

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:33

Обновлено: 26.03.2026 в 18:42

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Освобождения, 130**

**4 958 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Освобождения, 130

Улица

[улица Освобождения](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

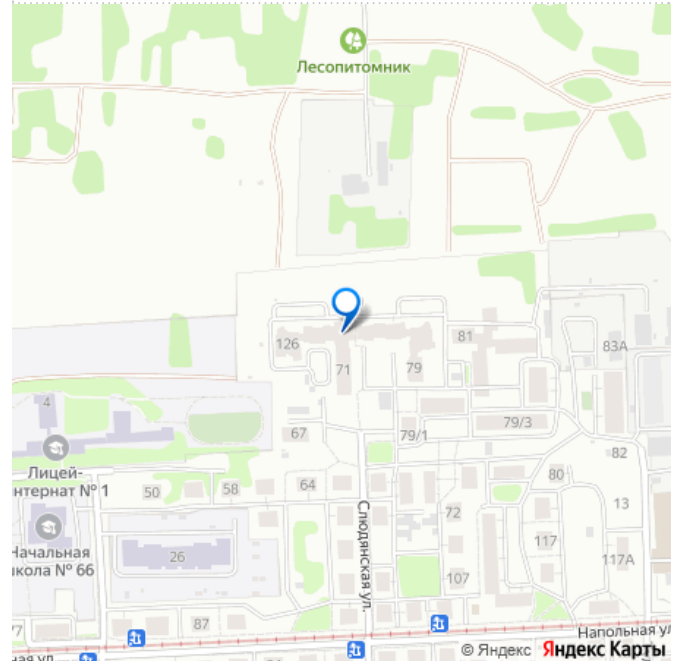
балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



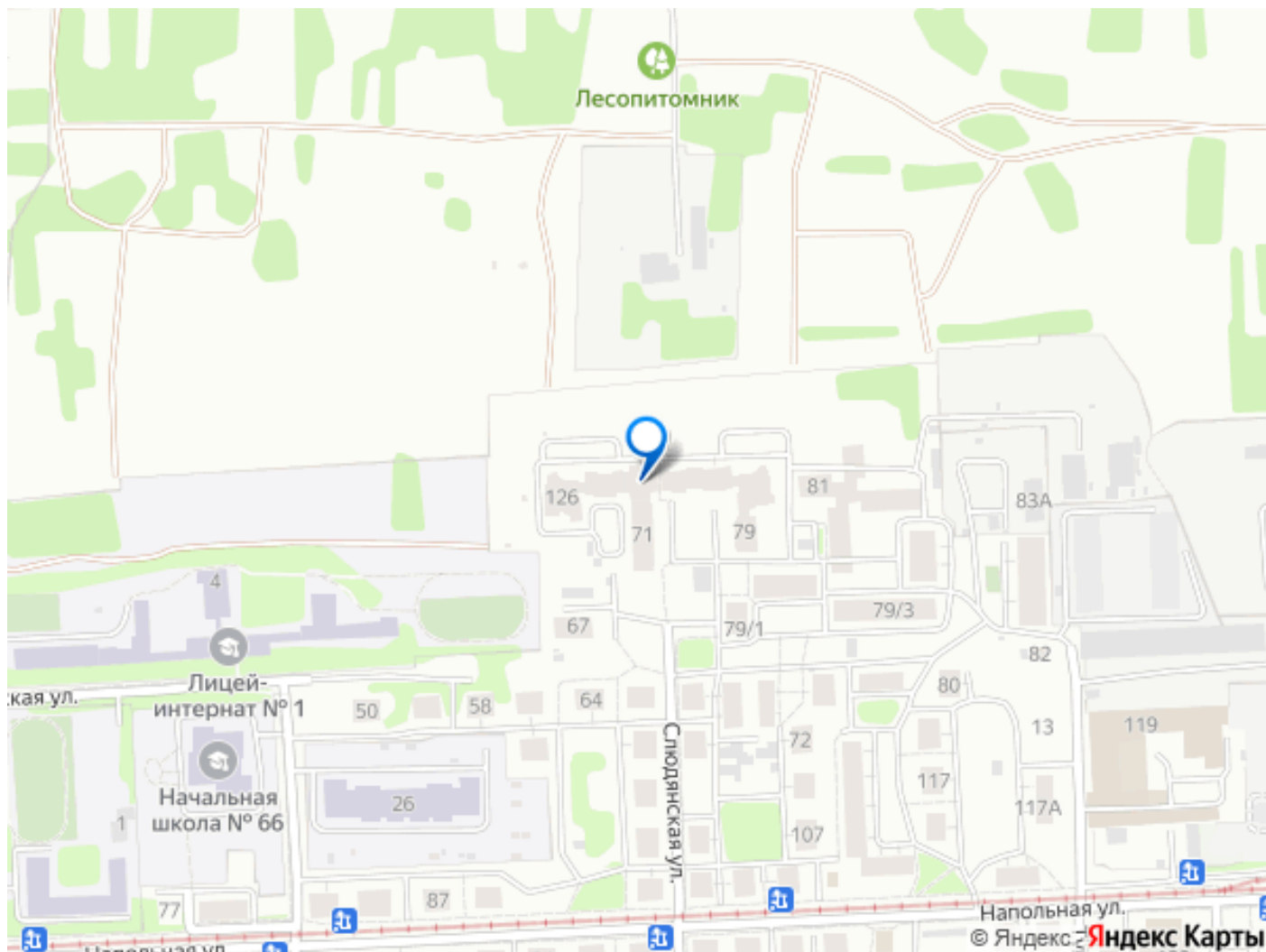
---

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 32.9 кв. м в современном жилом комплексе «Новая Высота». Объект расположен на 7 этаже в четырехсекционном монолитно-кирпичном доме от надежного застройщика, что гарантирует высокое качество строительства, долговечность и отличную шумозащиту. Квартира сдается с предчистовой отделкой: выполнена стяжка пола, подготовлены стены, сделана разводка электрики и установлены откосы, что позволяет новому владельцу с минимальными вложениями и в короткие сроки создать интерьер по своему вкусу. Планировка функциональна, санузел выполнен из кирпича. ЖК находится в престижном Правобережном районе, всего в 5 минутах езды от центра города, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, гимназия, школа и детский сад. Важным преимуществом является близость к природным зонам и инфраструктуре для активного отдыха, включая лыжную базу «Динамо».. Это предложение оптимально сочетает выгодное местоположение, качество современной новостройки и потенциал для создания комфортного жилого пространства. Продажа осуществляется при поддержке компании «Этажи»: • федеральный опыт и отработанные регламенты работы • собственная юридическая служба • многоуровневая проверка объекта • контроль сроков и этапов

сделки • профессиональная координация  
всех участников Мы не просто продаём — мы  
управляем процессом и доводим его до  
результата. Код пользователя: 200331 Номер  
в базе: 11877228



Move.ru - вся недвижимость России