

Создано: 29.10.2025 в 13:33

Обновлено: 28.11.2025 в 13:03

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286151372>

Собственник

79149012376

3 450 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

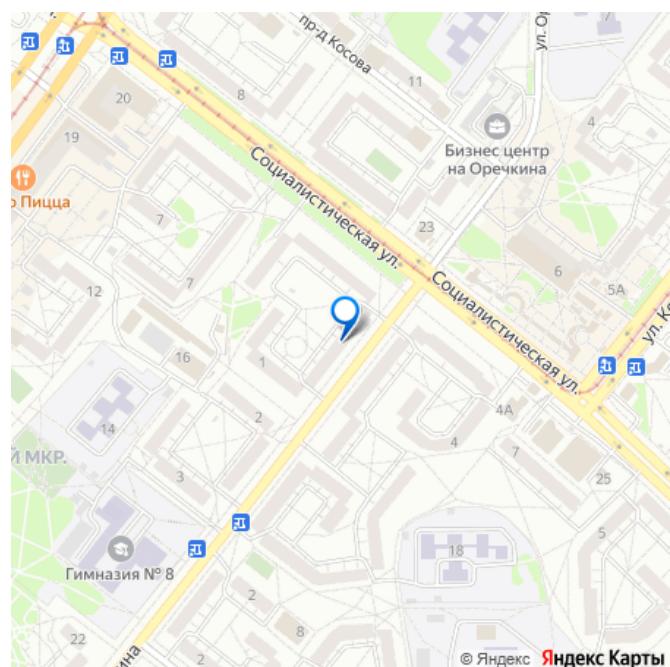
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

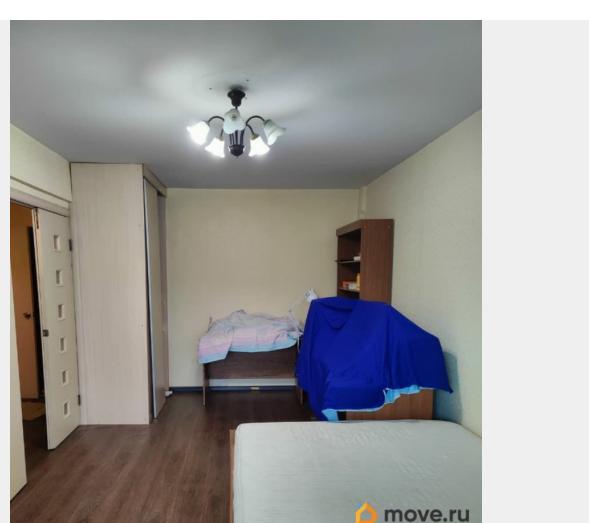
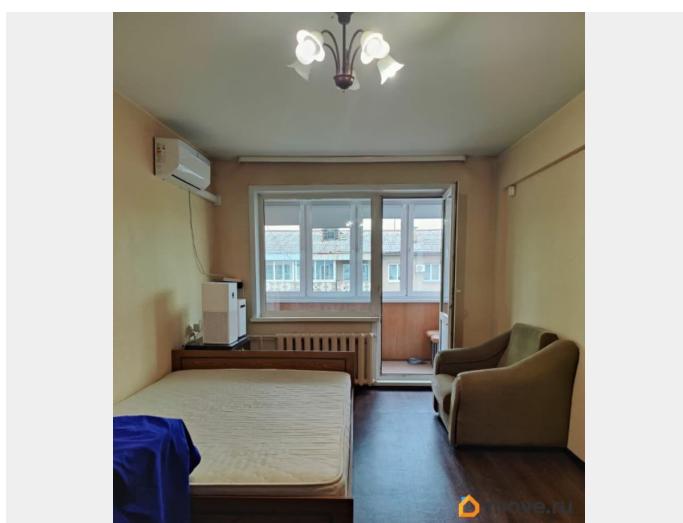
да

