

4 999 999 ₺

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

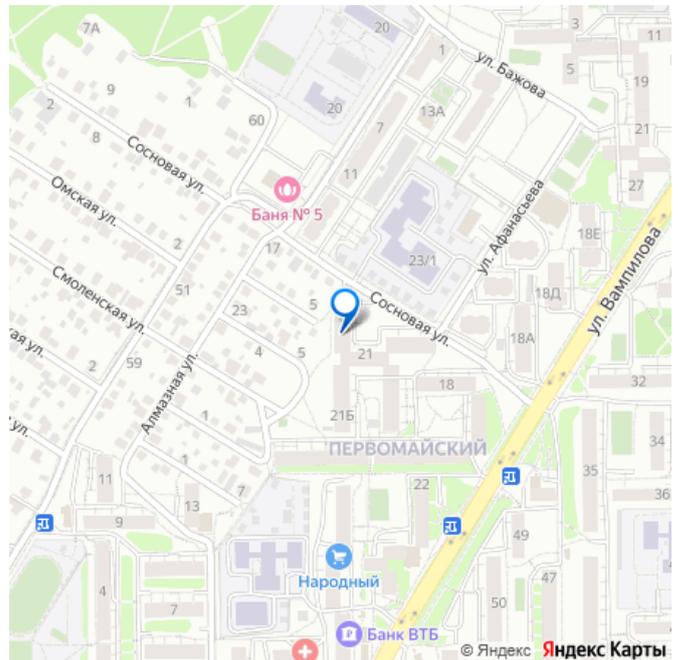
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

