

Создано: 26.01.2026 в 07:04

Обновлено: 26.01.2026 в 08:42

4 380 000 ₽<https://irkutsk.move.ru/objects/9288369160>**Анна Сапожникова, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977**

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

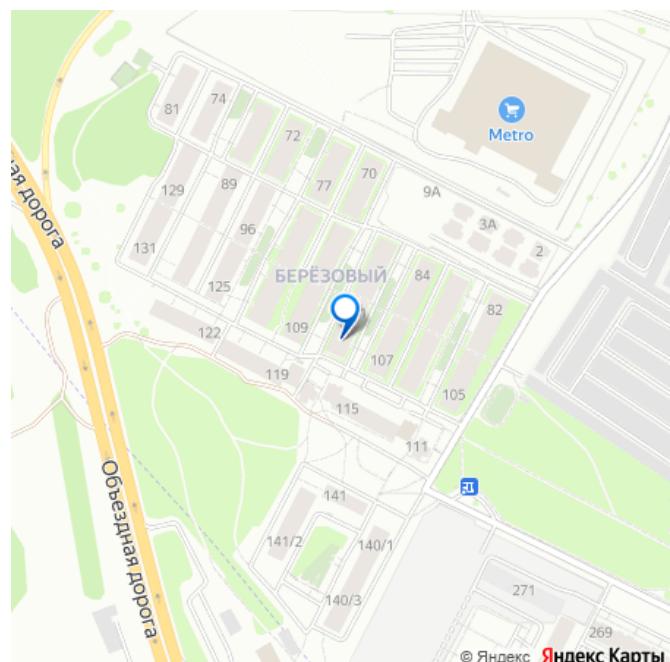
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

