

Создано: 30.07.2025 в 06:42

Обновлено: 07.01.2026 в 12:35

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283678695>

Анастасия Черепанова, Владис

79834602039

3 200 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

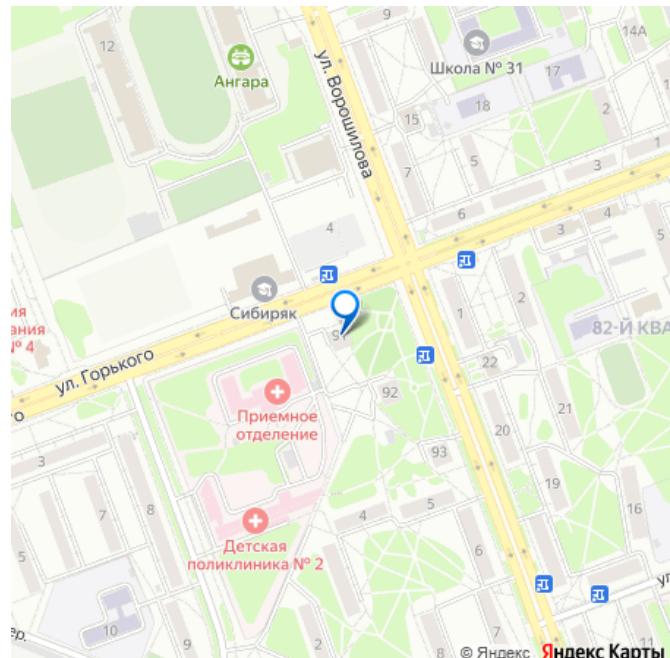
косметический

Покупка в ипотеку

да

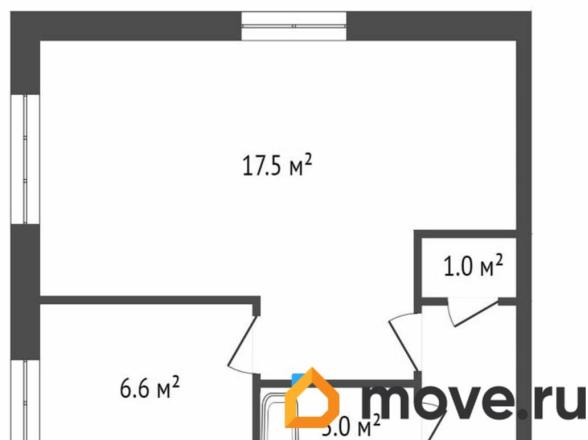
возможна ипотека

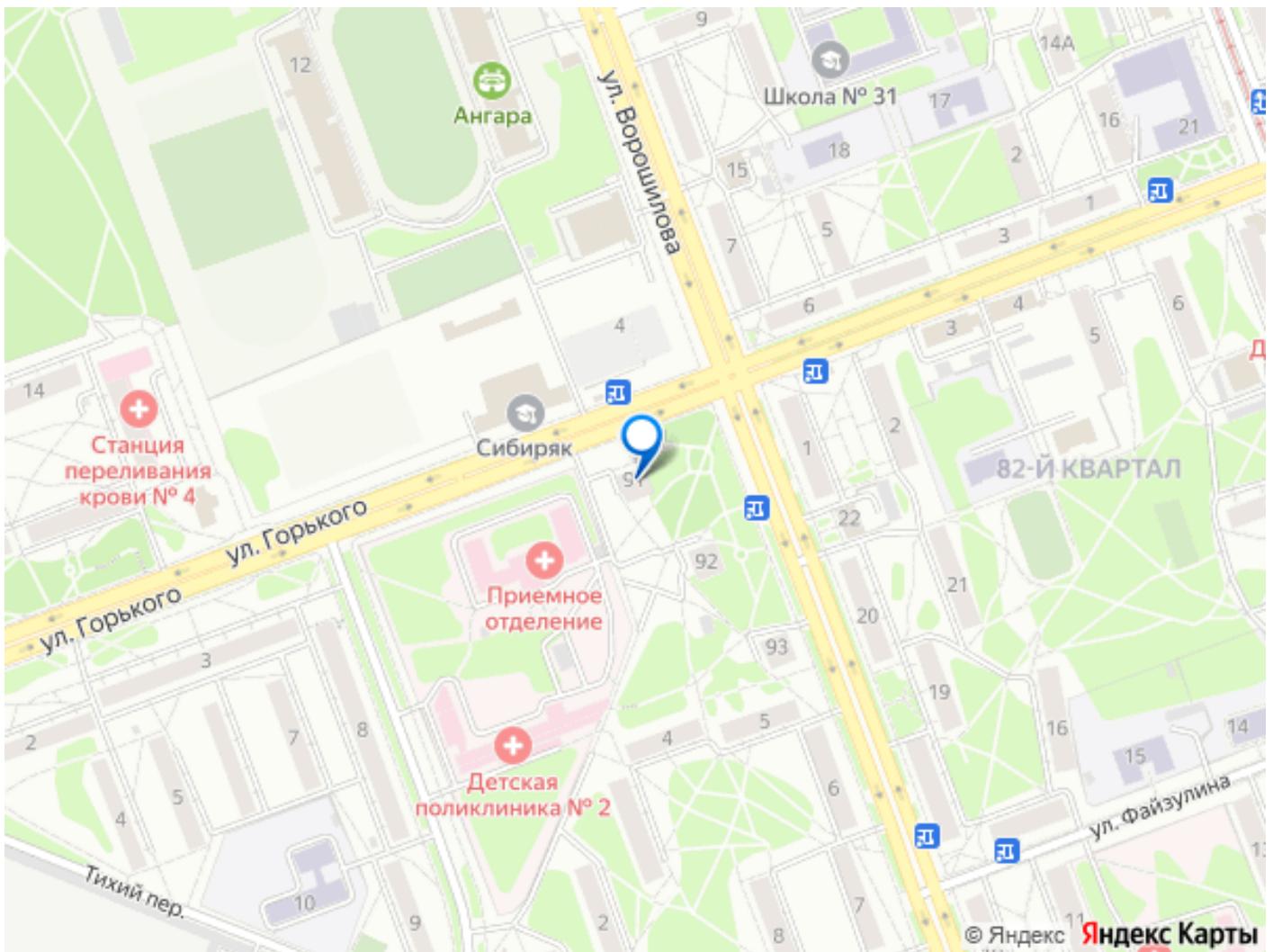
для заметок



Описание

Код объекта: 1692527. Идеальное предложение для студентов, пар без детей и инвесторов Адрес: Россия, Иркутская область, Ангарск, 85-й квартал, 91. Описание: Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру площадью 32,8 кв. м, расположенную на третьем этаже девятиэтажного дома 1973 года постройки. Кирпичный дом с железобетонными плитами обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Преимущества: - Расположение: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для студентов и молодых специалистов. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. - Площадь и планировка: общая площадь квартиры составляет 32,8 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. - Инфраструктура: в непосредственной близости от дома находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми и пожилых пар. Состояние: Квартира требует ремонта, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Для инвесторов: Данное предложение может быть интересным для инвесторов, ищущих ликвидное жильё в Ангарске. Квартира имеет потенциал для сдачи в аренду, что обеспечит стабильный доход. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России