

Создано: 10.12.2025 в 07:02

Обновлено: 14.01.2026 в 18:23

## Иркутская область, Иркутск, Строительный переулок, 8/1

# 6 890 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Строительный переулок, 8/1

Улица

[Строительный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

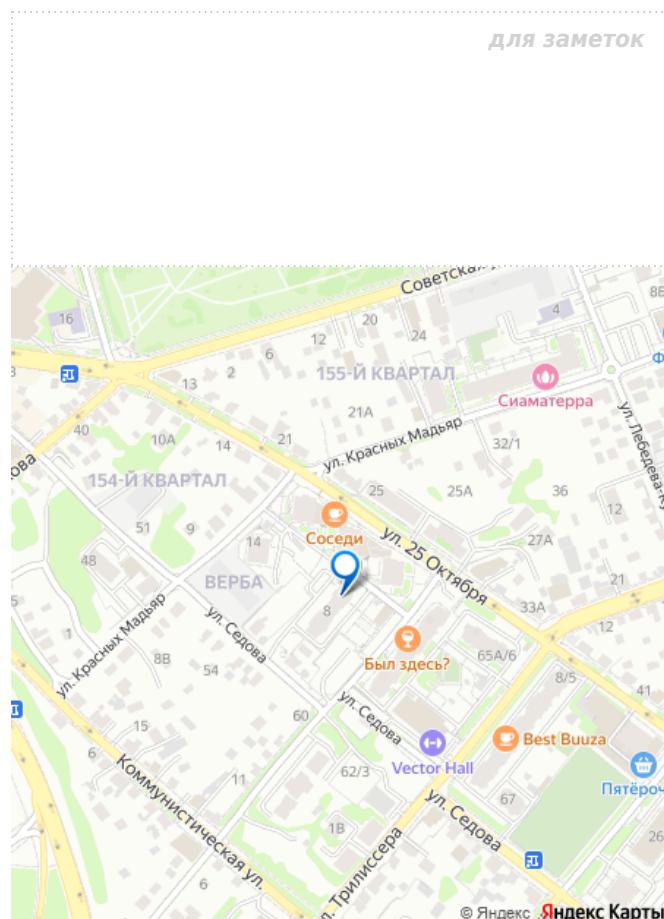
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

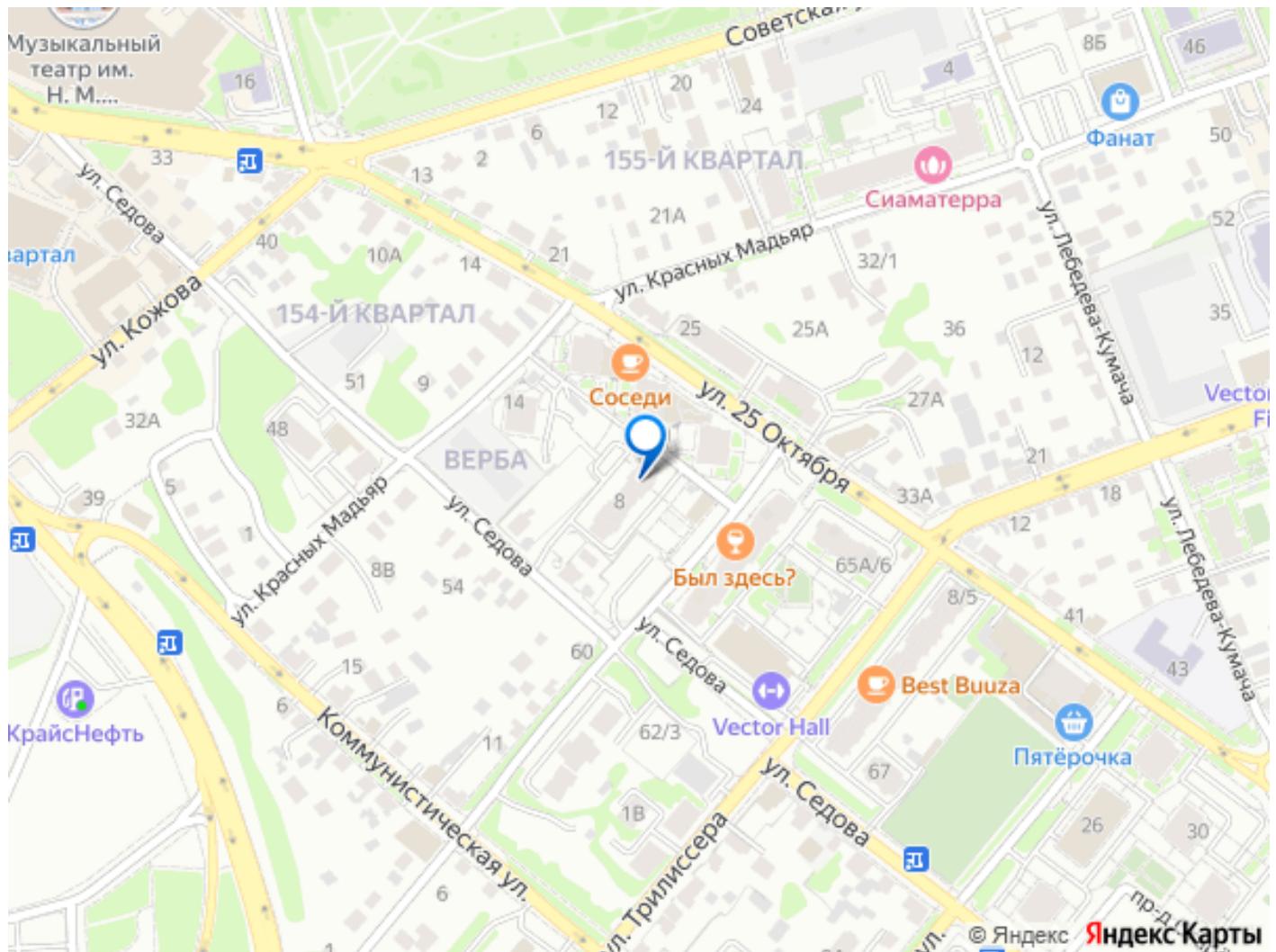
да

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

Продаем 1-комнатную квартиру в самом сердце города Иркутска. Общая площадь: 37,3 кв.м. Квартира -32,4 кв.м+ балкон- 4.9 кв.м Уютный балкончик с шикарным видом на город. Дом класса Комфорт, два лифта пассажирский и грузовой, вход в подъезд с двух сторон дома, очень удобно. Во дворе две детские площадки, парковка, подземный паркинг, кафе, магазины. Огромный плюс нашей квартиры- это расположение, одна из лучших локаций Октябрьского района. В шаговой доступности Иркутский Музыкальный театр им. Загурского, 130-й квартал, Модный квартал, Яркомолл, Новый, популярное место отдыха- бульвар Гагарина. Отличная связка в любую точку города и развитая инфраструктура. Один взрослый собственник. Любой вид расчета. Вся сумма в Договоре. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА))) Квартира без долгов и обременений Никто не прописан. Просмотр по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России