

🕒 Создано: 29.03.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 14:48

**Собственник**

**79140017387**

**Иркутская область, Иркутск,  
Жигулевская улица, 5**

**5 600 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Жигулевская улица, 5

Улица

[улица Жигулевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

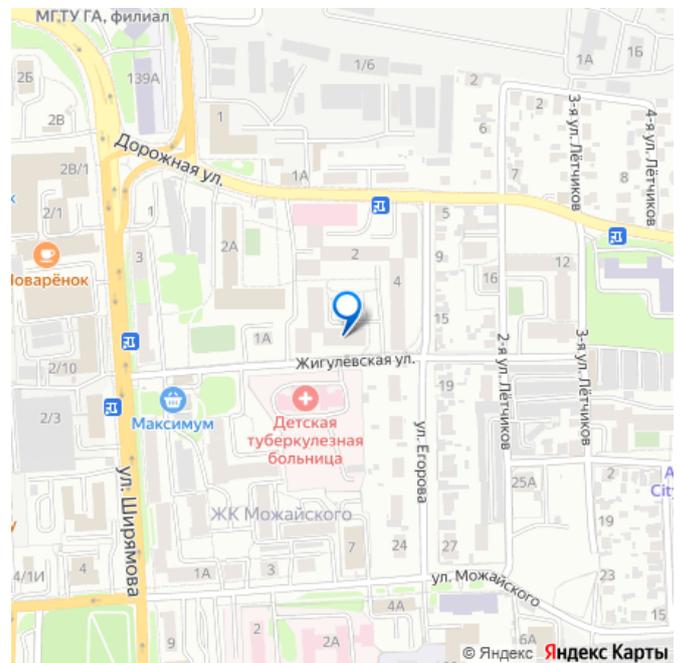
возможна ипотека, лифт, парковка

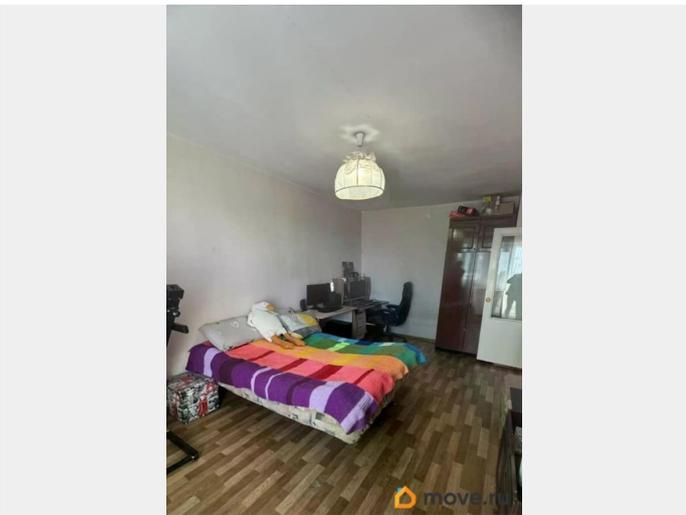
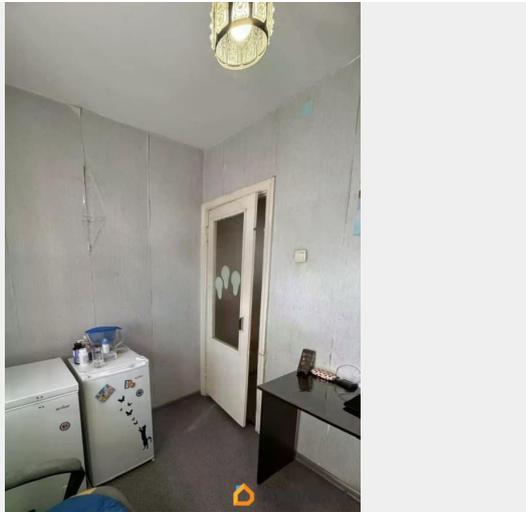
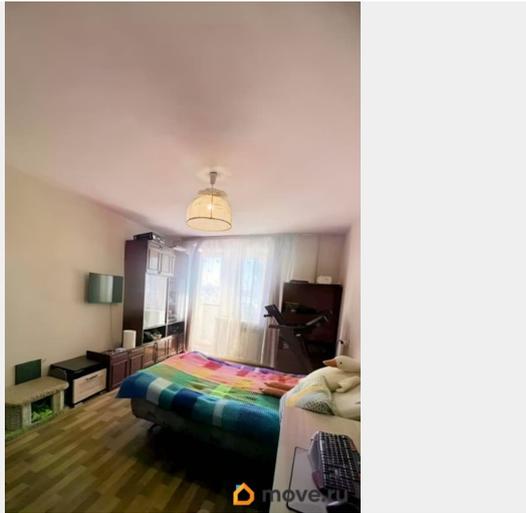
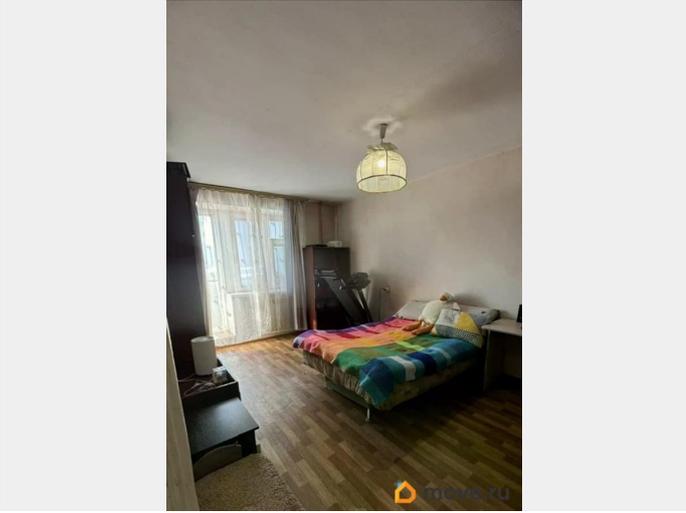
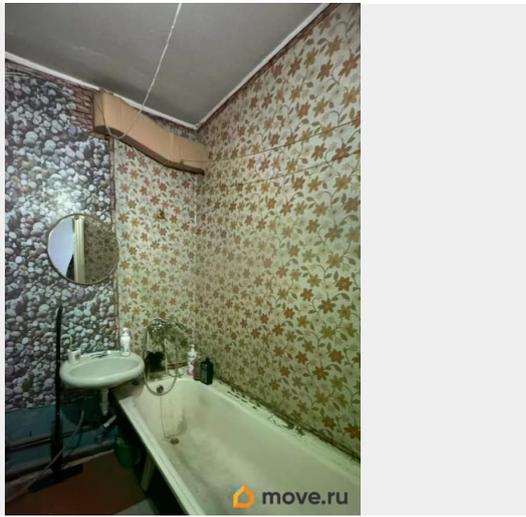
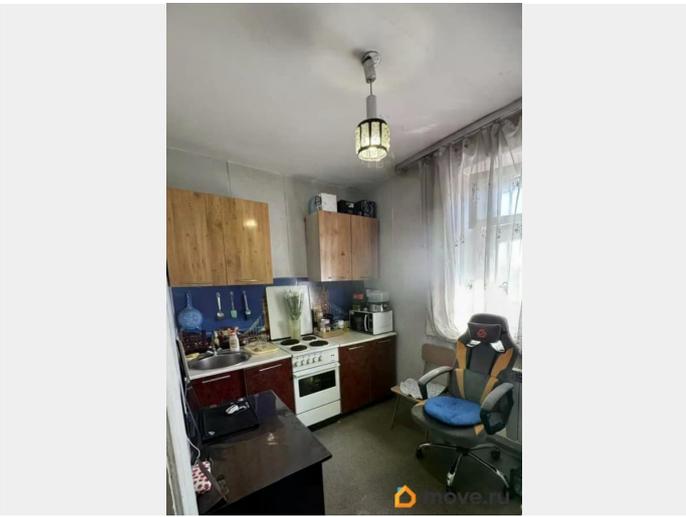
для заметок

