

Создано: 19.11.2025 в 06:16

Обновлено: 02.01.2026 в 20:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690565>

Анна Геннадьевна Колченова, ЭТАЖИ

79149012187

3 050 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

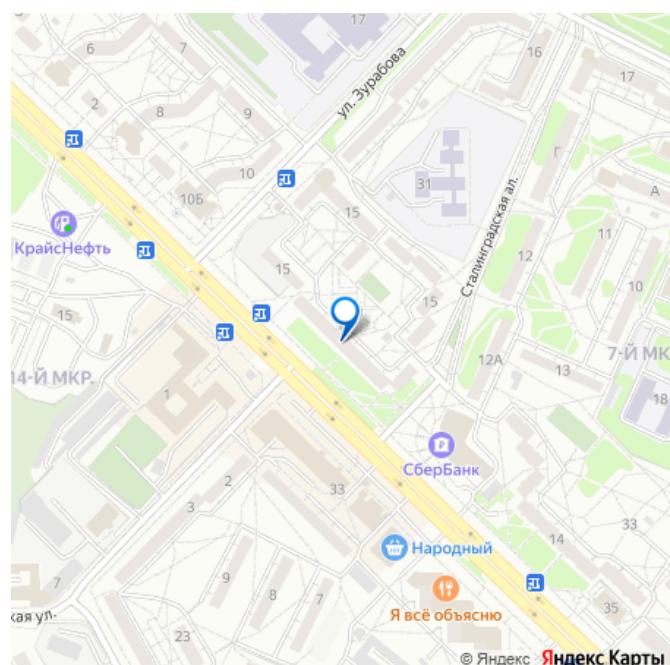
9 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

