

🕒 Создано: 14.12.2025 в 06:24

Обновлено: 19.01.2026 в 06:43

**Иркутская область, Иркутск, бульвар  
Рябикова, 45В**

**3 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 45В

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

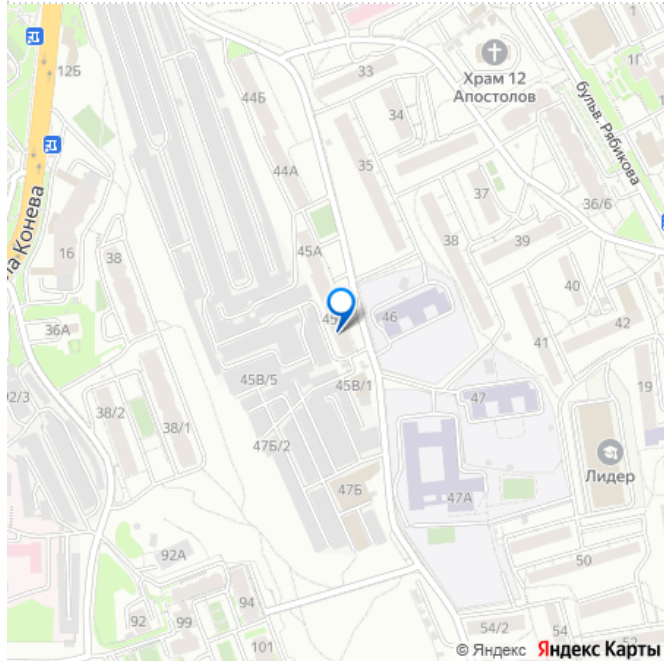
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

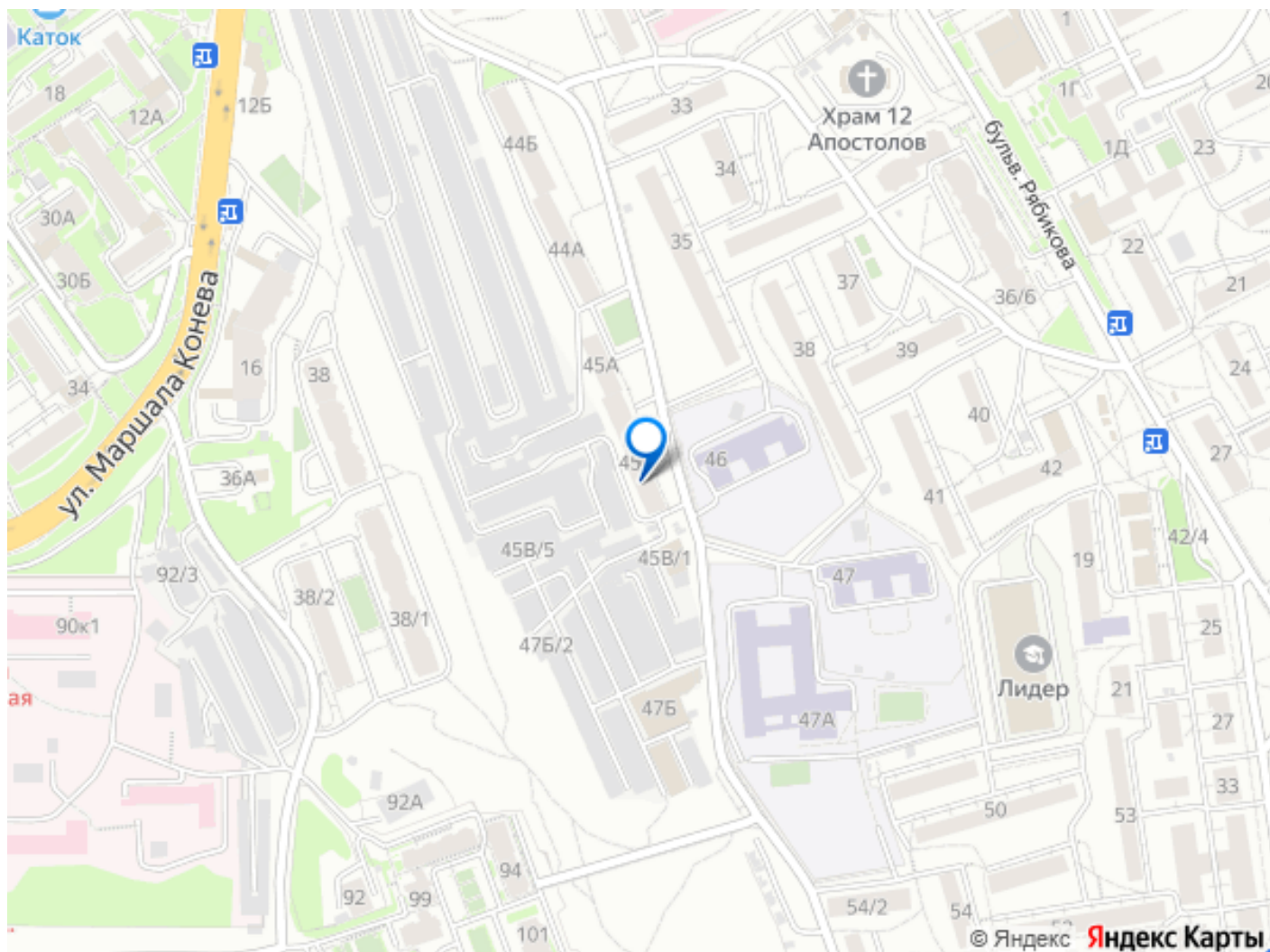
да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в развитом районе — отличный вариант для жизни или инвестиций! Квартира в хорошем состоянии, выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, благодаря чему в квартире всегда тепло и тихо. Есть вся необходимая мебель и техника — заезжай и живи без лишних затрат. Район — с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта и всё, что нужно для комфортного быта. Отличная транспортная доступность позволяет легко добираться в любую часть города. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — квартира полностью готова и не требует вложений. Выгодная цена делает предложение особенно привлекательным на фоне рынка. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Арт. 127787364



Move.ru - вся недвижимость России