

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:19

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Набережная Иркута, 23**

**4 490 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 23

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

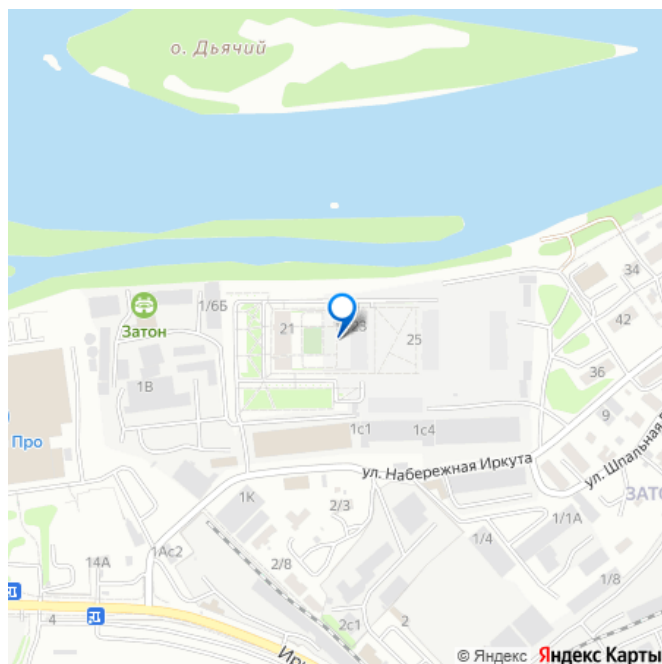
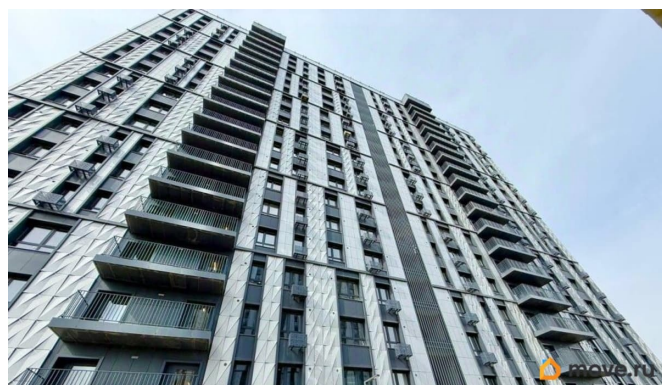
<https://irkutsk.move.ru/objects/9293239725>

**Ирина Мандрик, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

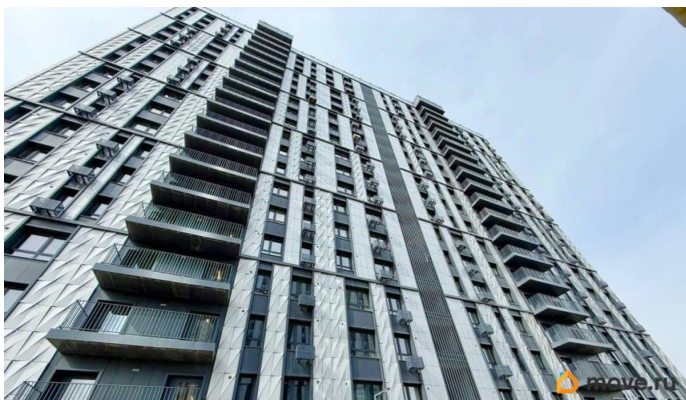
для заметок

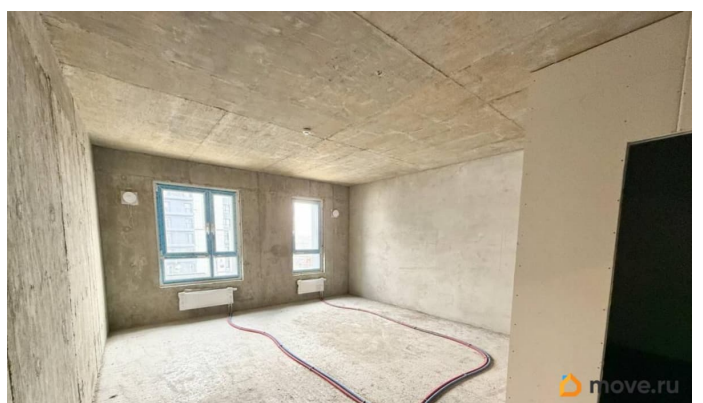
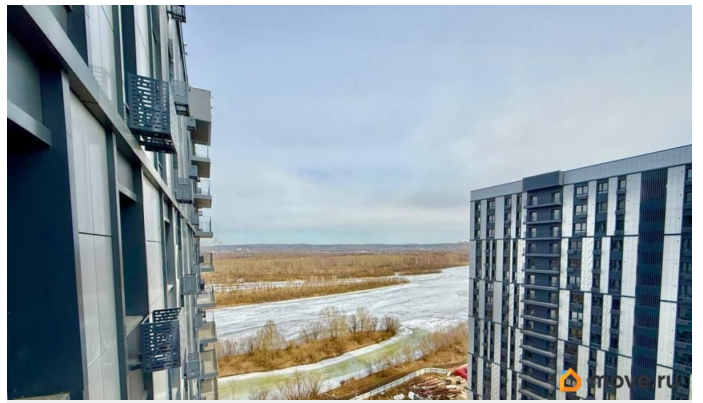


