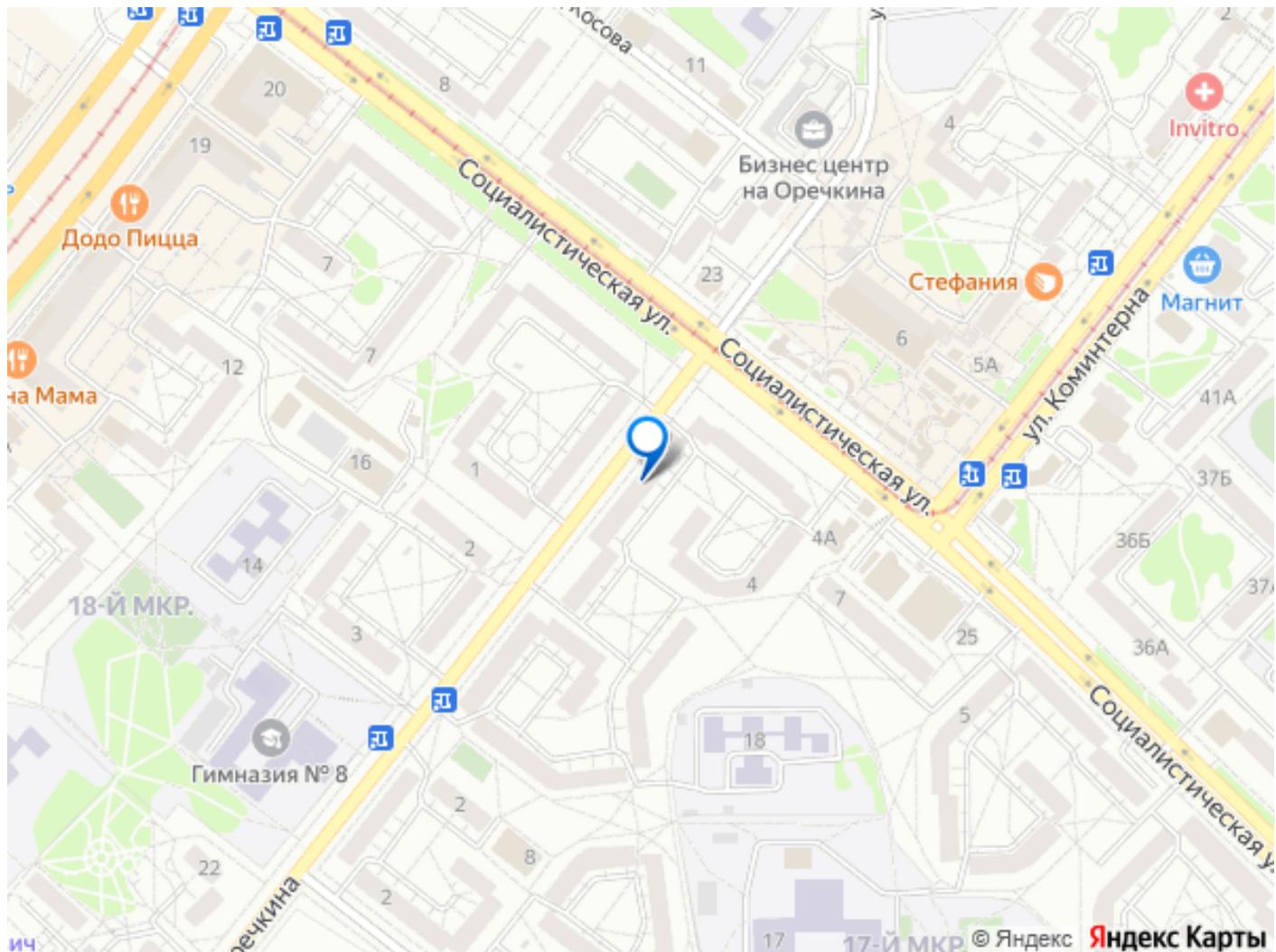
Остановки общественного транспорта (автобусы 2, 8, 11, 27, 20, ) расположены в непосредственной близости, обеспечивая быстрый доступ к ключевым районам города.

Квартира находится в свободной продаже, оформлена на одного собственника. Это отличный вариант для первого жилья, инвестиции или сдачи в аренду благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Для просмотра и дополнительных вопросов звоните в любое удобное время.

Код пользователя: 178524 Номер в базе:  
8514837







Move.ru - вся недвижимость России