

Создано: 18.11.2025 в 04:09

Обновлено: 04.12.2025 в 05:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662908>

Агент

79834416597

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 45В

3 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 45В

Улица

[бульвар Рябикова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

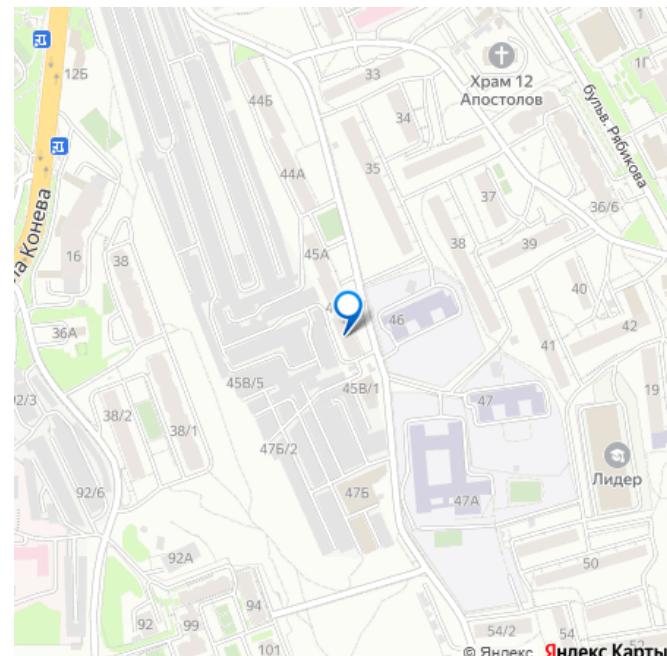
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

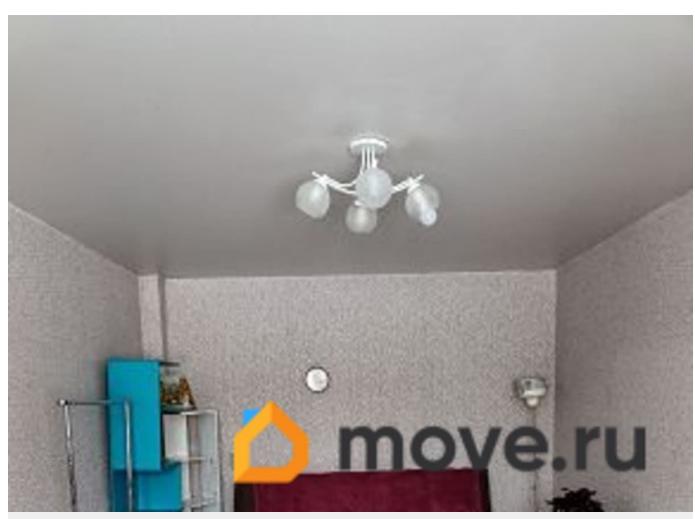
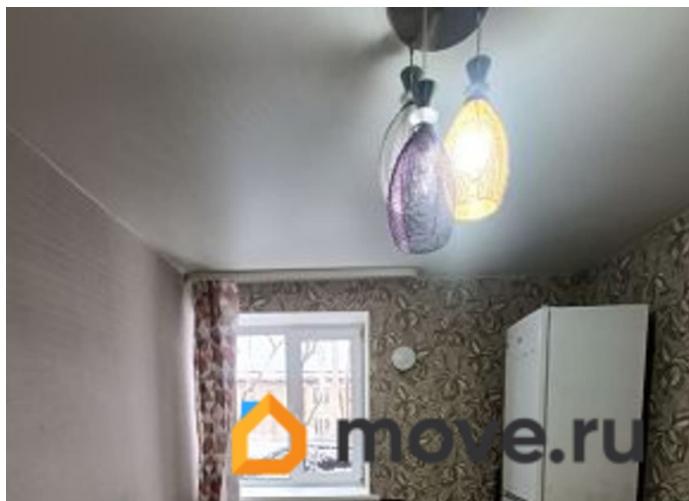
Покупка в ипотеку

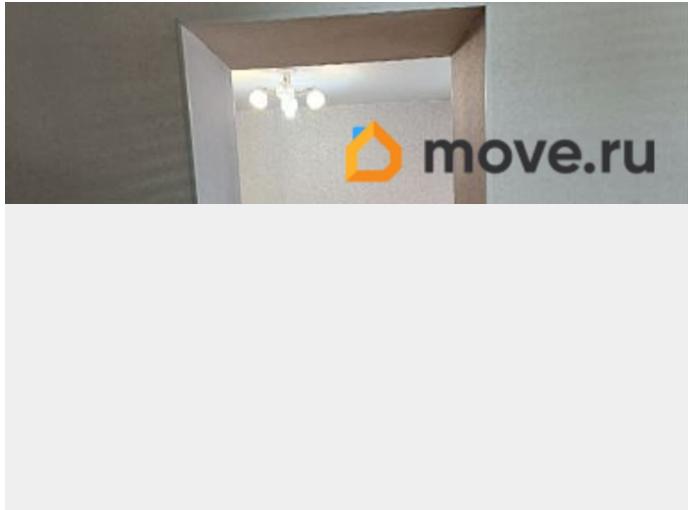
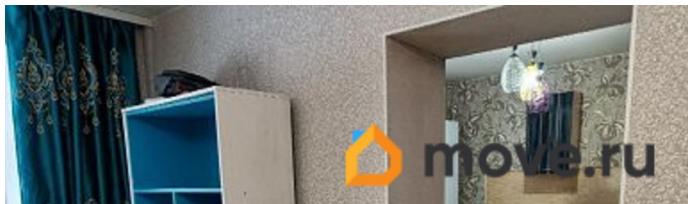
да

