

Создано: 24.07.2025 в 09:37

Обновлено: 12.12.2025 в 11:45

Иркутская область, Иркутск, улица Розы  
Люксембург, 7Д

**4 050 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 7Д

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

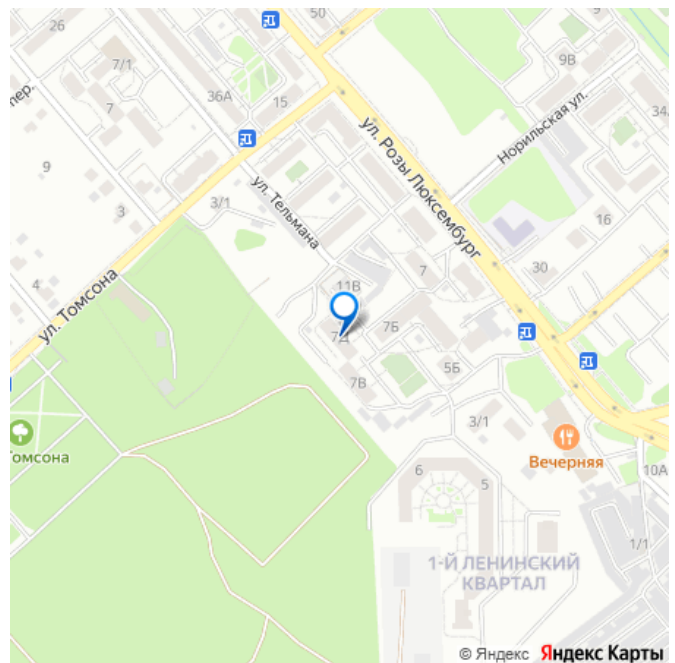
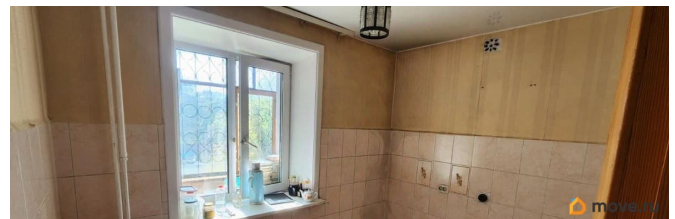
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286441413>

Светлана Морозова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

для заметок



## Описание

Ищете уют и спокойствие в городе?

Продается замечательная однокомнатная квартира в самом начале района Новоленино!

По ул. Розы Люксембург, 7Д, 2 этаж из 5. Дом кирпичный, серии 114. Площадь квартиры 34,1 м2. В доме, приличные соседи. Окна выходят на СОЛНЕЧНУЮ СТОРОНУ и РОЩУ!

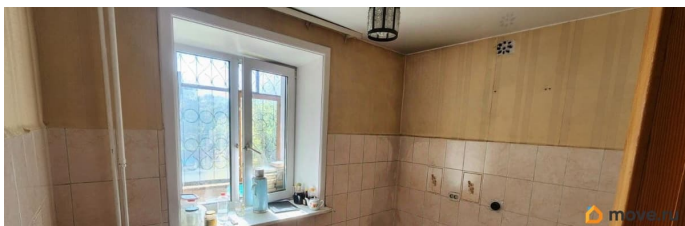
Наслаждайтесь пением птиц, чистым воздухом и зеленым пейзажем прямо из окна!

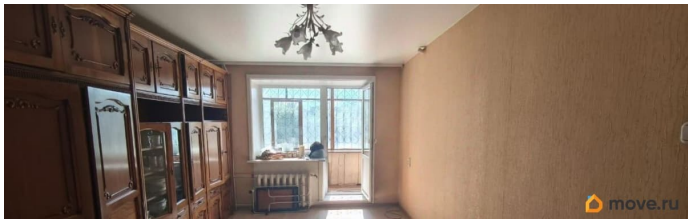
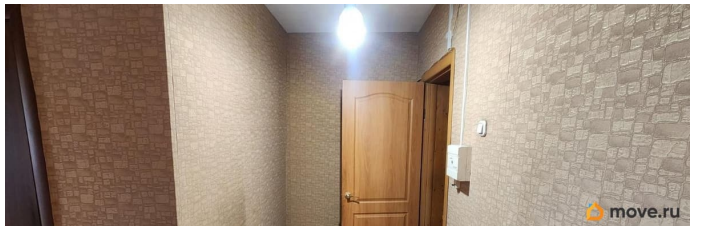
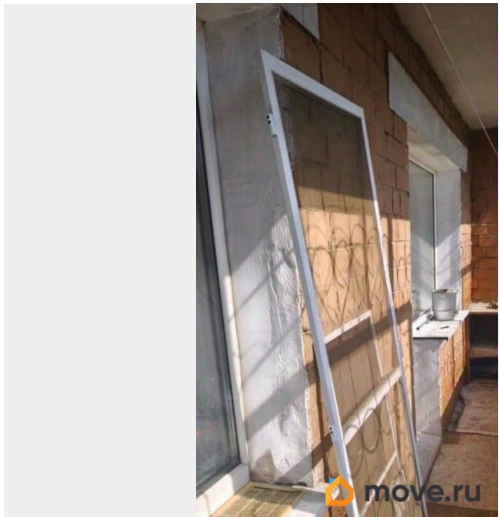
Состояние жилое, возможно сделать косметический ремонт ваш шанс создать интерьер мечты! Санузел раздельный, лоджия застеклённая. Расположение (идеально!): Начало Новоленино быстрый выезд в центр города. ВСЁ РЯДОМ: Остановки транспорта, магазины, кафе, школы, детские сады все в шаговой доступности.