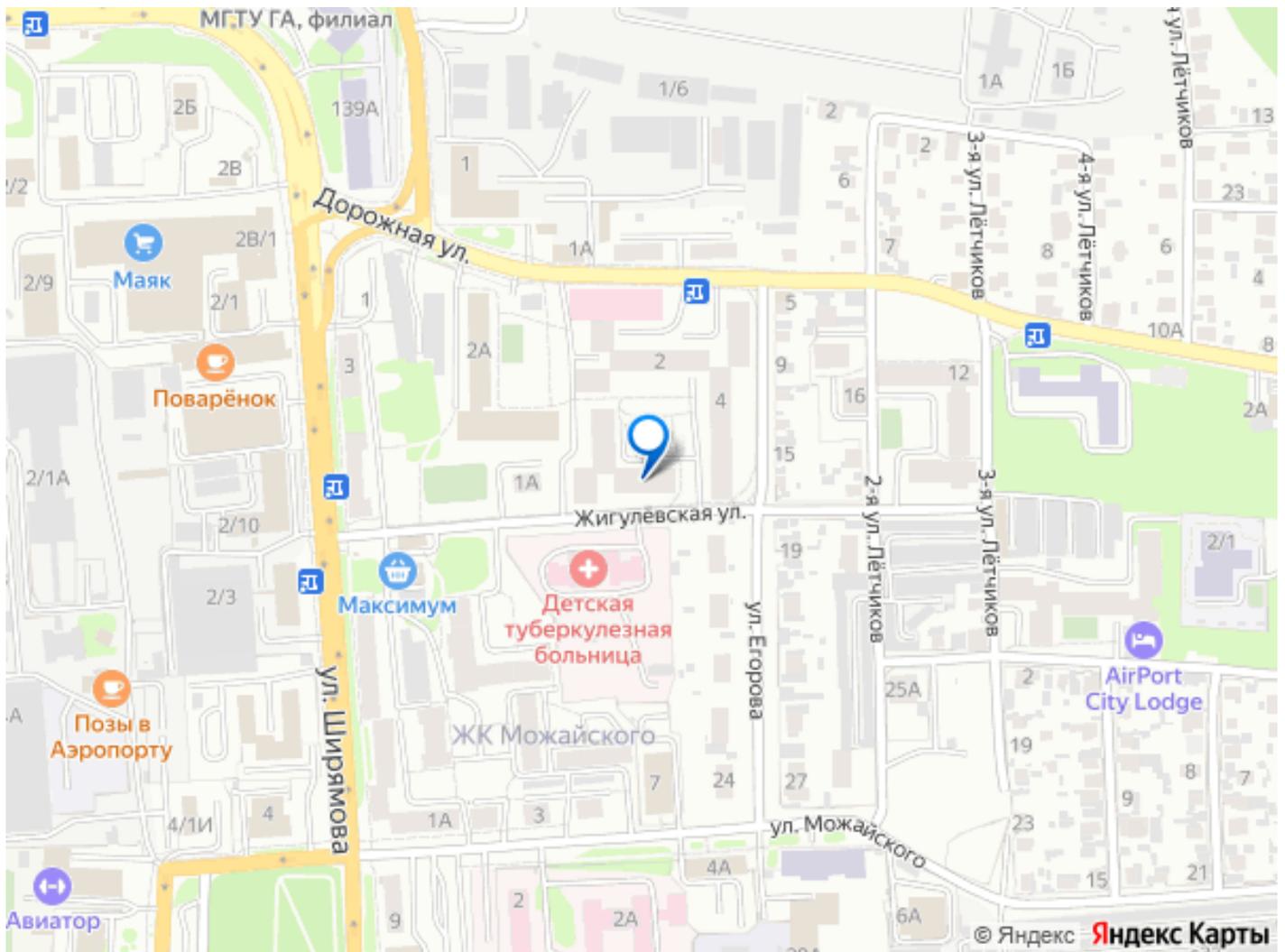


## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34.9 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Идеальный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. Жилая площадь составляет 18.4 кв. м, а кухня — 6.6 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться или сдавать в аренду. Планировка продумана: просторная комната с выходом на уютную лоджию, где можно наслаждаться видом на улицу. Совмещенный санузел в хорошем состоянии. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и комфорт. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира предлагается к продаже от собственника, поэтому без дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этого замечательного предложения.







Move.ru - вся недвижимость России