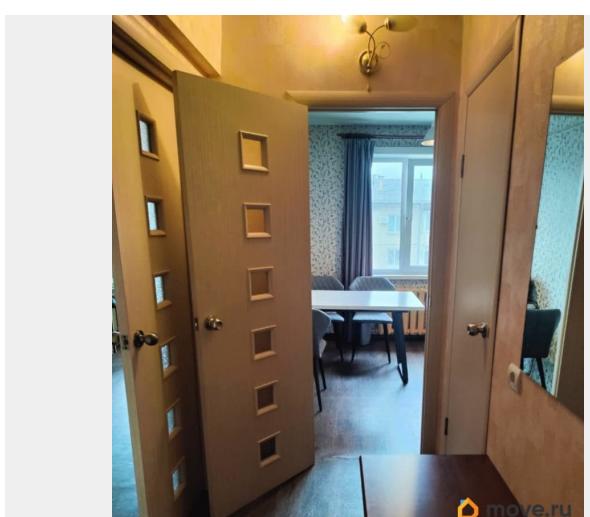
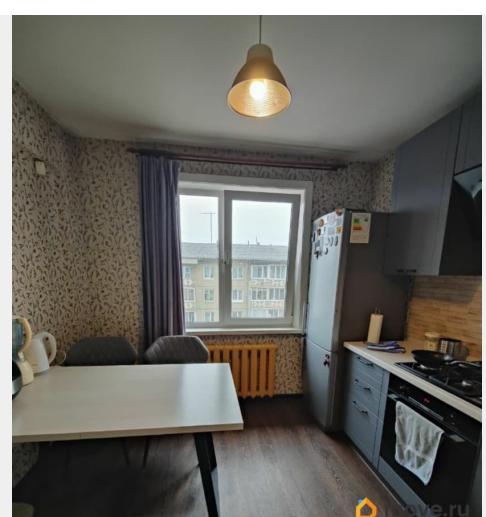
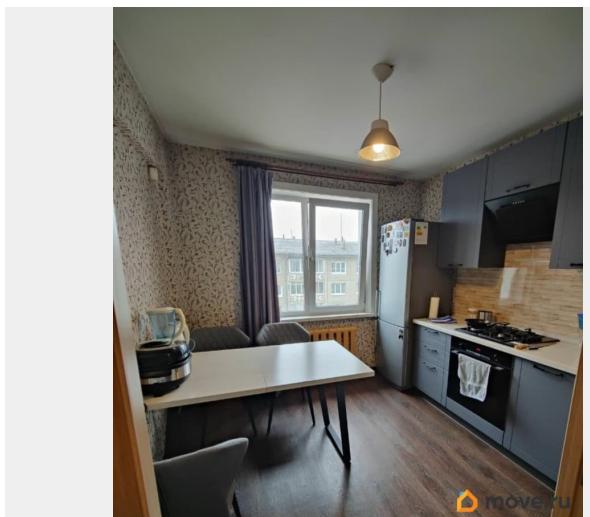
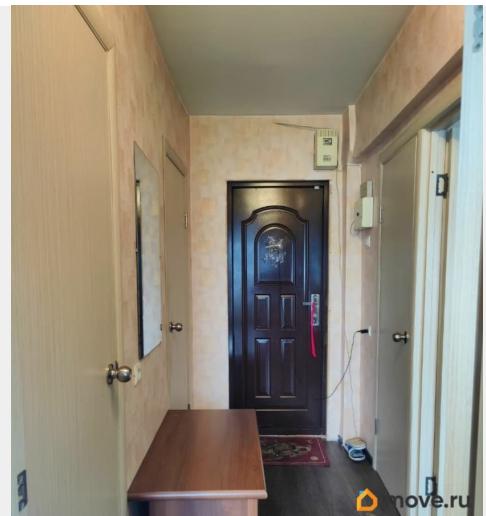
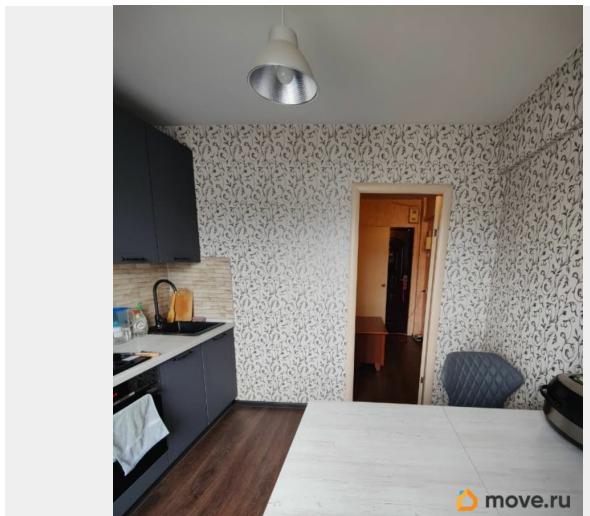
возможна ипотека, парковка