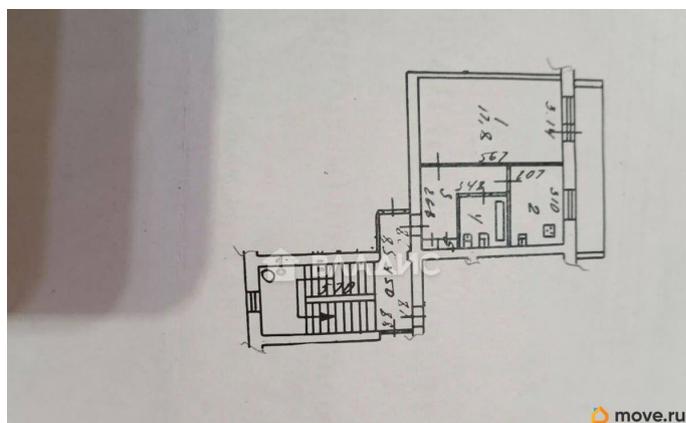
да

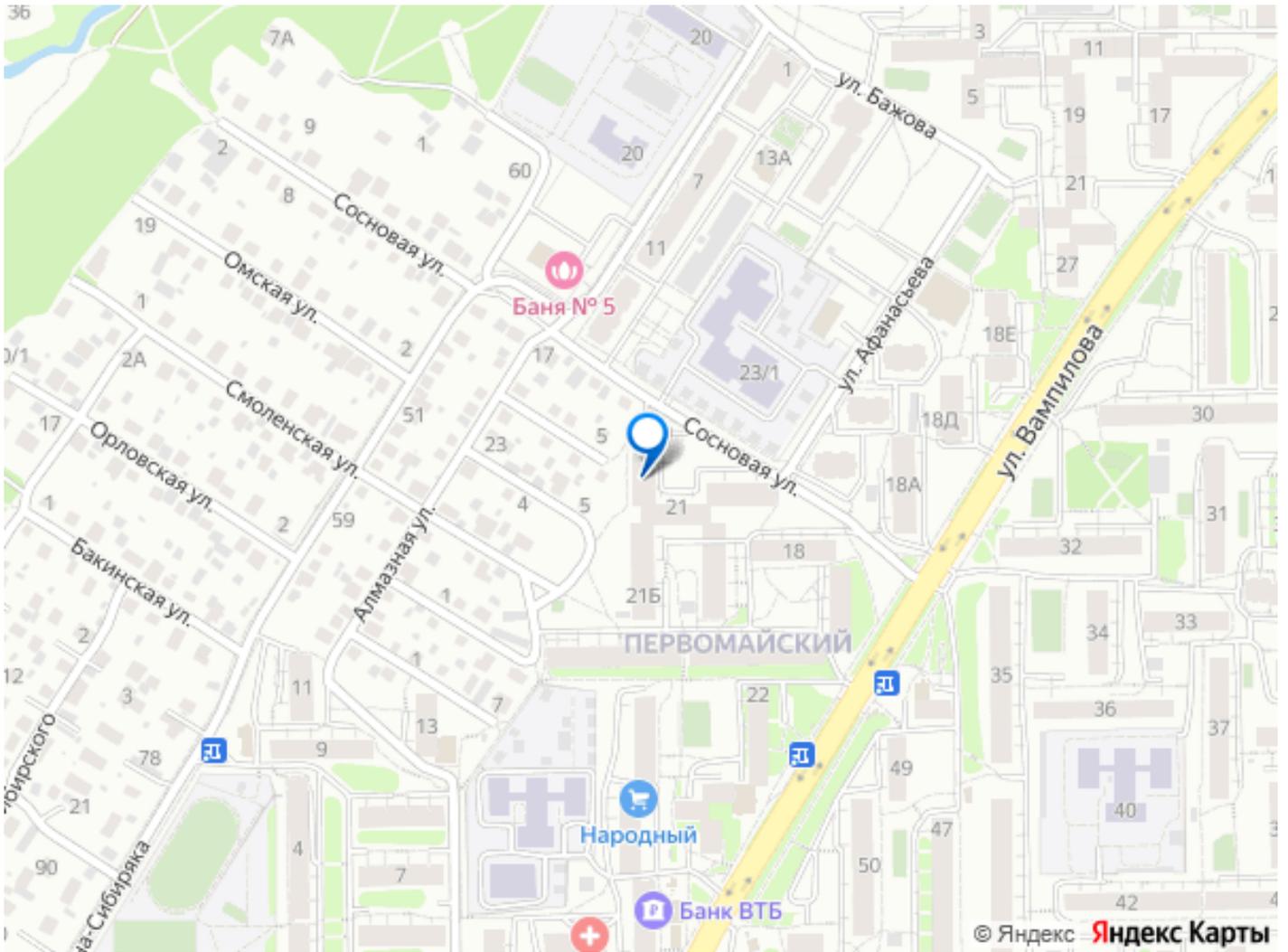
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2044831. Солнечная «однушка» в надежном кирпичном доме (114 серия) + детский сад во дворе В ЭТОМ ДОМЕ НЕ СТРАШНЫ МОРОЗЫ! Продается теплая и светлая 1-комнатная квартира на 2-м этаже. Дом легендарной 114 серии — это настоящая крепость: кирпичные стены толщиной 70 см по ГОСТу (зимой тепло, летом прохладно, шумоизоляция отличная). Адрес: мкр. Первомайский, дом 21. Почему это идеальный вариант для жизни и инвестиций: СОЛНЕЧНАЯ СТОРОНА. Забудьте о вечных сумерках. Квартира целый день наполнена естественным светом — это и экономия на электричестве, и отличное настроение. ДЕТСКИЙ САД ВО ДВОРЕ. Это главное преимущество для родителей! Вам не нужно возить ребенка через дорогу — садик находится буквально под окнами. Спокойно, безопасно и удобно. ЗАХОДИ И ЖИВИ. Внутри вас ждет полный комплект: качественная мебель и вся необходимая бытовая техника остаются новым хозяевам. Вам не нужно тратить деньги на ремонт и обустройство — просто занесите чемоданы. Характеристики: Площадь: уютная и функциональная планировка. Балкон: 6 кв.м. — огромное пространство для хранения вещей, велосипедов или создания летней зоны отдыха (площадь балкона не входит в общую стоимость!). Всё рядом: 5 минут пешком — школа, магазины, остановка транспорта. Вся инфраструктура для комфортной жизни уже

создана. Юридическая чистота (для вашего спокойствия): Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан — легкая процедура сделки. Также идеально подходит под сдачу! Купите и сразу сдавайте — спрос на такое расположение и состояние будет высоким. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы записаться на просмотр и убедиться лично, что это лучшее предложение в районе! Упустите — продадут другим!





Move.ru - вся недвижимость России