

# НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271/2

## 3 750 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271/2

Улица

[улица Баумана](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

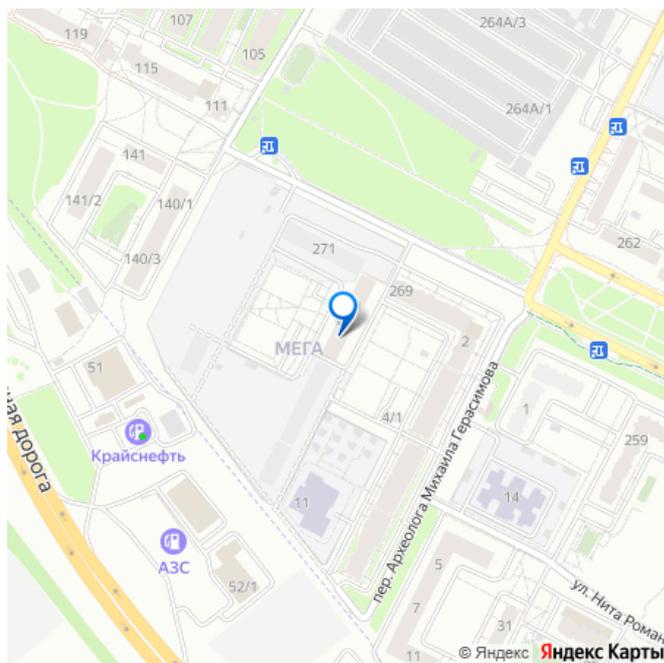
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

---

лифт, парковка

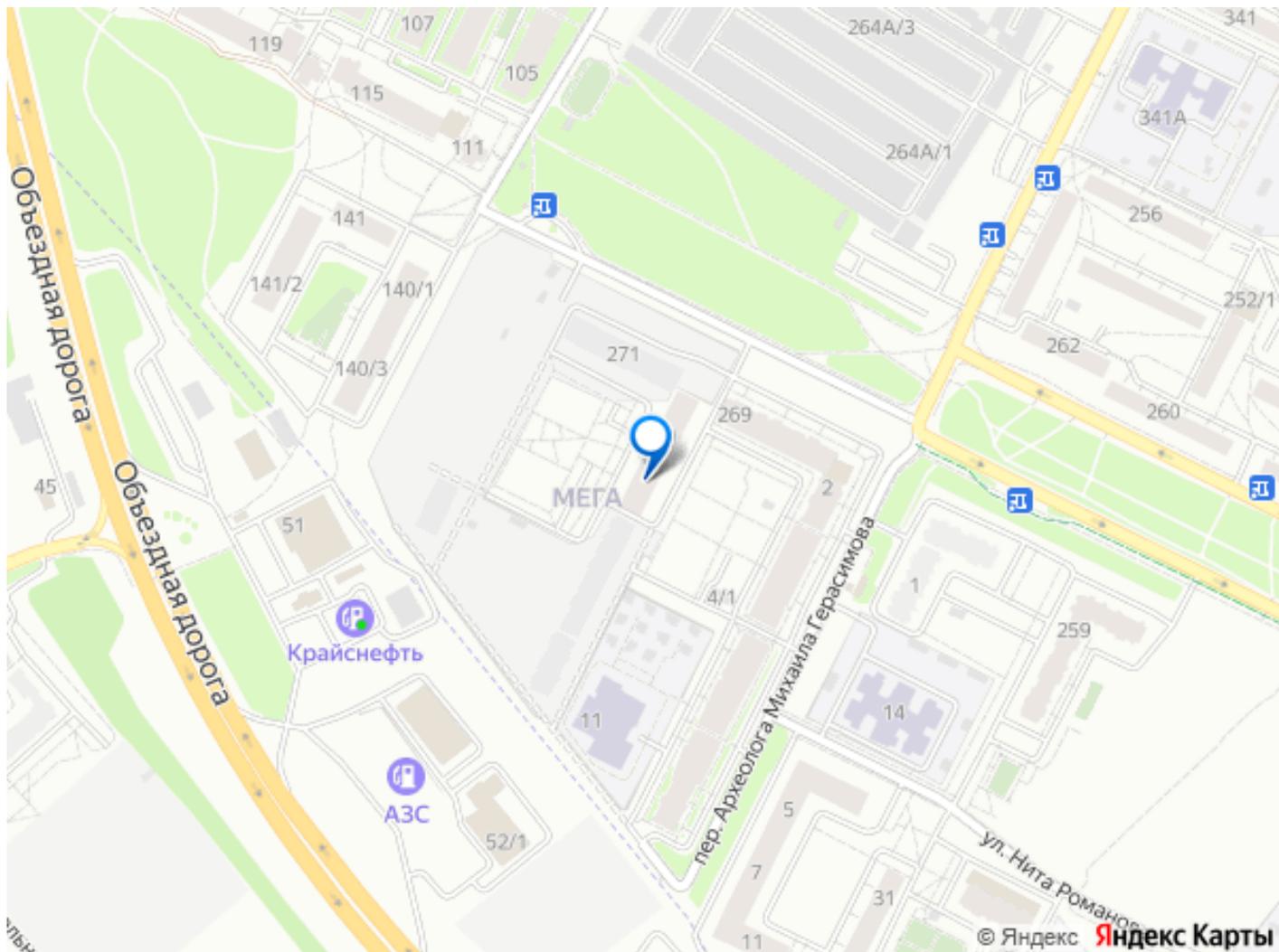
## Описание

Жилая площадь квартиры составляет 10,1 м<sup>2</sup>, а кухня 11,4 м<sup>2</sup>, что позволяет создать уютное пространство для жизни и отдыха. Совмещённый санузел добавляет удобства, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Отделка в квартире отсутствует, что даёт возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Жилой комплекс МЕГА представляет собой современный проект с монолитными зданиями, где предусмотрены разнообразные планировки квартир. На охраняемой территории комплекса организовано видеонаблюдение, детские игровые площадки и зоны отдыха. Первые этажи домов занимают коммерческие помещения, а территория благоустроена и озеленена. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, остановки общественного транспорта, магазины и рестораны. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!



22 блок-секция  
1 этаж

1-комнатная  
**32,41** кв.м



Move.ru - вся недвижимость России