

Создано: 04.10.2025 в 04:39

Обновлено: 03.11.2025 в 06:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285466149>**Собственник****79842710237****Иркутская область, Иркутск, улица Халтурина, 26****7 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Халтурина, 26

Улица

[улица Халтурина](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

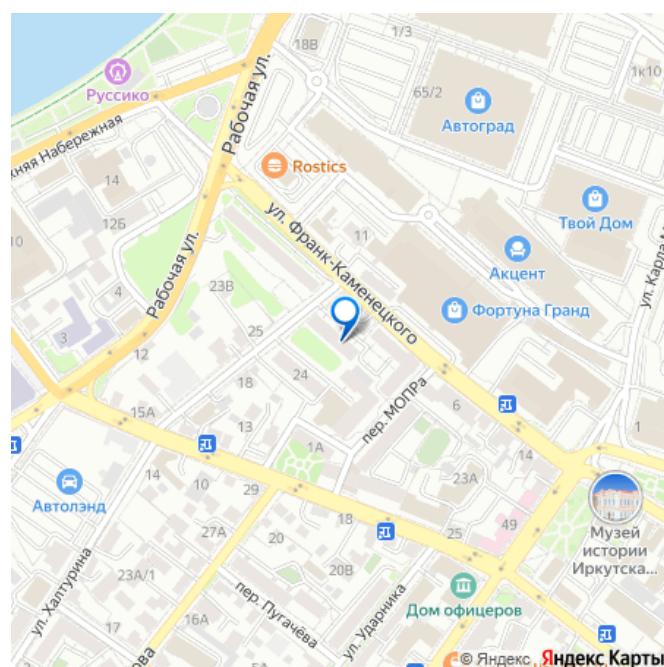
6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

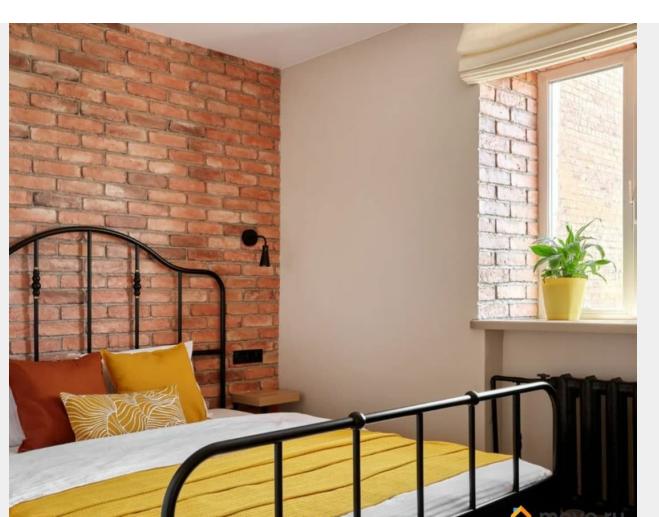
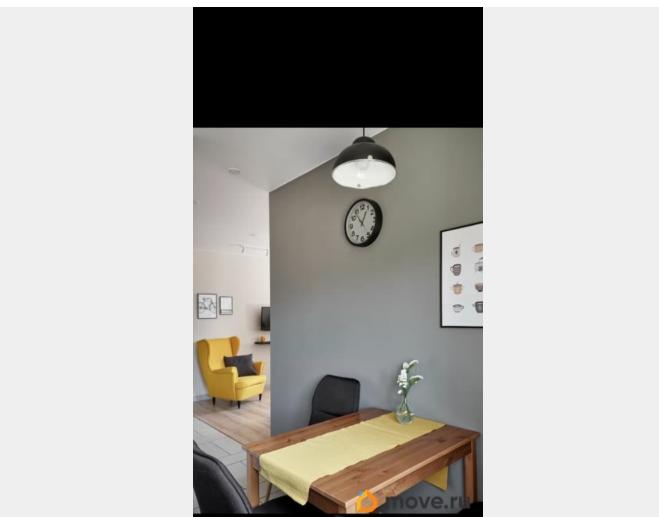
Покупка в ипотеку

