

Создано: 14.12.2025 в 12:17

Обновлено: 24.12.2025 в 05:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287394332>

Собственник

79149503463

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 225/2

4 230 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 225/2

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

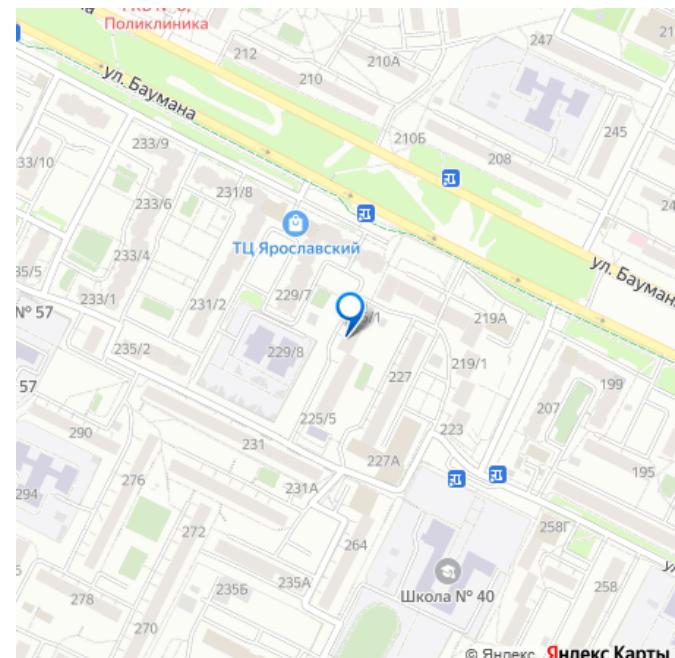
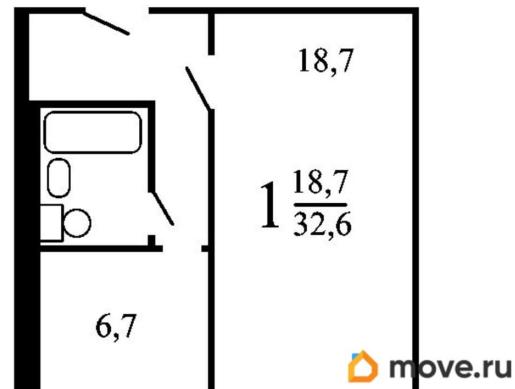
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Иркутска на улице Баумана, 225/2.

Общая площадь квартиры составляет 32,9 кв. м, с удобной кухней площадью 7,4 кв. м.

Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Это отличное предложение для

тех, кто ищет комфортное жилье в современном районе. В квартире сделан косметический ремонт, натяжные потолки.

Санузел совмещенный. Из окон открывается вид на тихий двор. Балкон — еще одно преимущество этой квартиры, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом.

