

🕒 Создано: 13.01.2026 в 10:12

Обновлено: 19.01.2026 в 11:22

**Иркутская область, Иркутск, улица Ивана  
Доронина, 9/2**

**6 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

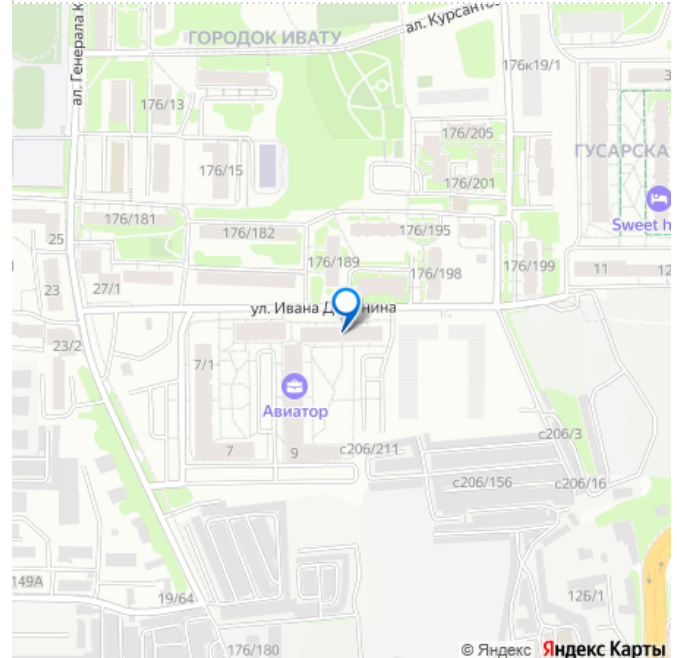
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

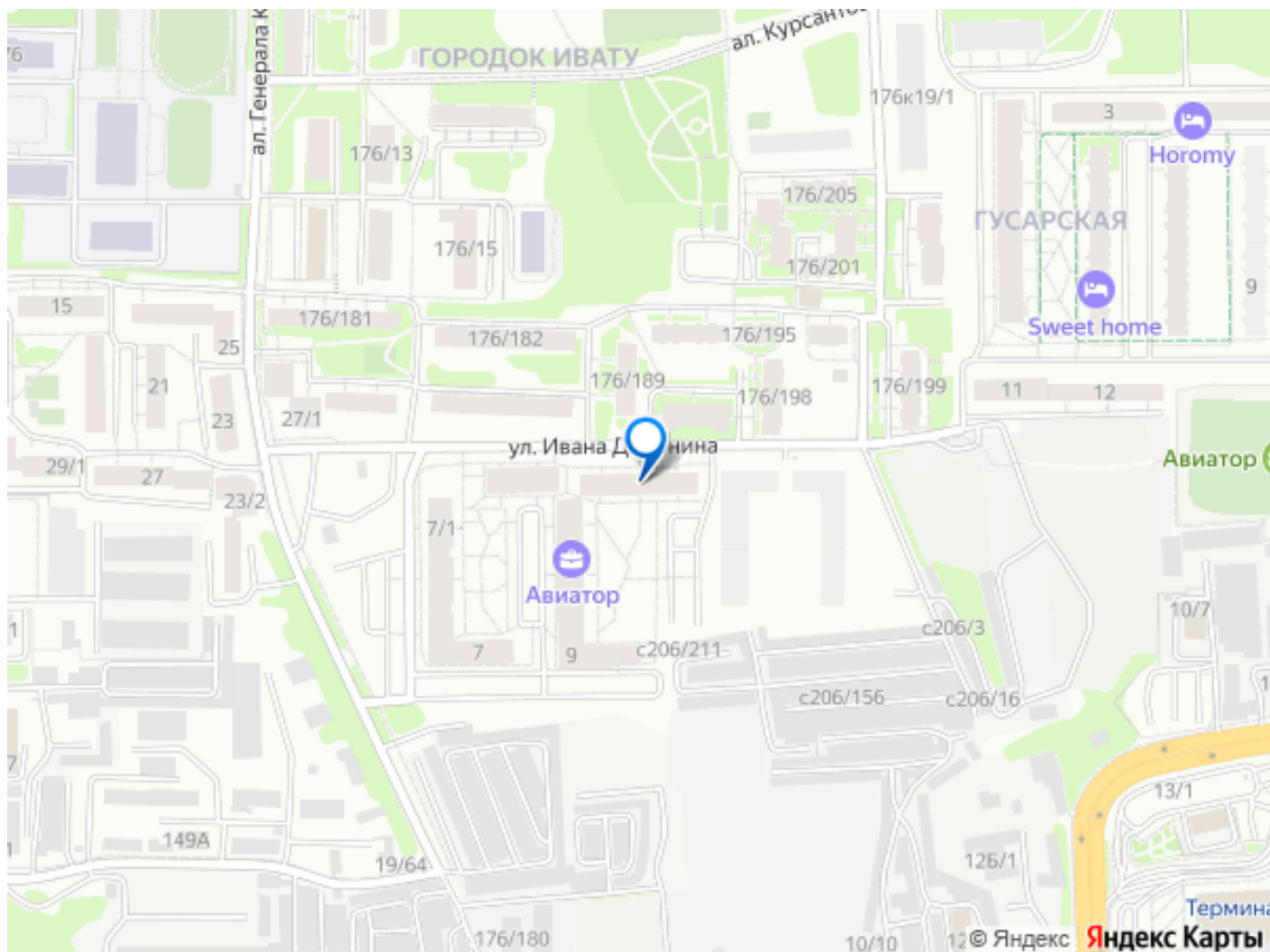
для заметок



лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1967573. Продается полноценная 1 комнатная квартира в ЖК Авиатор, застройщик Новый Город. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена в современном кирпично-монолитном доме, построенном в 2024 году. В квартире выполнен качественный ремонт. Все соответствует фото, ванная в качественной плитке, потолки с подцветкой, входная дверь поменяна на новую. В общем за ремонт не стыдно, все сделано качественно и с умом. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Дом находится в районе бывшего ИВАТУ, рядом новейшее общеобразовательное учреждение региона - Иркутское суворовское военное училище. Район стремительно застраивается и развивается, рядом все известные магазины. До центра 10 минут на машине, 15 минут на автобусе. Вблизи расположен курсантский парк для Ваших прогулок, стадион ИВВАИУ и Авиатор. Двор современный, детские площадки, закрытая территория. Отличная квартира для молодой семьи или для вложения средств. Если вы хотите узнать больше о этой квартире и записаться на просмотр, напишите нам сообщение или позвоните. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России