

Создано: 19.08.2025 в 11:41

Обновлено: 20.01.2026 в 13:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284249677>

Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ

79149108313

3 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

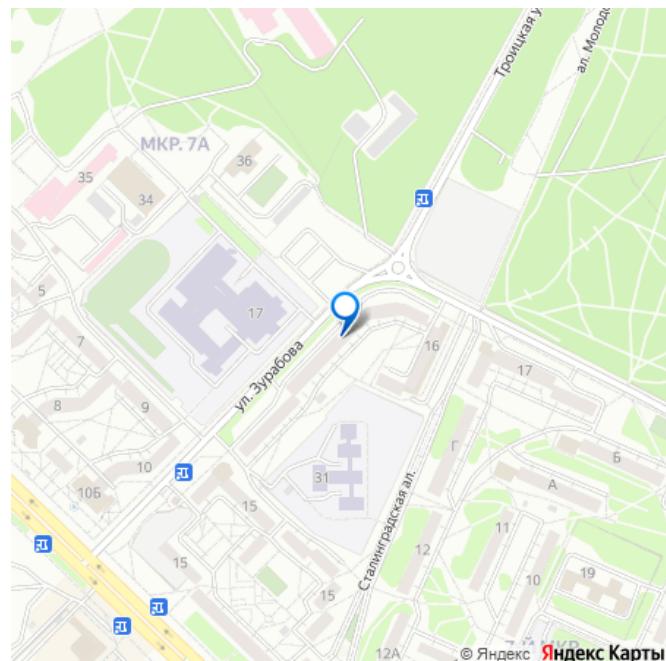
9 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

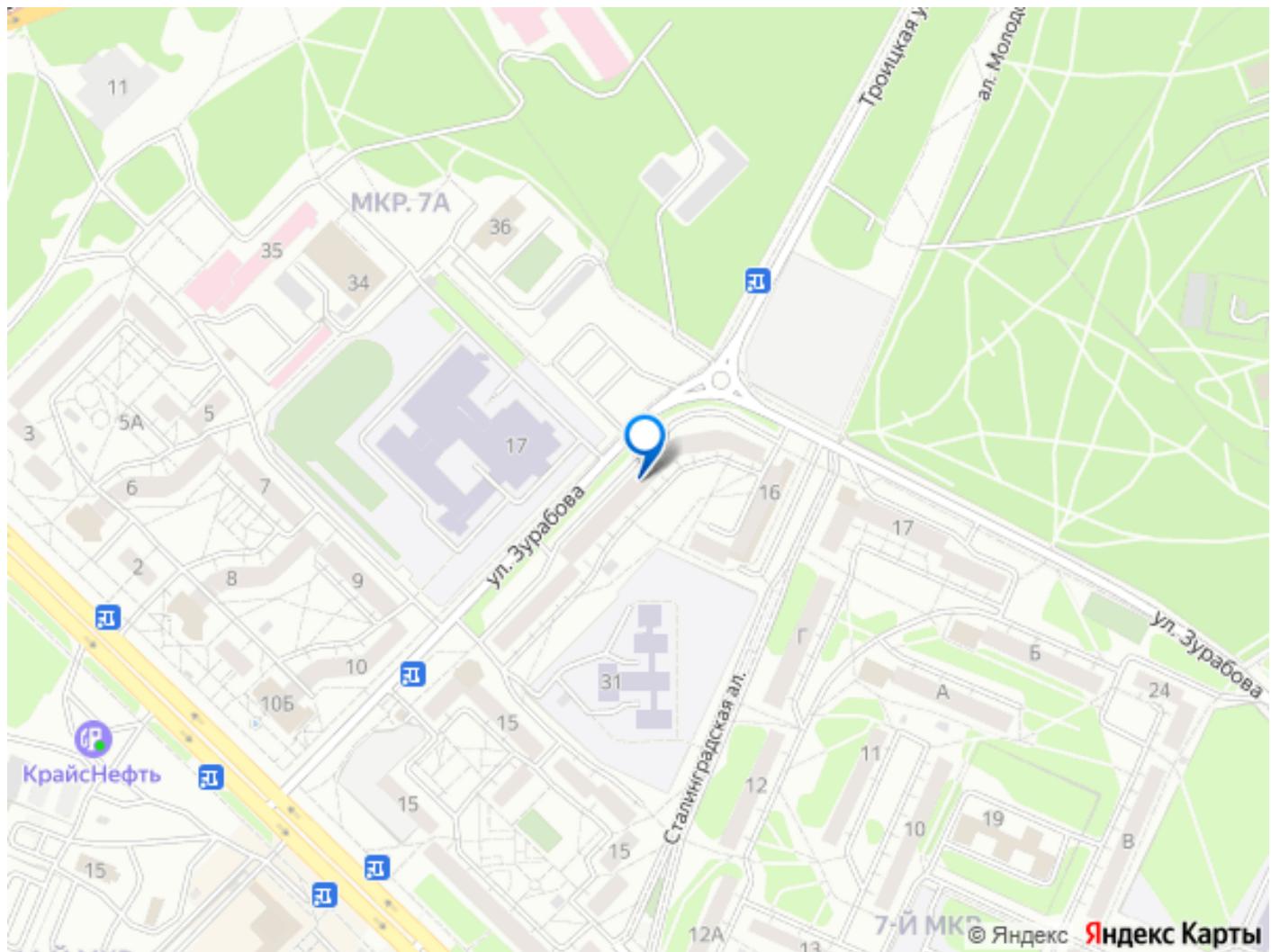
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 33,1 м² в отличном состоянии с продуманной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен косметический ремонт, заменены окна и межкомнатные двери, уложено новое напольное покрытие (линолеум и ковролин). Кухня площадью 9 м² хорошо освещена и оборудована гарнитуром, который остается новому владельцу. Санузел раздельный, дополнительное удобство создает просторный застекленный балкон с приятным видом из окон. В квартире также остаются встроенные шкафы для хранения вещей. Расположение объекта добавляет ему значительных преимуществ. В шаговой доступности находятся гимназия 1, детский сад, торговый центр «Мега», рынок «Народный», отделение Сбербанка, а также множество магазинов и аптек. Транспортная доступность на высоком уровне: в двух минутах ходьбы расположены остановки автобусов 3, 20, 28 и трамваев 4, 6, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств. Возможен просмотр в удобное время. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 182932 Номер в базе: 9597812





Move.ru - вся недвижимость России