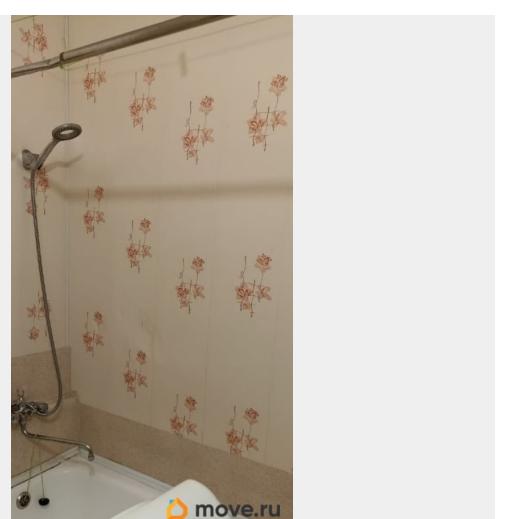
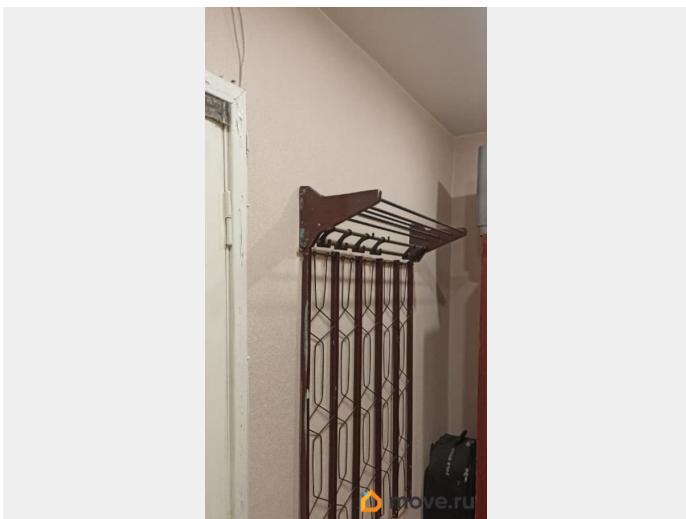
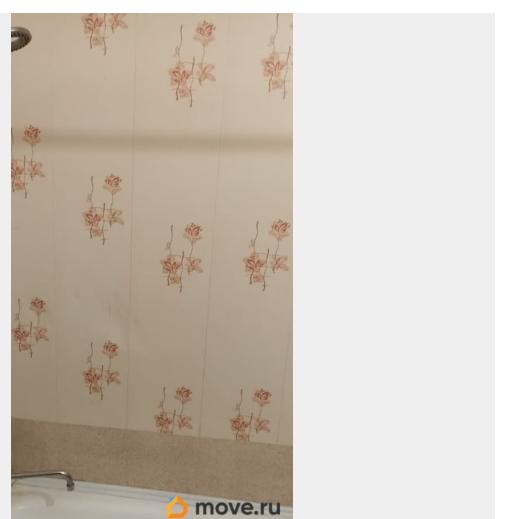
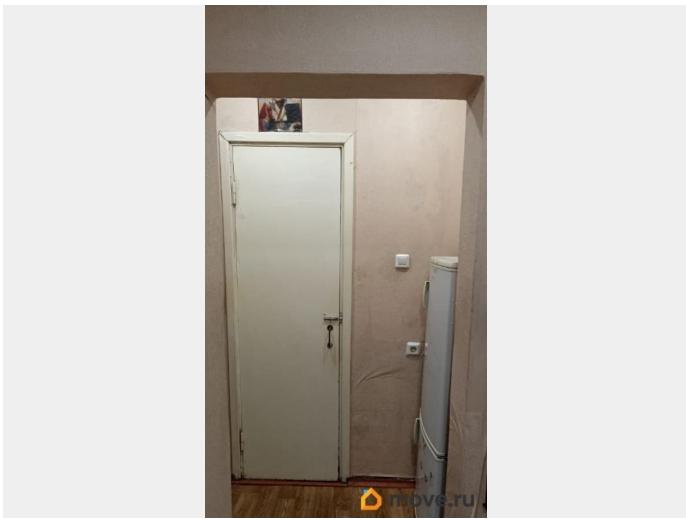
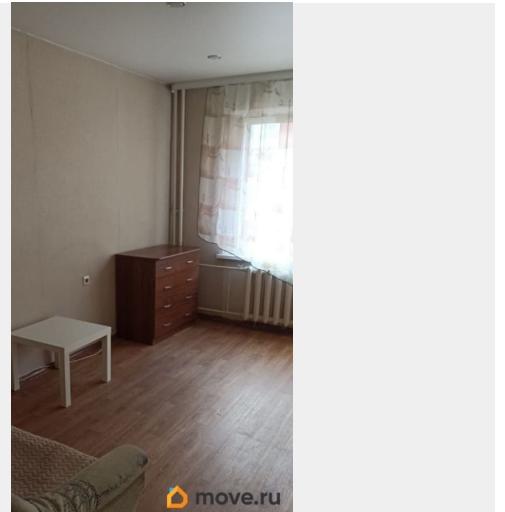
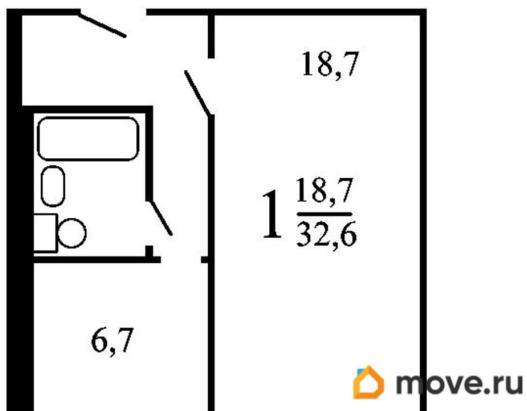
Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Удобная

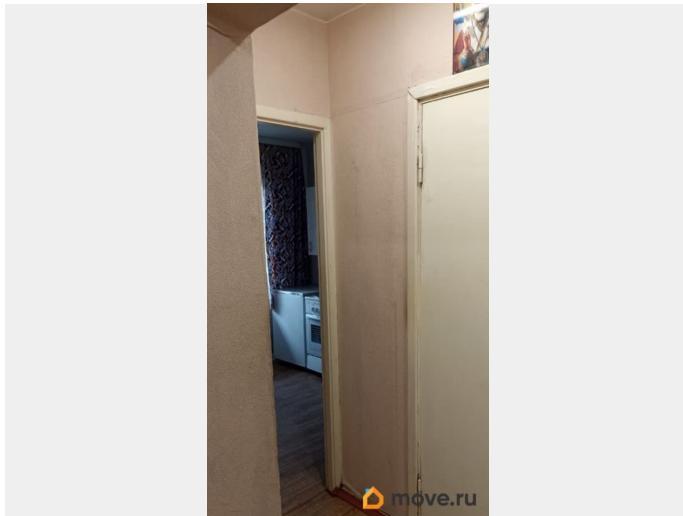
инфраструктура делает этот дом идеальным местом для проживания. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы,