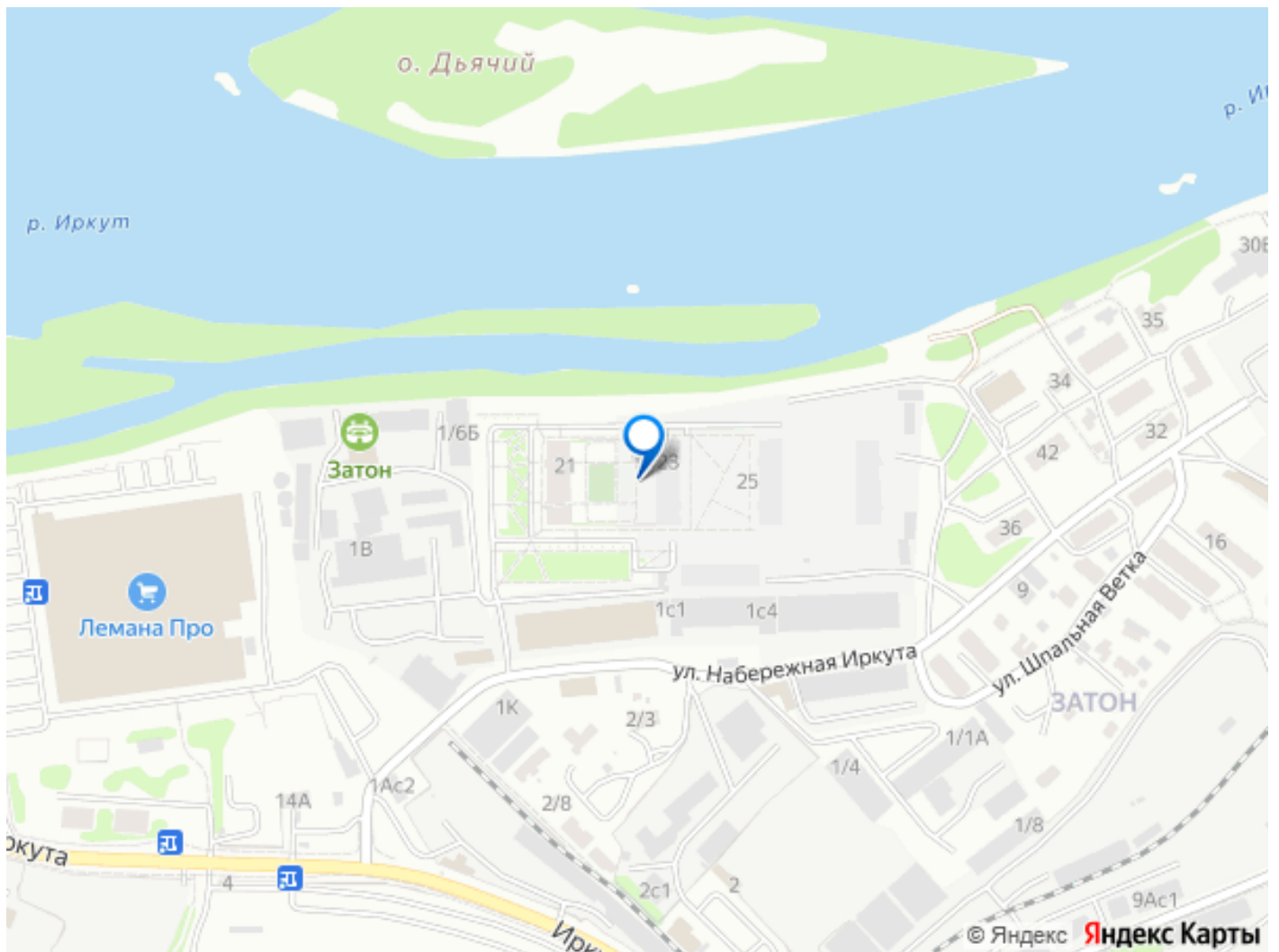
лифт

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира на 16 этаже монолитного дома, построенного в 2025 году. Просторная кухня 10 кв.м и просторная спальня 18 кв.м, есть навесной балкончик. В квартире требуется ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Из окон открывается потрясающий вид. Дом оборудован грузовым лифтом, а во дворе предусмотрена открытая парковка, а также есть подземный паркинг. Если ближайшее время не продается, то в квартире будет выполняться косметический ремонт, цена будет меняться в зависимости от этапа работ. 1 взрослый собственник, подходит любая форма оплаты. В квартире никто не прописан. Хорошему покупателю скидка, занудному надбавка.







Move.ru - вся недвижимость России