

Создано: 01.12.2025 в 10:32

Обновлено: 10.12.2025 в 17:45

**3 570 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287010018>

**Александра Юрьевна Шмелева,  
ЭТАЖИ**

**79140117289**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

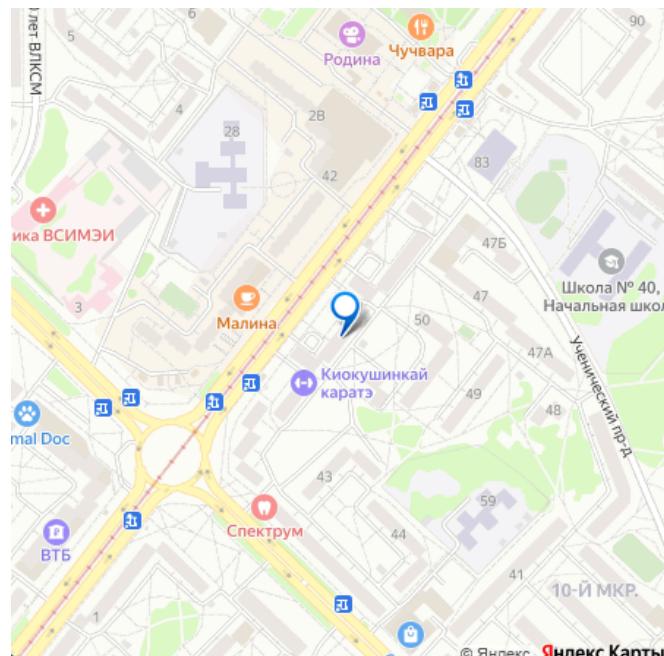
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



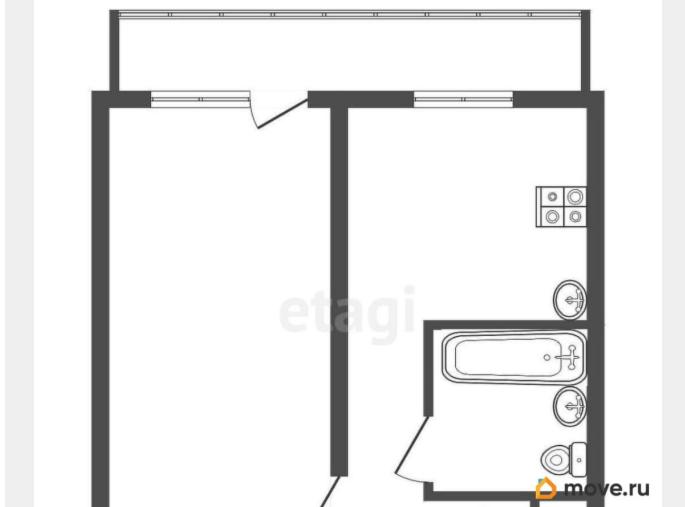
да

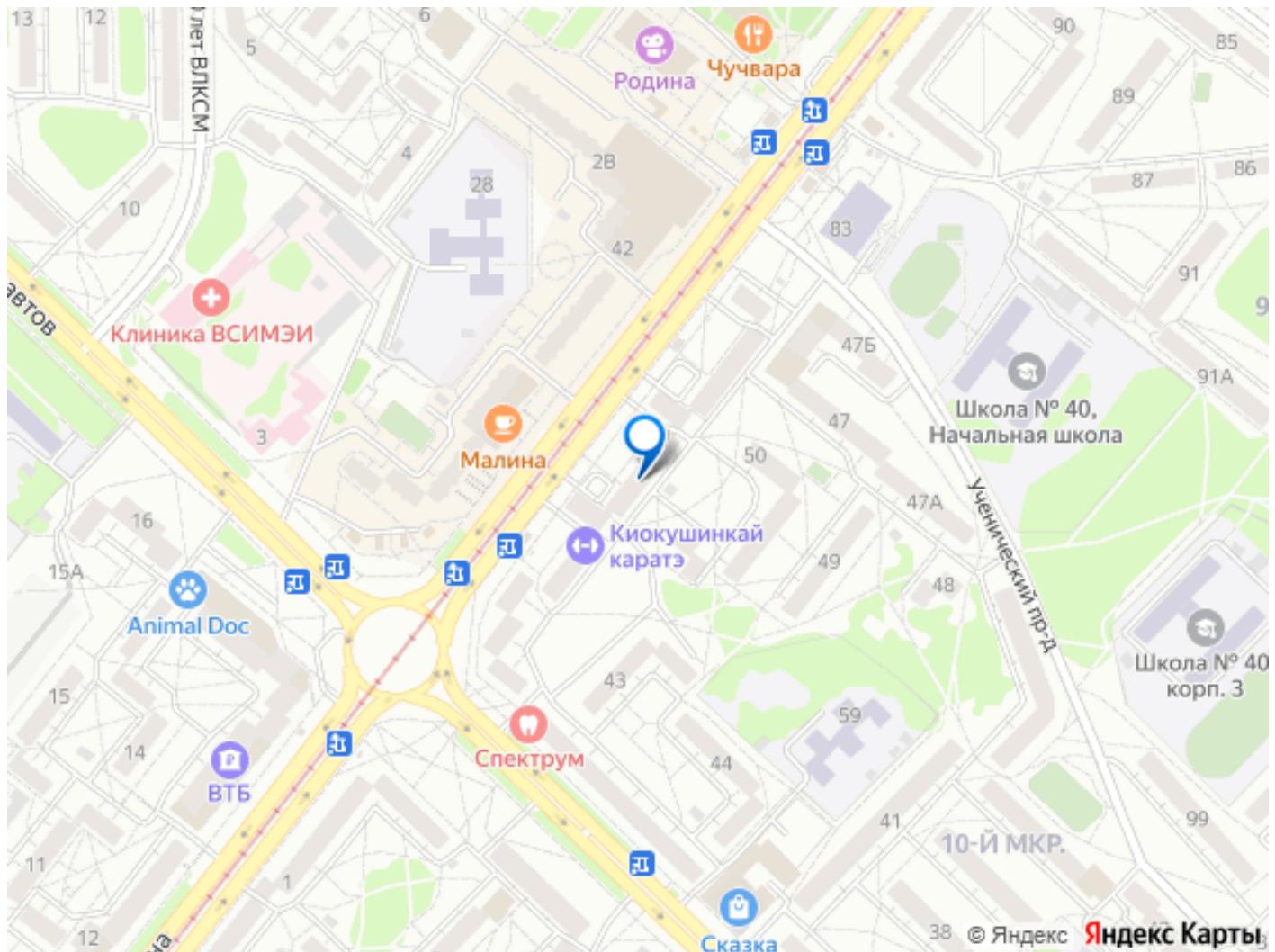
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляю вашему вниманию однокомнатную квартиру, находящуюся в одном из самых ликвидных районах города. В квартире сделан косметический ремонт, окна-пластик, светлая, теплая квартира, окна выходят во двор на солнечную сторону. Чистый подъезд. Хорошие соседи. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: ТЦ Гефест, кинотеатр Родина, магазины Хлеб-Соль, Пятерочка, аптеки. Школа 40 с дошкольным отделением и детский сад 63 расположены внутри микрорайона, добраться до них можно не пересекая улиц. Отличная транспортная развязка ходят автобусы 3, 8, 10, 11, 20, 27. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Звоните в удобное для вас время, с радостью покажем данный объект, и ответим на все интересующие вопросы! Код пользователя: 137012 Номер в базе: 6955997







Move.ru - вся недвижимость России