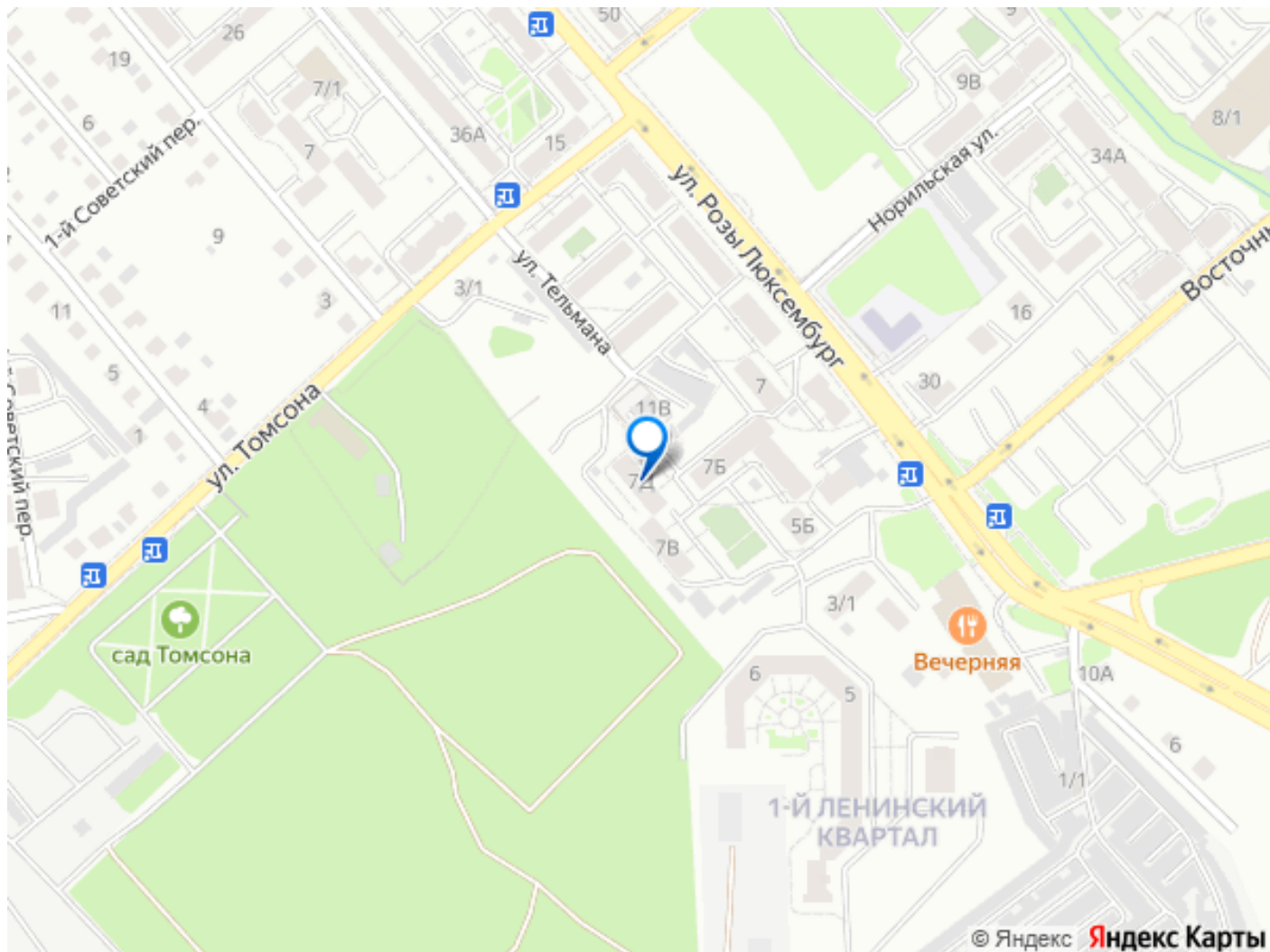
Юридически чисто: 1 взрослый собственник.

Продажа в связи с переездом в другой регион. Вся сумма указывается в договоре купли-продажи. Удобства для покупателя: Готов рассмотреть варианты с ипотекой (помощь в оформлении). Показ в удобное для вас время (день/вечер, будни/выходные). Не упустите шанс жить в тихом и зеленом месте с отличной транспортной доступностью!

Ищем лучшее предложение по цене!!!







Move.ru - вся недвижимость России