

Создано: 06.02.2026 в 10:12

Обновлено: 06.02.2026 в 10:05

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я
Железнодорожная, 8

4 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я Железнодорожная, 8

Улица

[улица 2-я Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

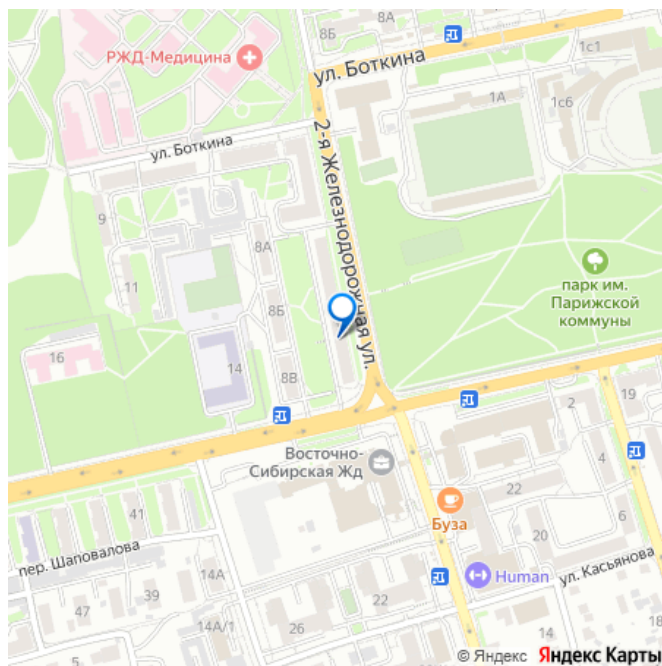
Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066162>

Собственник

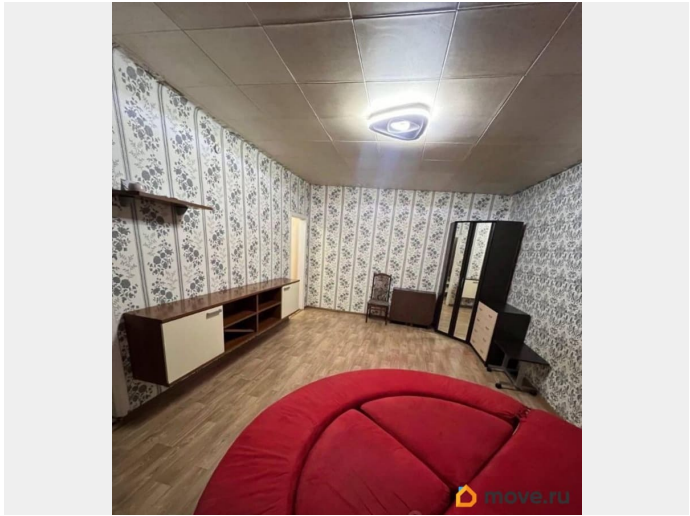
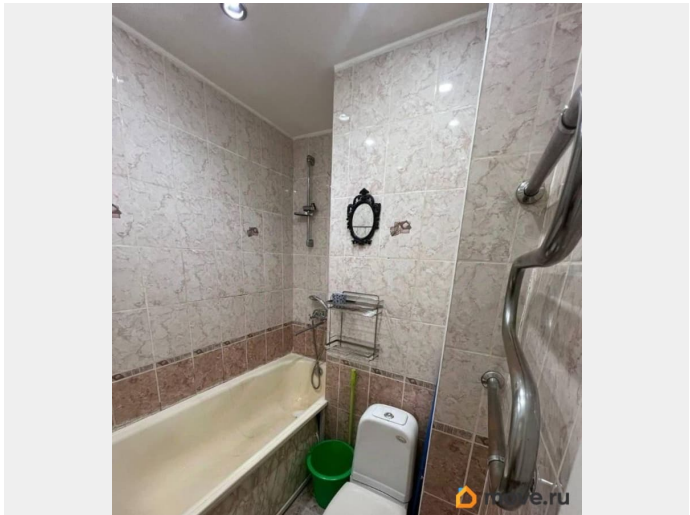
79148901682

