

Создано: 15.03.2025 в 17:54

Обновлено: 14.01.2026 в 11:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658708>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**3 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

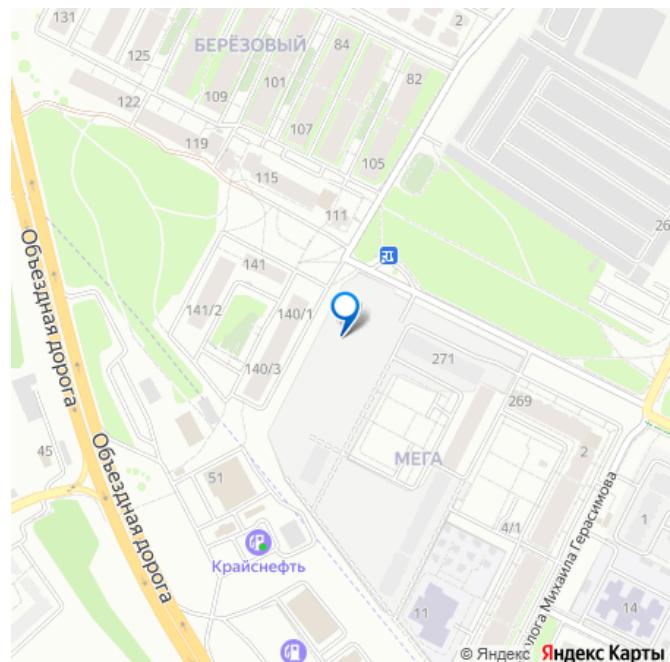
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Общая площадь квартиры составляет 32.4 квадратных метра, из которых 10.1 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 11.4 квадратных метров. Окна выходят во двор, наполняя пространство естественным светом. Совмещённый санузел и отсутствие отделки предоставляют возможность создать интерьер по вашему вкусу. Жилой комплекс МЕГА представляет собой группу монолитных зданий с современной инфраструктурой. На охраняемой территории организовано видеонаблюдение, детские игровые комплексы с зонами для отдыха и озеленение. Первые этажи занимают коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, остановки общественного транспорта, продовольственные магазины и рестораны. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых специалистов, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой лично и оценить все её преимущества!

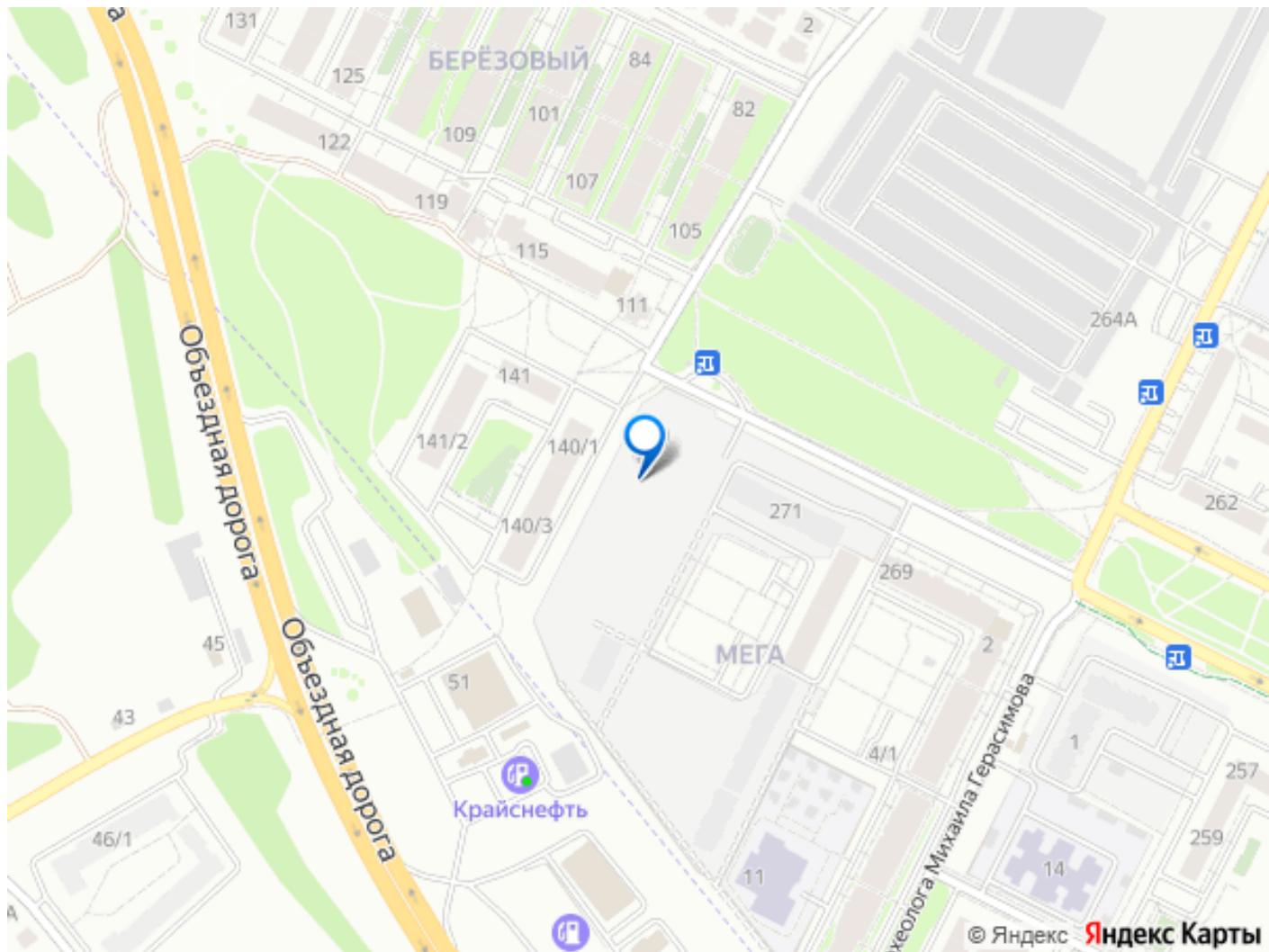


**МЕГА**  
жилой комплекс

21 блок-секция  
1 этаж

1-комнатная  
32,41 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России