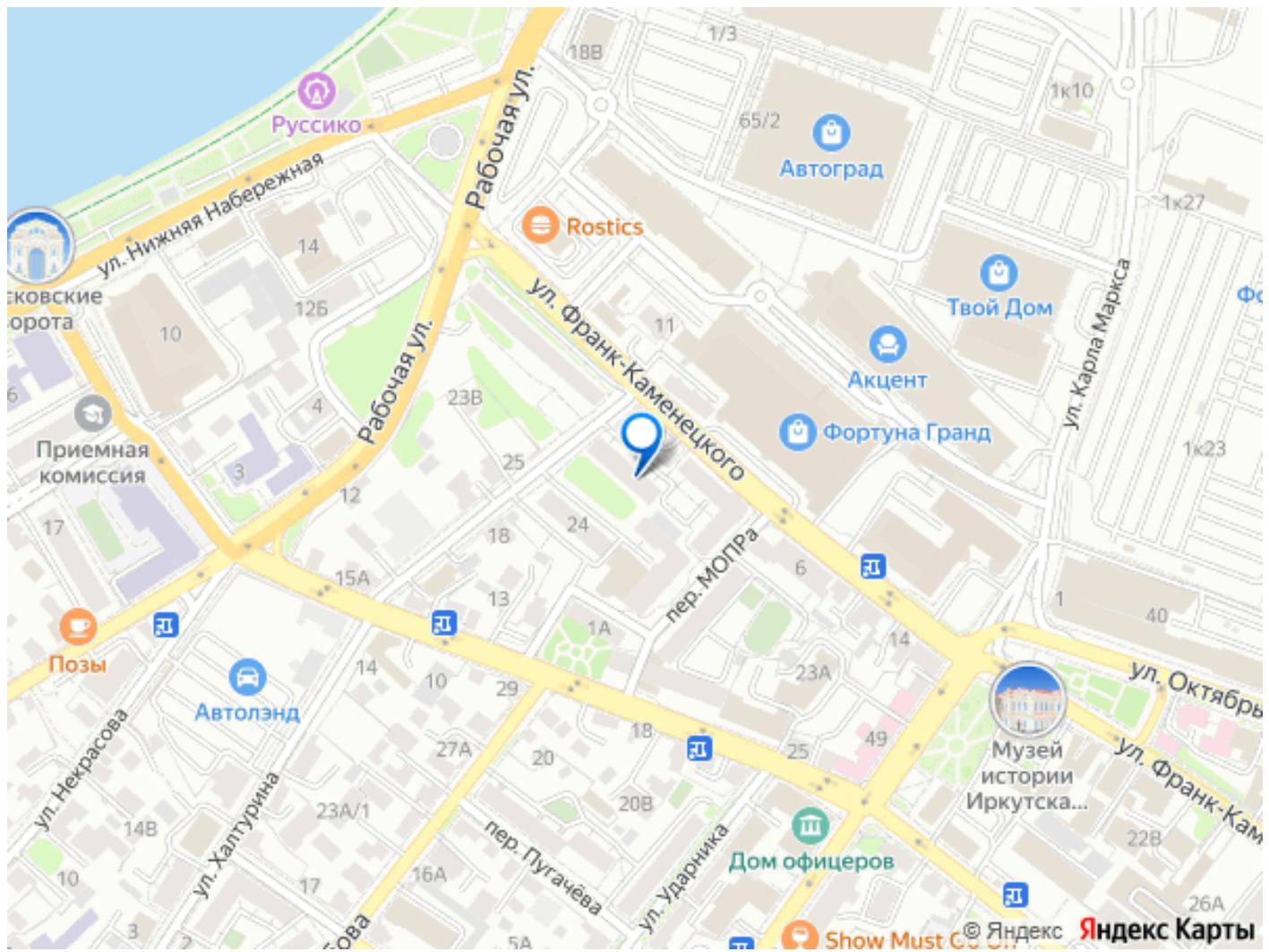
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1 комнатная квартира (не студия) в историческом центре города, рядом все: Магазины (Лента, ТЦ Фортуна, Спортмастер) Набережная Ангары Туристические улицы- Карла Маркса, Декабрьских Событий Школы (72 и православная гимназия) Детские сады (на Свердлова и Желябова) Офисы Сбербанка, Газпрома, Роснефть, ИНК, ВЧНГ) Сквер Кирова ВУЗы (Гос.Университет, Педагогический, Ин.яз) Фитнес клуб Физрук Добротный кирпичный дом, толщину стен видно на фото с окнами. В квартире дизайнерский ремонт, качественные материалы, разные световые сценарии. Полностью укомплектована всем для жизни. Вся мебель, техника (телевизор, стиральная машинка, микроволновка, кондиционер, кофемашина), текстиль остается новым владельцам. Окна на тихий двор. Фото реальные. Больше фотографий по запросу. В собственности более 3 лет, свободная продажа, нет обременений, 2 взрослых собственника, никто не прописан и не проживает. Подходит под арендный бизнес или для спокойной, размеренной жизни в центре, без спешки, пробок, с возможностью наслаждаться прогулками по Набережной.





Move.ru - вся недвижимость России