детские сады, магазины и клиники. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает

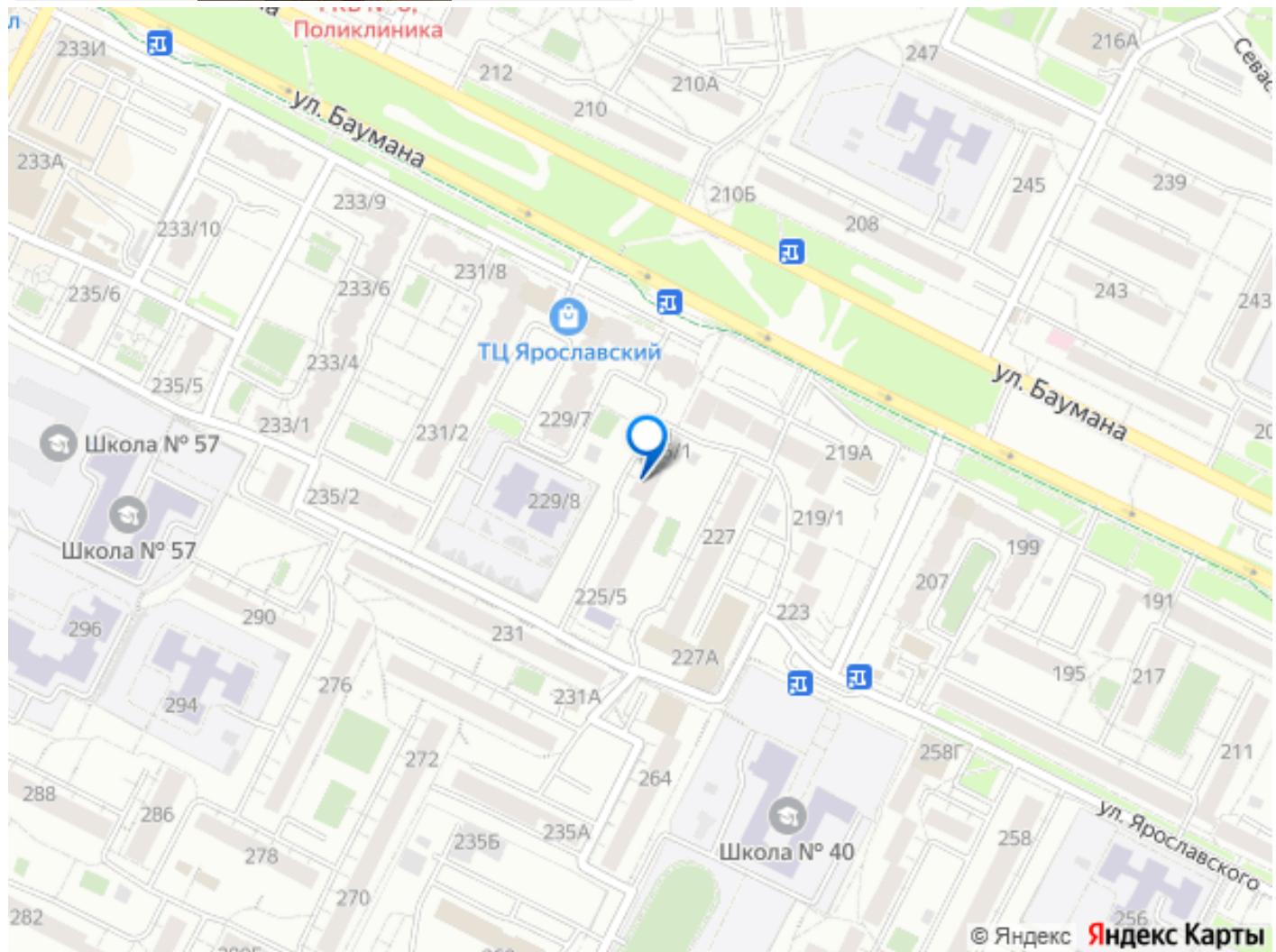
дополнительные расходы на комиссию. Все документы готовы к сделке, возможно оформление ипотеки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и Мы

будем рады ответить на все ваши вопросы и
показать жилье. торг есть





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России