

Создано: 19.09.2025 в 14:31

Обновлено: 10.12.2025 в 18:03

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285069473>

Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ

**79149108313**

**2 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

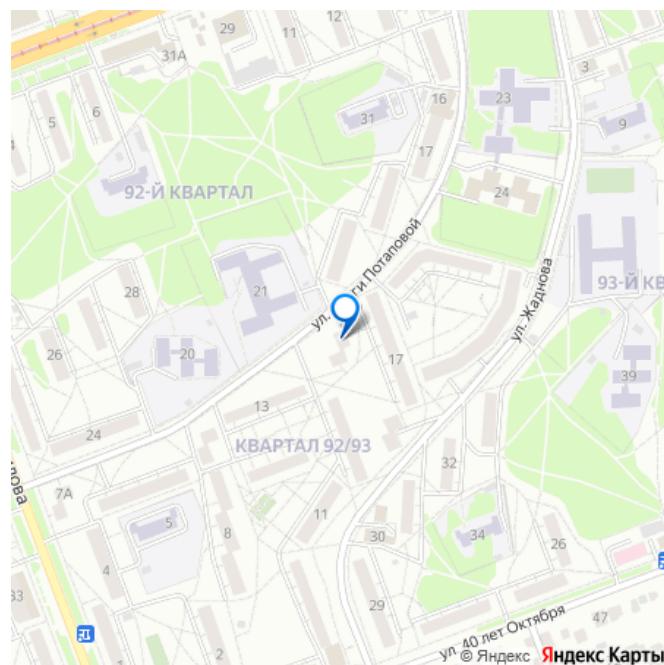
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная 1 комнатная квартира площадью 34,9 м<sup>2</sup> на четвёртом этаже с рациональной планировкой и качественной отделкой. Кухня 8 м<sup>2</sup> обеспечивает комфортное приготовление пищи и приятное времяпровождение. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет заселяться без дополнительных вложений.

Остается встроенный кухонный гарнитур.

Совместный санузел, пластиковые окна с видом на спокойную городскую панораму.

Расположение объекта сочетает развитую инфраструктуру с транспортной

доступностью. В пешей доступности

общеобразовательная школа 6, детский сад 72, супермаркеты и бутики, «Универмаг», СберБанк. Остановки общественного

транспорта в 2 минутах ходьбы: автобусы 8, 11, 27 обеспечивают быстрый доступ к

деловым и торговым центрам города. Объект

подходит как для постоянного проживания

благодаря тихому двору и инфраструктуре

для семей, так и для инвестиций — район

демонстрирует стабильный рост стоимости

недвижимости. Для просмотра доступна в

любое удобное время. Почему нужно

работать с Федеральной компанией

«Этажи»? - Юридическое сопровождение

сделки - Вариант оформления самой

выгодной ипотеки - Уникальные условия на

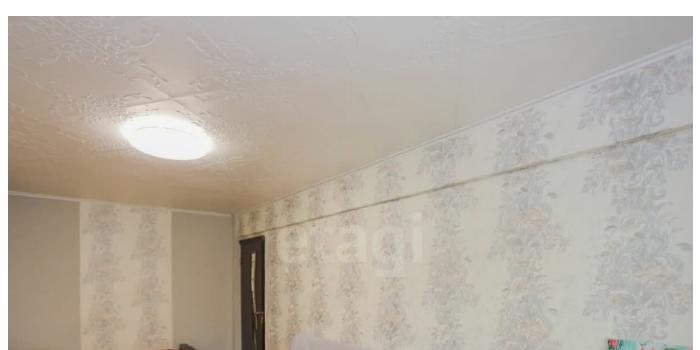
услуги страхования объекта и гражданской

