

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:14

Обновлено: 10.02.2026 в 06:47

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Флюкова, 3**

**5 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Флюкова, 3

Улица

[улица Флюкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

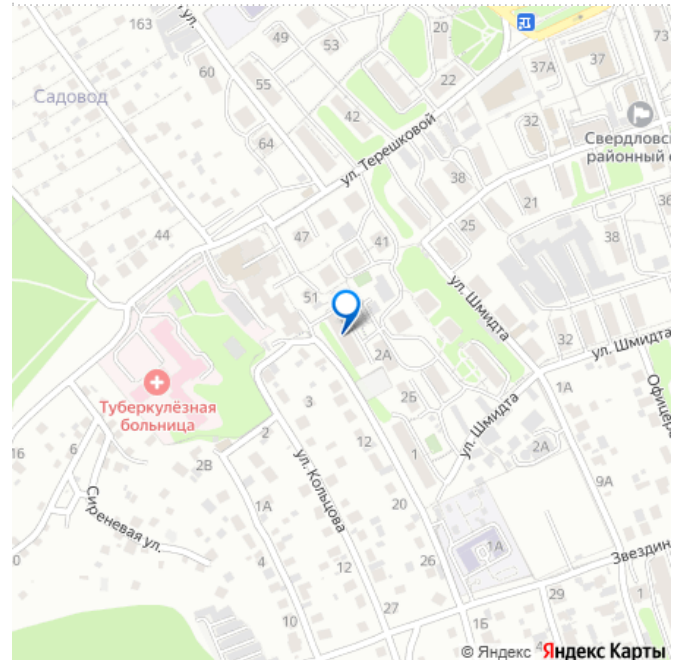
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

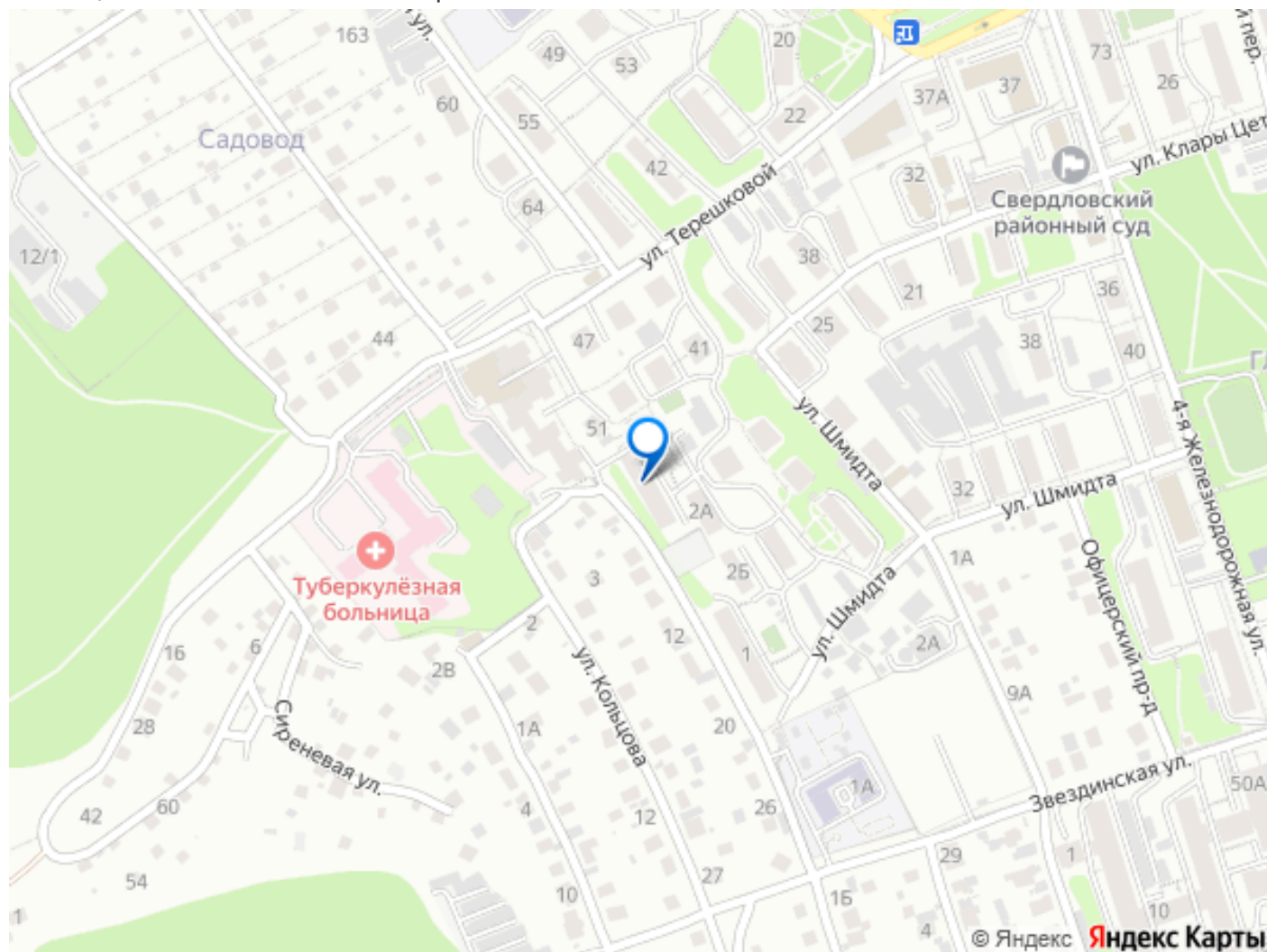
для заметок



## Описание

Продам однокомнатную квартиру в Свердловском районе идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома, что обеспечивает легкий доступ и отсутствие шума от верхних этажей. Светлая и уютная атмосфера создается благодаря продуманной планировке и качественной отделке. В квартире сделан хороший ремонт. Установлена надежная и стильная входная дверь, гарантирующая безопасность и шумоизоляцию. Преимуществом данной квартиры является наличие балкона и лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом и солнечными лучами. Окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Санузел совмещенный и отделан современными материалами, что создает приятную и функциональную обстановку. По всей квартире заменены радиаторы, есть натяжные потолки. В квартире при продаже остается кухонный гарнитур, что позволит вам сразу после покупки начать обустраивать свой быт. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности находятся трамвайные и автобусные остановки, что обеспечивает легкий доступ в любую точку города. Для семей с детьми рядом расположены две школы, детский сад, а также множество магазинов и супермаркетов, предлагающих широкий выбор товаров и услуг. Это идеальное место для комфортной и

насыщенной жизни. Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России