

Создано: 13.03.2025 в 15:42

Обновлено: 17.01.2026 в 10:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274575311>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица
Томсона, Жилой дом № 6

4 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

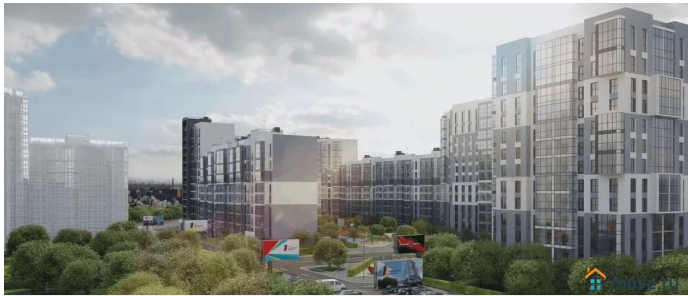
4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатизэтажного дома. Жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня занимает 16 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного проживания. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости детского сада 95, что делает её идеальным вариантом для семей с детьми. Также рядом находятся различные магазины, такие как «Бристоль», «Каспий» и «Милана», где можно приобрести все необходимые товары и продукты. Для любителей свежей выпечки и хлебобулочных изделий в шаговой доступности расположен магазин «ХлебСоль». Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит тихий район с развитой инфраструктурой и удобствами в непосредственной близости от дома.

Приглашаю вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!

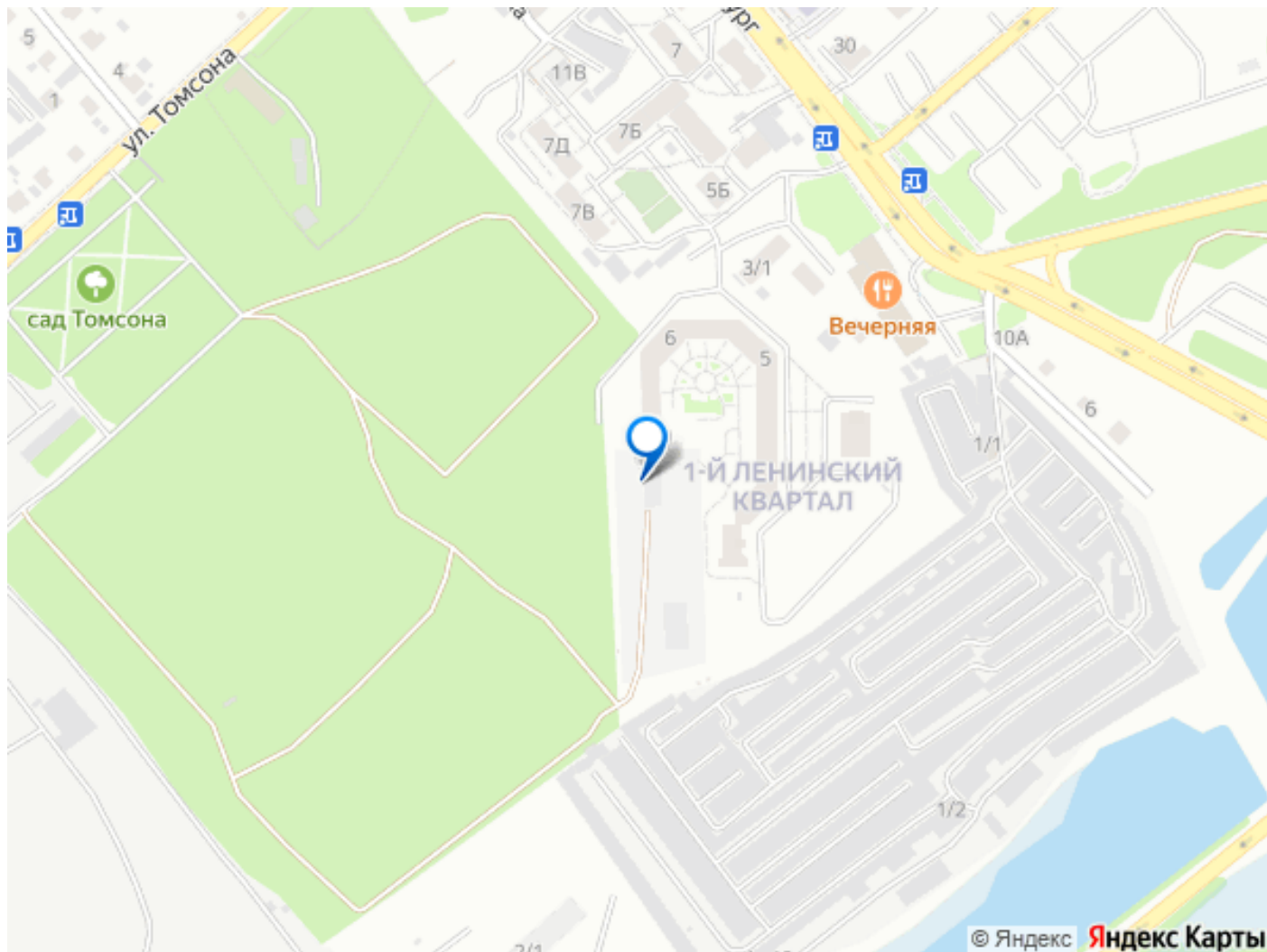


**ДОМСТРОЙ**

1-комнатная
32,46 кв.м







Move.ru - вся недвижимость России