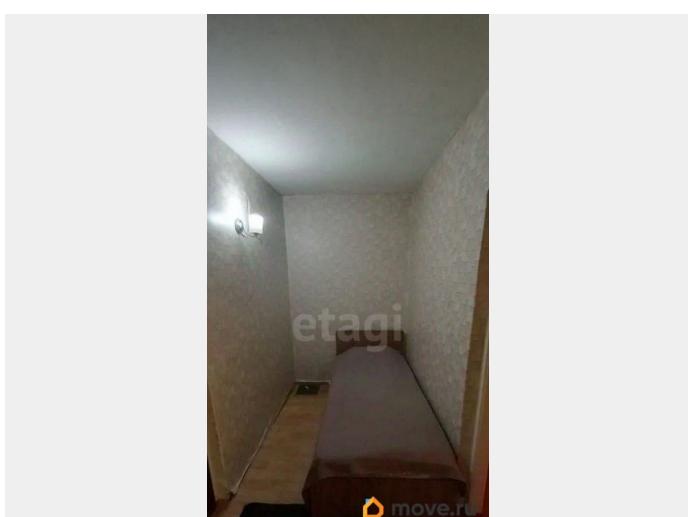
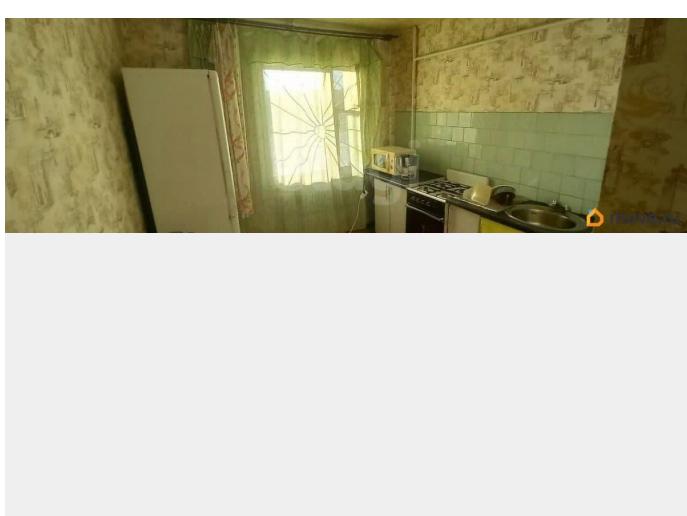
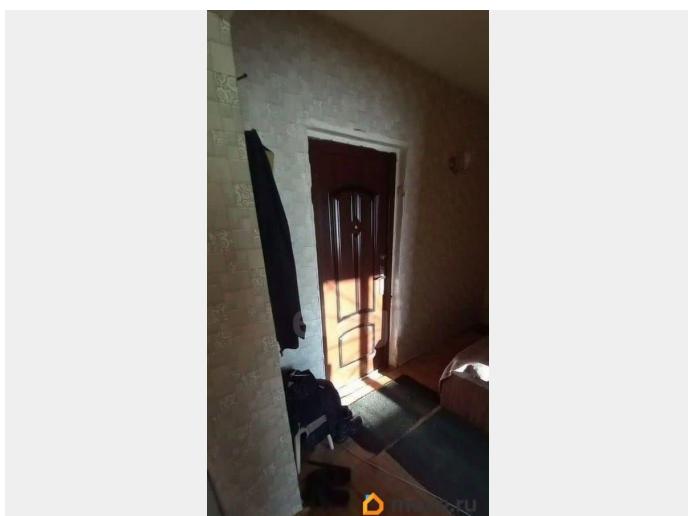
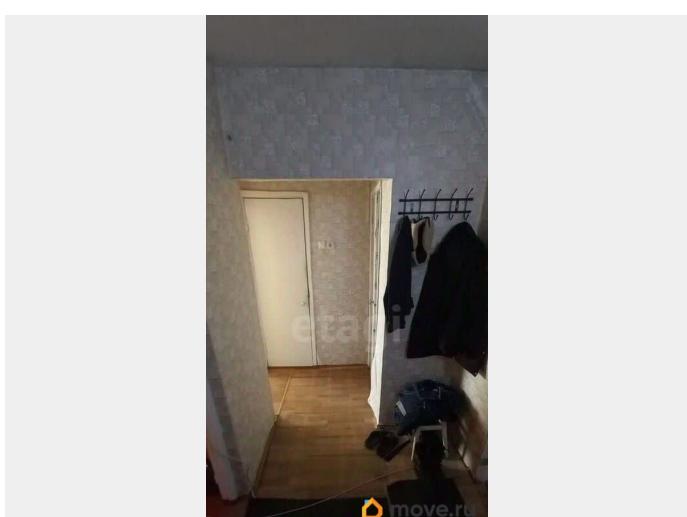
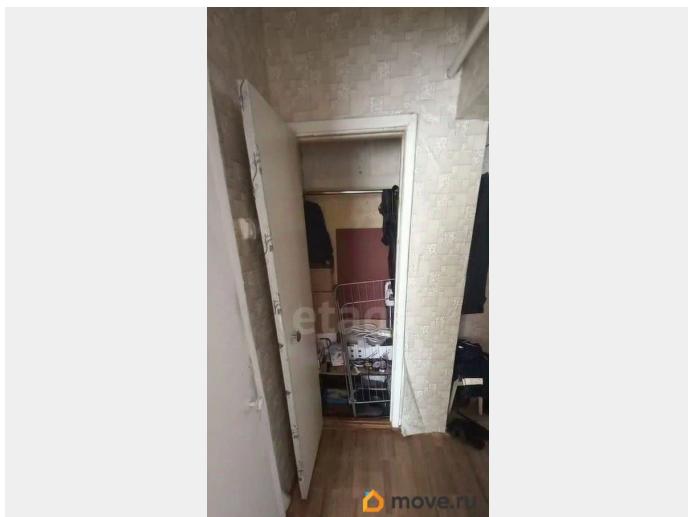
Описание