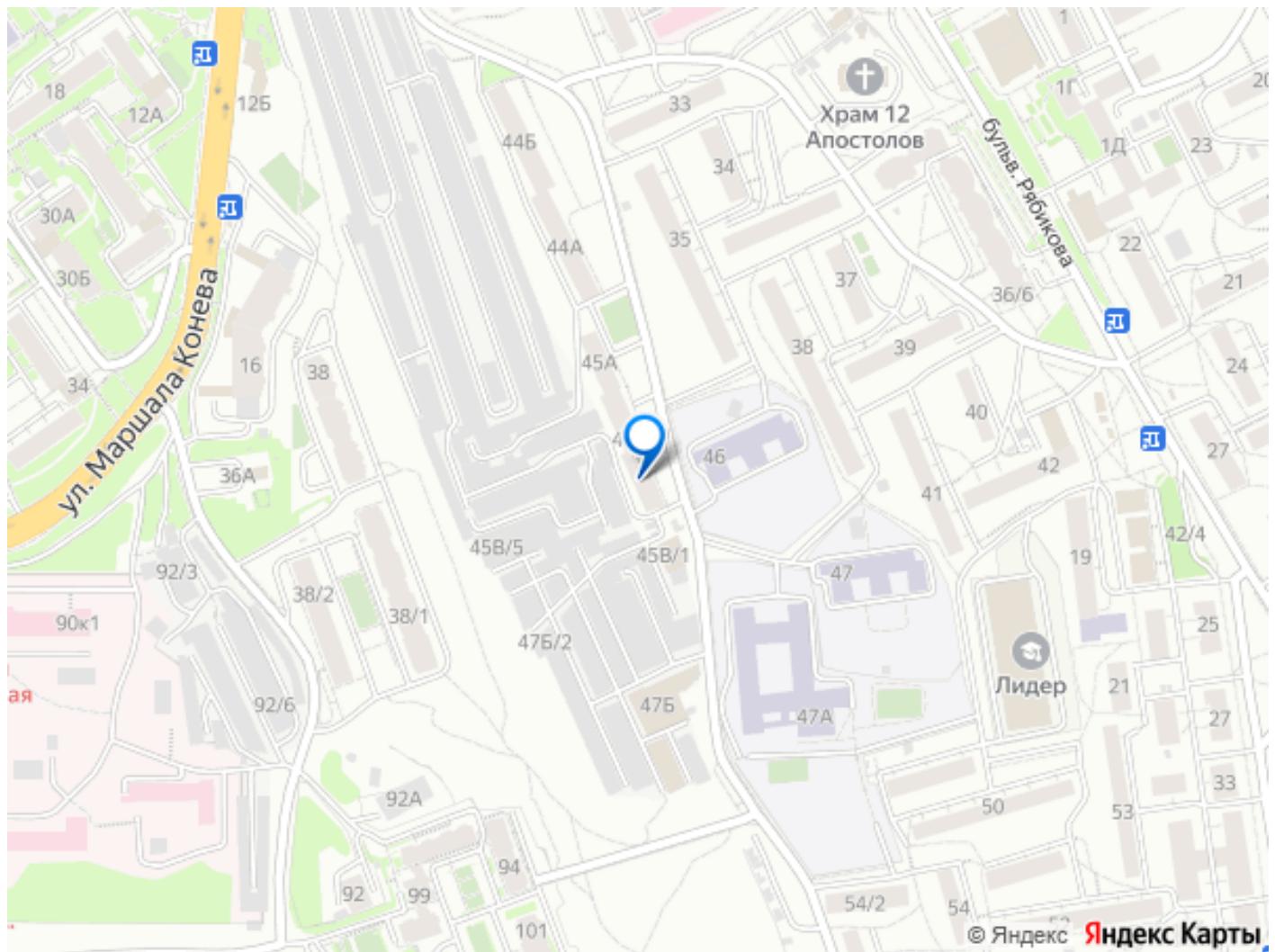
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира на б. Рябикова, 45В.
Отдельный вход на 2 квартиры, соседи
порядочные. Рядом д/с 96 и 126, школа 5. В
шаговой доступности вся инфраструктура
района: магазины, взрослая и детская
поликлиника, остановки, рынок «Ручей». В
соседнем доме отдел полиции З. Квартира в
хорошем состоянии, косметический ремонт.
Большое преимущество - просторная кухня,
которая может стать гостиной. Заменены
радиаторы отопления, очень тепло. Квартира
без долгов, без обременений, готова к
продаже.







Move.ru - вся недвижимость России