

Создано: 22.08.2025 в 06:20

Обновлено: 22.01.2026 в 08:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288202963>

Татьяна Сметанова, Суворов

79149512677

3 400 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

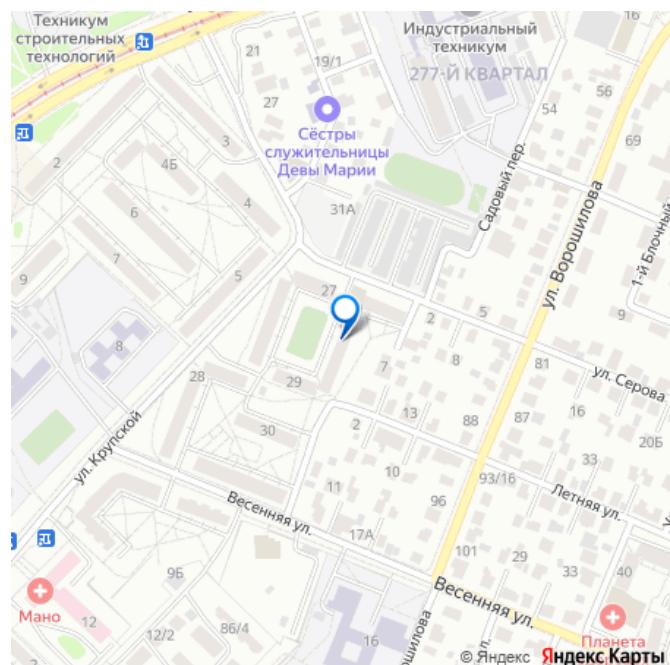


Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира экспериментальной планировки. Адрес: 6А микрорайон, дом 29. Общая площадь квартиры составляет 34.7 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Установлены стеклопакеты, а/радиаторы, произведена замена эл. проводки и труб. Во всей квартире установлены натяжные потолки, на полу линолеум. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, окна выходят на частный сектор, благодаря чему не слышен шум проезжающих машин. Во дворе дома есть детская площадка и корт (зимой заливают каток). Дом расположен с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: - детский сад 55 -школа 4, 15 - продовольственные магазины (Красно Белое, Бристоль, Пятёрочка , Усольский Свинокомплекс) -аптеки -поликлиника Мано, Планета здоровья -остановки общественного транспорта: трамвай, автобусы (в том числе межгород). Наша компания 30 лет на рынке недвижимости! Гарантируем безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнёрами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку!