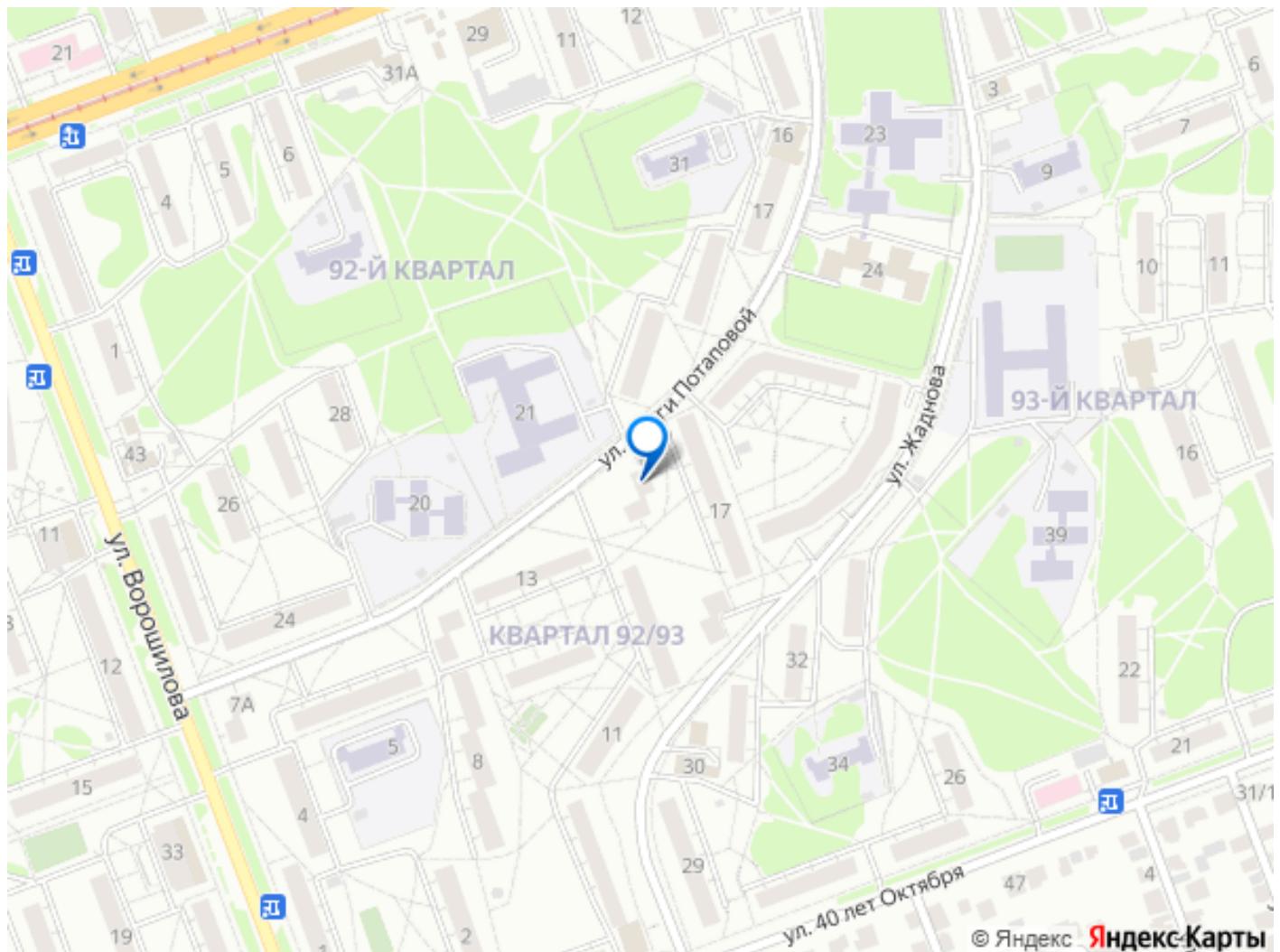
ответственности - Эксклюзивные скидки для

клиентов компании «Этажи» от партнеров по

программе «Этажи Бонус». Код пользователя:

182932 Номер в базе: 9877129





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс-Карты