

Создано: 12.12.2025 в 08:21

Обновлено: 13.02.2026 в 18:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287343670>

Антон Миронов, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица
Сурикова, 17

4 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Сурикова, 17

Улица

[улица Сурикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

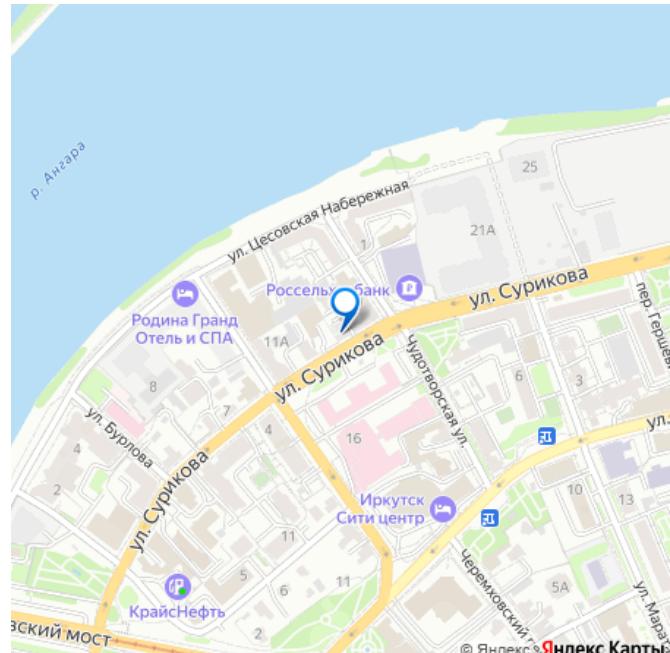
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

