

Создано: 08.12.2025 в 10:38

Обновлено: 26.01.2026 в 19:01

**3 250 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287311838>

**Вадим Железнов, Полезные люди**

**Ангарск**

**79149154053**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

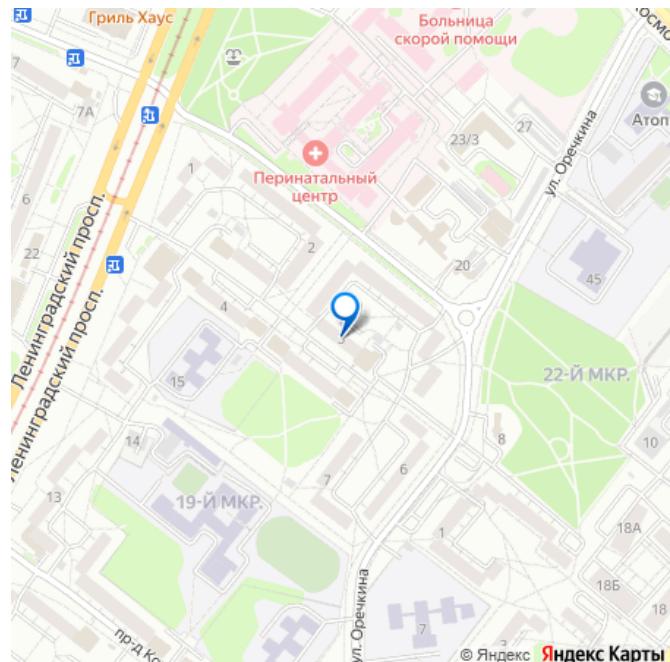
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

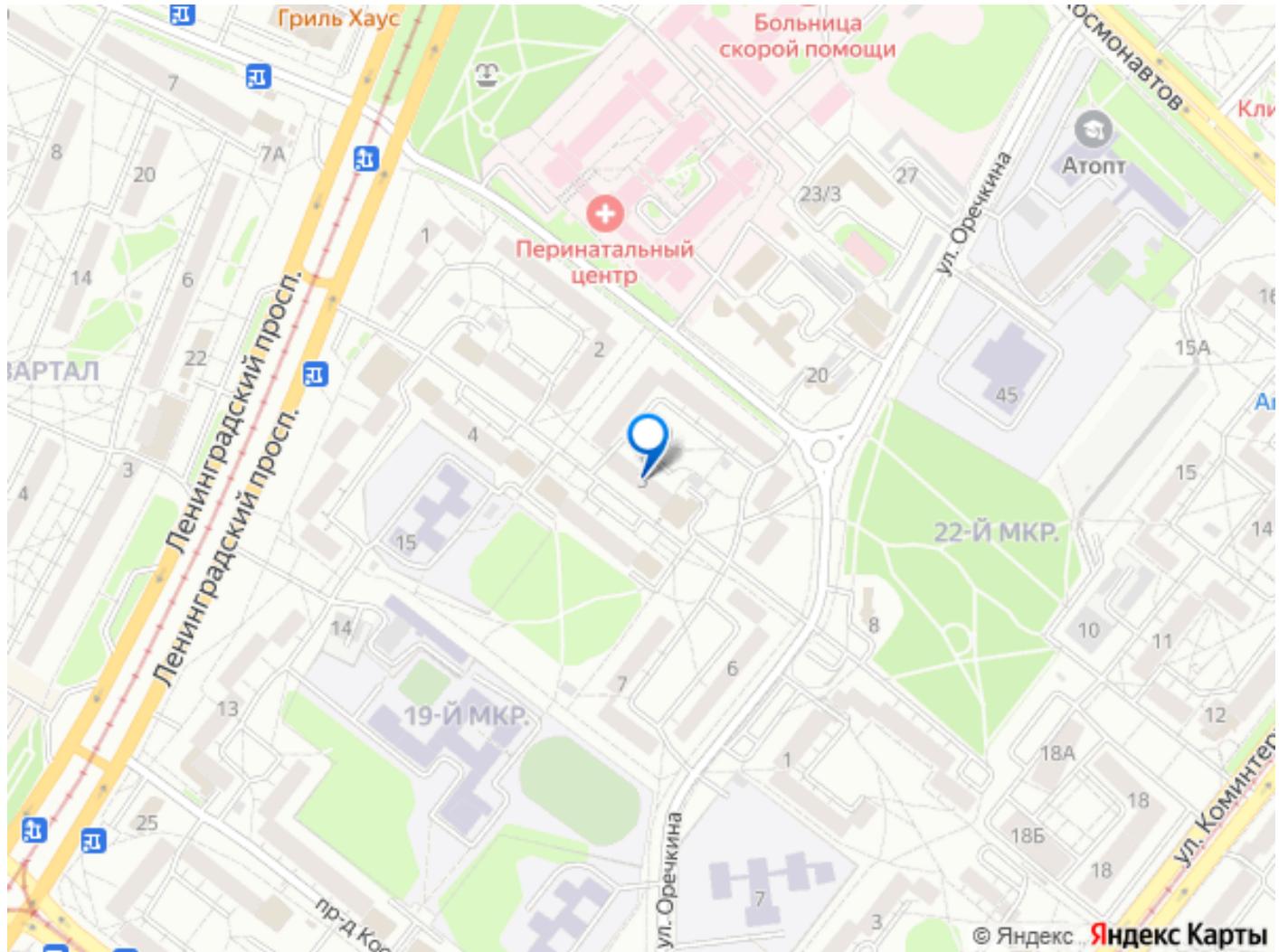
## **Описание**

Предлагаю вашему вниманию 1-комнатную квартиру, улучшенной планировки в ликвидном районе города и с развитой инфраструктурой. Адрес: 19 микрорайон, дом 3 Этажность: 4/5 Площадь квартиры: 33.3 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 9 м<sup>2</sup> Продам светлую и уютную однокомнатную улучшенной планировки квартиру, расположенную на четвёртом этаже пяти этажного панельного дома. Отличная квартира с хорошей планировкой, балкон-3.5 м<sup>2</sup>, кухня-9 м<sup>2</sup>, комната-15 м<sup>2</sup>, туалет и ванная комната раздельные. В квартире сделан косметический ремонт, на полу линолеум, потолки и стены ровные, окна стеклопакеты, входная дверь новая, имеются счётчики на горячую и холодную воду, остаётся кухонный гарнитур и встроенный шкаф (всё как на фото). Квартира тёплая и солнечная. Чистый подъезд и тихие соседи! Рядом с домом расположены: детские сады 106,110,112, школа 9, продуктовые и строительные магазины, поликлиника БСМП, роддом, аптеки, кафе, салоны красоты, ТЦ «Фестиваль» и «Силуэт», стадион «Ермак», во дворе детская площадка и достаточное количество парковочных мест, в шаговой доступности остановки общественного транспорта 2,7,8,11,27 и всё самое необходимое! Квартира без долгов и без обременений, готова к сделке! 1 взрослый собственник! Свободная продажа! Подходит по любой вид расчета. Пишите! Звоните! С

удовольствием покажем и расскажем! Арт.

127551711





Move.ru - вся недвижимость России