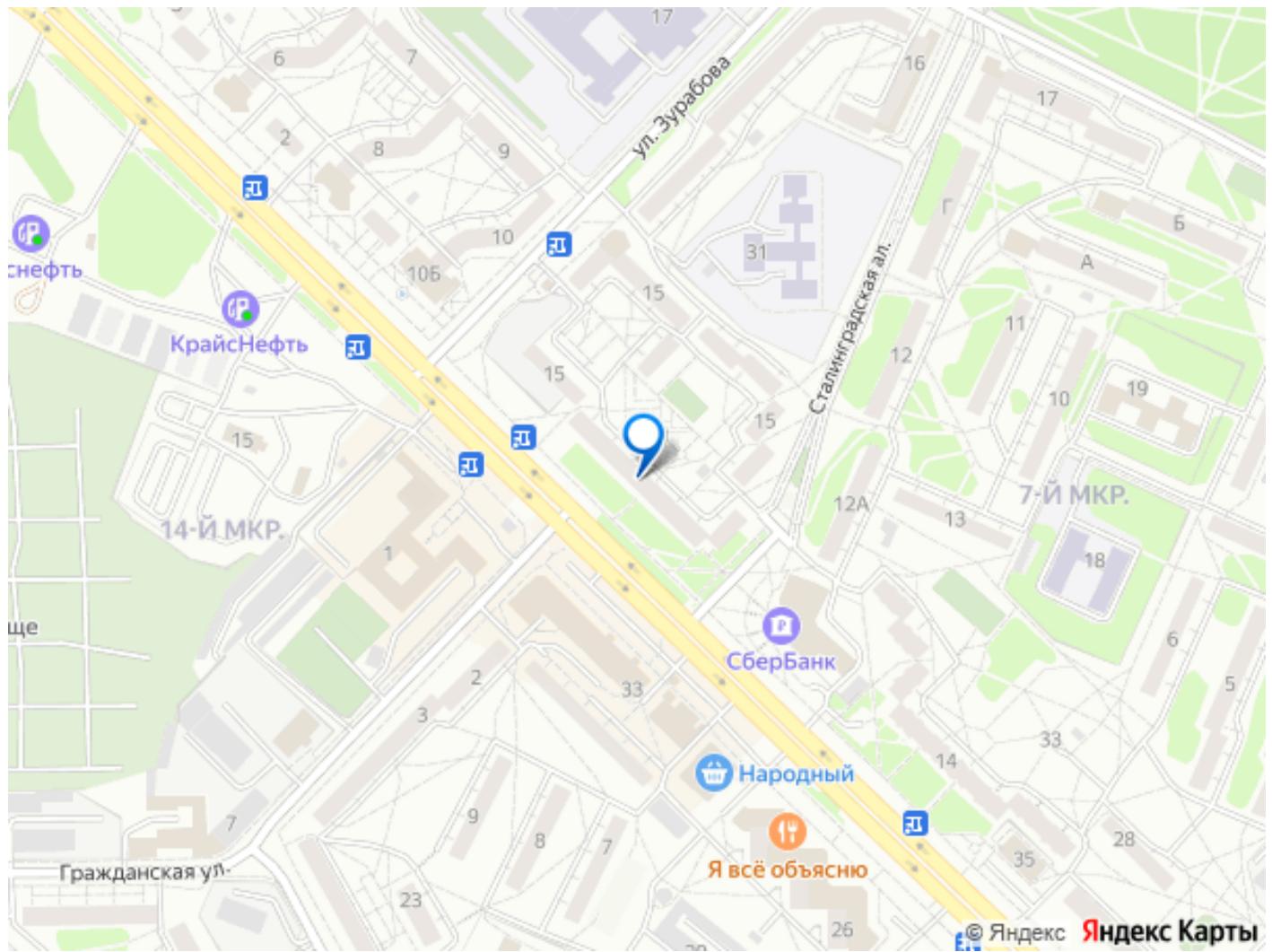
Просторная однокомнатная квартира в 7-м микрорайоне представляет собой готовое решение как для комфортного проживания, так и для размещения офиса. Объект находится с выполненным косметическим ремонтом, что позволяет новым собственникам сразу заехать или же выполнить отделку по собственному проекту. Во дворе имеется детская площадка.

Микрорайон отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены лицей 1, школа 4, детские сады 53 и 54, а также поликлиника, стоматология, аптеки и многочисленные продуктовые магазины. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение со всеми районами города.

Наличие крупных объектов, таких как торговый центр «Мега», отделение Сбербанка и другие учреждения, что предоставляет комфортную жизнь в этом районе. А также гарантирует высокую проходимость людей, что является ключевым преимуществом при рассмотрении варианта использования помещения в коммерческих целях. Данное предложение сочетает в себе выгодное местоположение, универсальность и потенциал для дальнейшего повышения капитализации. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус» Код пользователя: 191111 Номер в базе: 10391635





Move.ru - вся недвижимость России