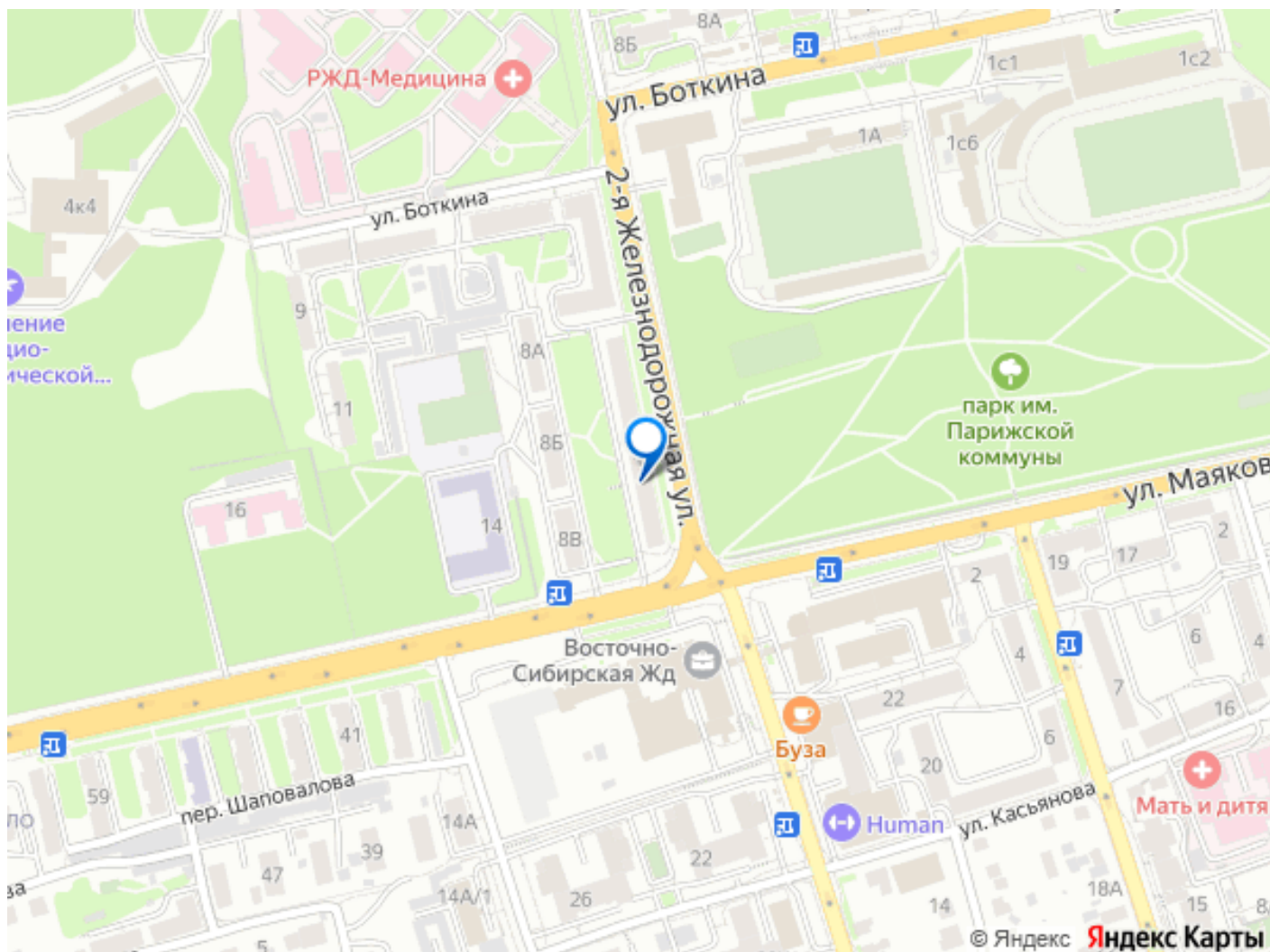
для заметок



Продается однокомнатная квартира 32.7 м² на высоком первом этаже кирпичного дома (окна высоко над головами прохожих). Потолки 2.8 м², толстые стены, отличная звукоизоляция. Окна выходят на дорогу, но в квартире тихо. Теневая сторона- солнце бывает утром, идеально для тех, кто не любит жару и прямые солнечные лучи. Большая ванна 1.7 м. Квартира пользуется высоким спросом для аренды. Ремонт не новый, но аккуратный, вся мебель и техника остается новому хозяину. Дом с газом. Максимально удачное расположение: в нескольких минутах ходьбы магазины, аптека прямо в доме, кафе, курорт Ангара, Парк Парижской коммуны (вид из окна на центральный его вход), управление РЖД, лаборатория Хеликс, на соседней остановке Свердловский рынок. Рядом школа. Удобнейшая транспортная развязка, легко добраться в любую точку города, рядом множество остановок, до центра 15 минут. Квартира полностью соответствует фотографиям, менялся только цвет стен в коридоре. Большая просьба все вопросы писать в сообщениях. С риелторами не сотрудничаем.







Move.ru - вся недвижимость России