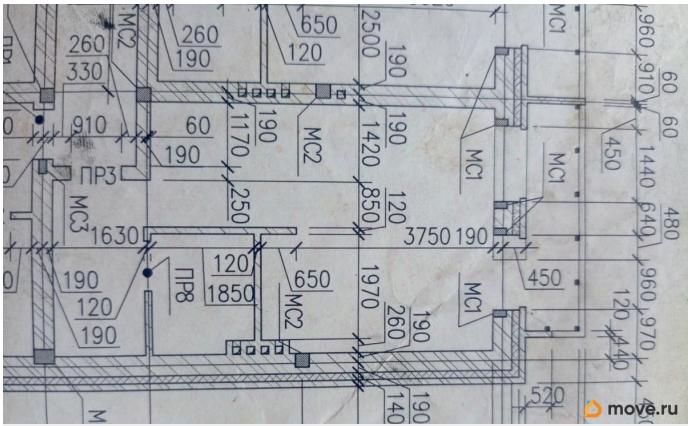


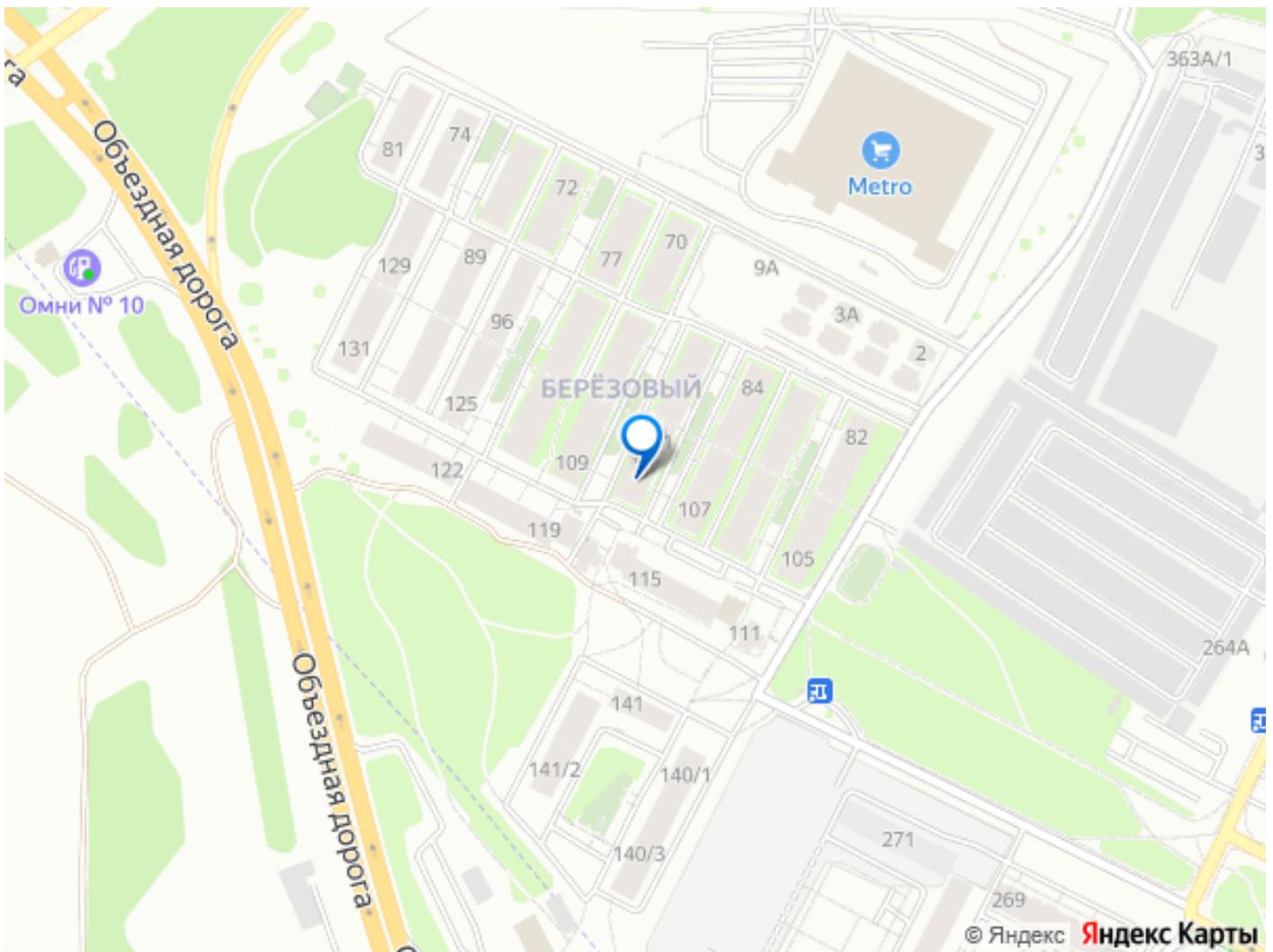
Описание

Уютная 1-комнатная квартира с потенциалом двухкомнатной! 33,2 м + балкон 4,5кв, удобный 2 этаж, тихий двор, вся инфраструктура у дома. Главные преимущества: Простор на 33,2 м: Не просто однушка, а квартира с возможностью!

Большая комната с двумя окнами позволяет легко разделить пространство на две уютные комнаты, если это необходимо. Идеально для молодой семьи, пары или для создания отдельной рабочей зоны. Ремонт и комфорт: Квартира чистая и уютная, теплая, даже в самую холодную погоду. Особенная приятная деталь тёплый пол в ванной комнате.

Сантехника медь, что гарантирует долговечность. Большой застеклённый балкон ваше дополнительное пространство для отдыха или хранения. Практичная планировка: В небольшом коридоре вас ждёт вместительный шкаф-купе, решающий вопрос хранения. Вся мебель может остаться новому хозяину по договорённости можно заезжать и жить. Отличная локация (тихий и зелёный район): Рядом парк - идеально для прогулок и отдыха. Школа, дет. сад, магазины, конечная остановка транспорта всё под рукой. Никуда не нужно ехать за повседневными делами. Тихие соседи гарантия вашего спокойствия. Выгодное и безопасное предложение: 2/3 этаж оптимально: невысоко, светло, комфортно. 1 взрослый собственник. Нет долгов, обременений, прописанных. Сделка пройдёт чисто и быстро. Готовность к быстрому выходу на сделку. Идеально для: Молодой семьи, пары, инвестора или для тех, кто ценит тишину, уют и развитую инфраструктуру. Не упустите шанс приобрести не просто квартиру, а готовое решение для комфортной жизни! Скорее звоните, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России