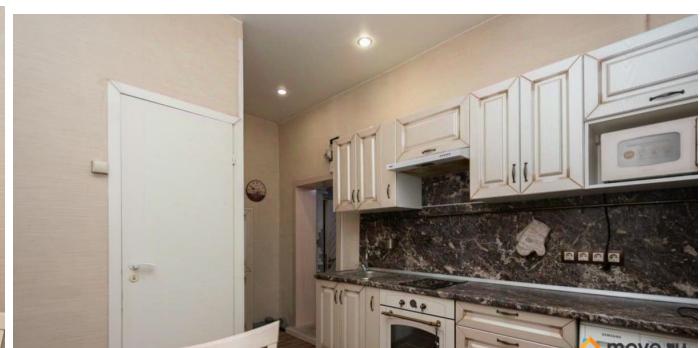


Описание

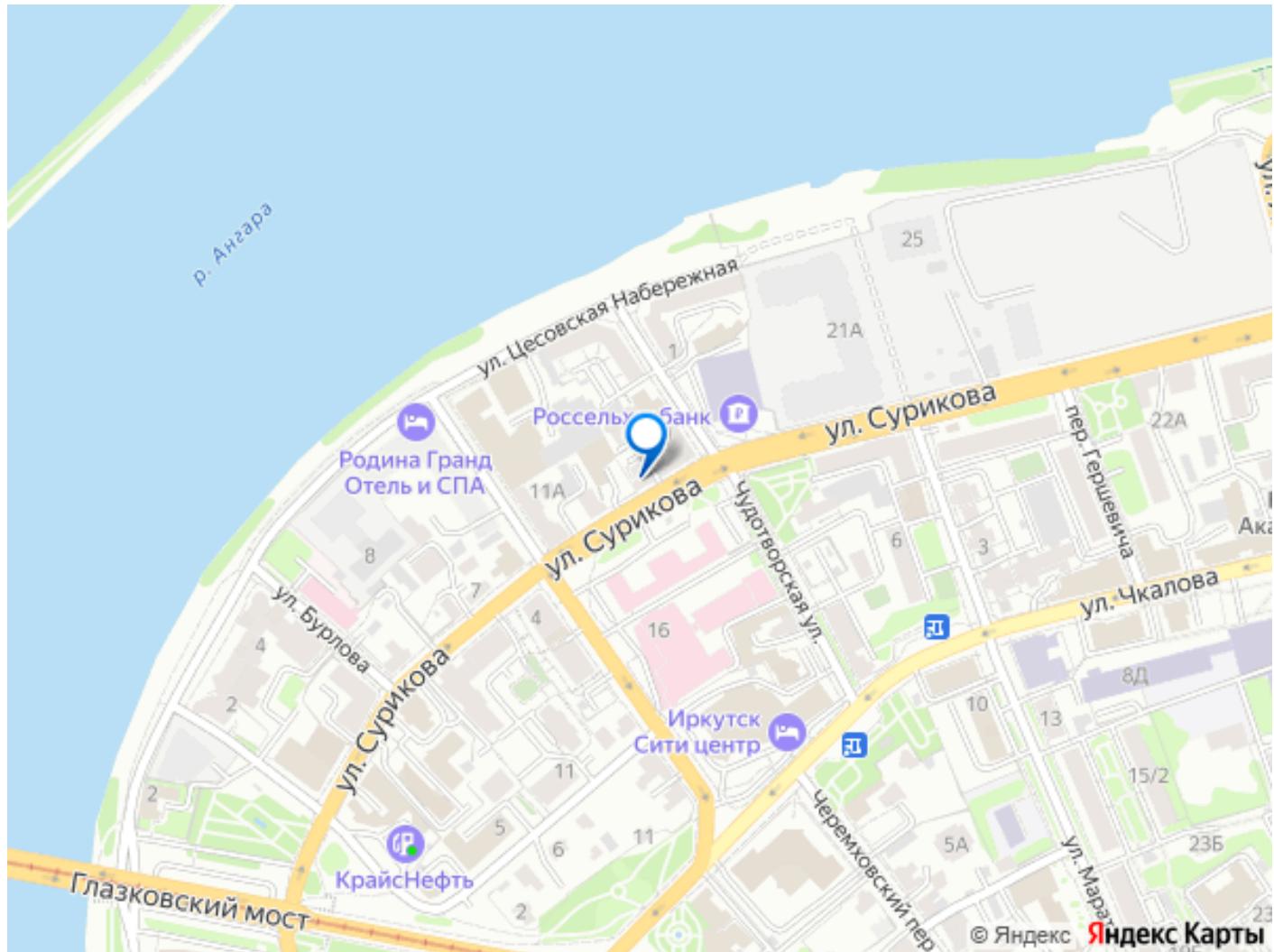
Выбираем лучшее предложение и выходим на

задаток Два взрослых собственника, ни каких обременений Продаётся уютная 1комнатная квартира в центре Иркутска Ищете жильё в самом сердце города с полной готовностью к проживанию? Представляем вашему вниманию светлую и комфортную квартиру площадью 34,2 м² в доме, являющемся выявленным объектом культурного наследия Доходный дом Попова в котором были первая и последняя нелегальные квартиры С.М Кирова (Сергей Миронович Киров (фамилия при рождении Костриков; русский революционер, советский государственный и политический деятель.), кон. XIX в., 1908-1909 г.г Основные характеристики: Площадь: 34,2 м². Расположение: центр Иркутска всё необходимое в шаговой доступности. Состояние: полностью готова к проживанию. Комплектация: остаётся вся мебель и бытовая техника заезжайте и живите без дополнительных вложений! Что вы получаете: Просторную жилую комнату с продуманной планировкой и достаточным местом для отдыха и работы. Функциональную кухню со всей необходимой бытовой техникой. Ухоженный санузел с исправной сантехникой. Вместительные системы хранения (шкафы, полки, комоды). Качественную отделку и продуманный интерьер. Преимущества локации (центр Иркутска): Транспортная доступность: остановки общественного транспорта в пешей доступности, удобный выезд в любой район города. Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, аптеки, банки, парки и скверы. Социальная сфера: рядом школы, детские сады, поликлиники, фитнесклубы. Культурная

жизнь: театры, музеи, концертные площадки
всё в нескольких минутах
ходьбы. Прогулочные зоны: набережные,
скверы, пешеходные улицы для отдыха и
досуга. Почему стоит выбрать эту
квартиру? Полная готовность к проживанию:
не нужно тратить время и деньги на ремонт и
обустройство. Выгодное расположение:
престижный район с развитой
инфраструктурой. Экономия бюджета: вся
мебель и техника остаются это существенная
финансовая выгода. Уют и комфорт: тёплая
атмосфера деревянного дома в сочетании с
городским комфортом. Идеально подходит
для: тех, кто ценит центральное
расположение; молодых специалистов и
пар; инвесторов (высокий спрос на аренду в
центре); тех, кто хочет переехать здесь и
сейчас. Звоните прямо сейчас! Организуем
оперативный показ в удобное для вас время,
ответим на все вопросы и поможем с
оформлением сделки. Ваш новый дом в
центре Иркутска ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России