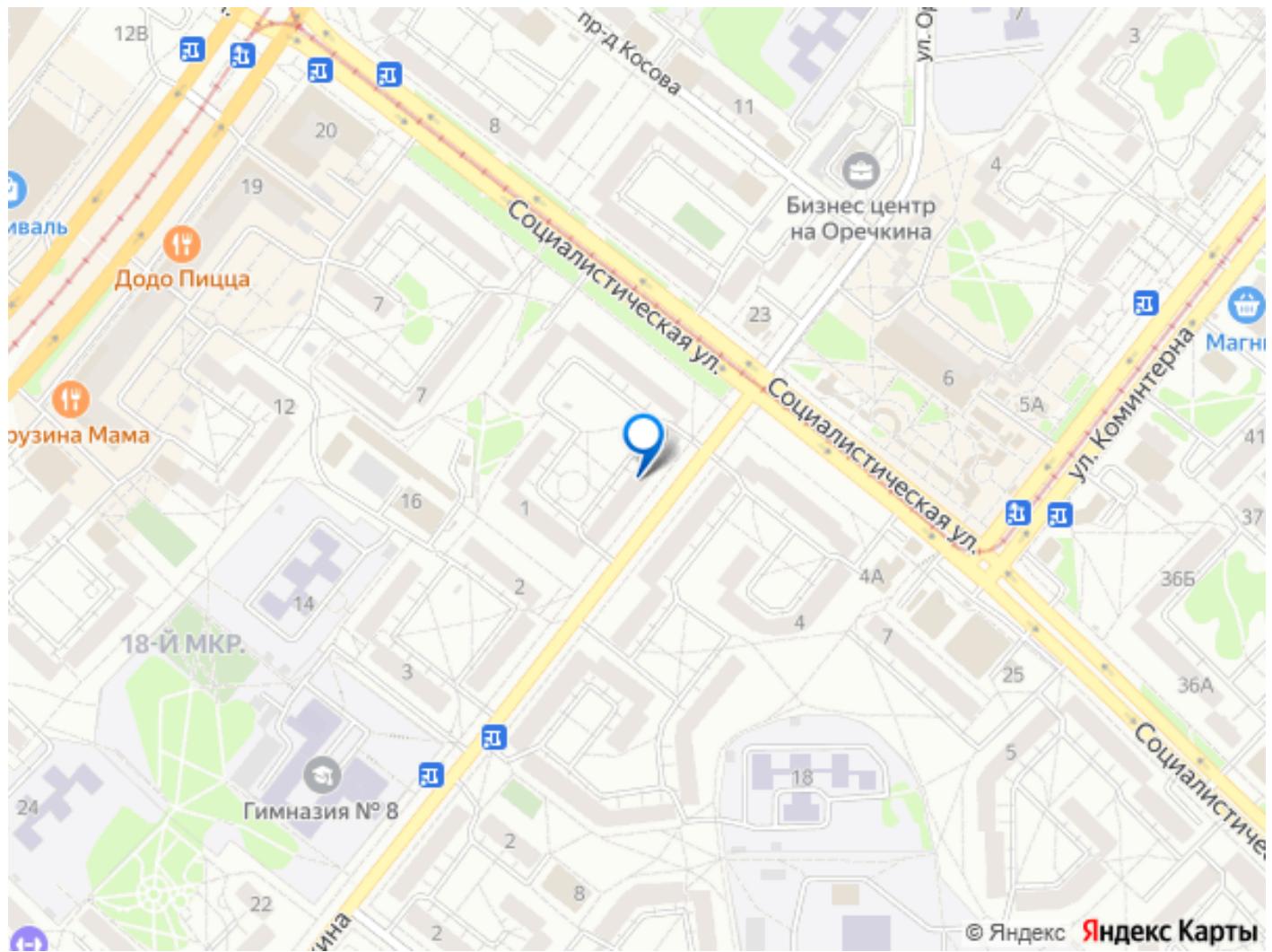


Описание

Риэлторам просьба не беспокоить. Квартира на солнечной стороне на последнем этаже в доме образцового содержания. Окна выходят во двор, на соседний дом, между домами аллея с кустарниками. В квартире установлен кондиционер с функцией обогрева. С ним прохладно летом и тепло в периоды без отопления. Балкон застеклён и утеплён. На балконе установлены полноценные пятикамерные окна со стеклопакетами, которые безопасно и удобно мыть. Сами окна приглушают шум от ближайшей дороги. Санузел раздельный. Дом прикреплен к Гимназии 8. В пешей доступности: - остановки городских маршрутов 8, 11, 20, 27 и междугородних 190, 194, 371, 372, 375, 394, 395. - аптеки Фармэконом, Аптека плюс. - супермаркеты Командор, Пятёрочка, Соната и ТЦ Фестиваль. Двор дома был отремонтирован в 2025 году, положен новый асфальт и добавлены дополнительные парковочные места. Продажа от собственника, без посредников и комиссий. Продажа будет сопровождаться юридической компанией с гарантией чистоты сделки. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России