

Создано: 31.12.2025 в 07:04

Обновлено: 02.01.2026 в 05:44

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана  
Доронина, 9/2

6 799 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.1 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

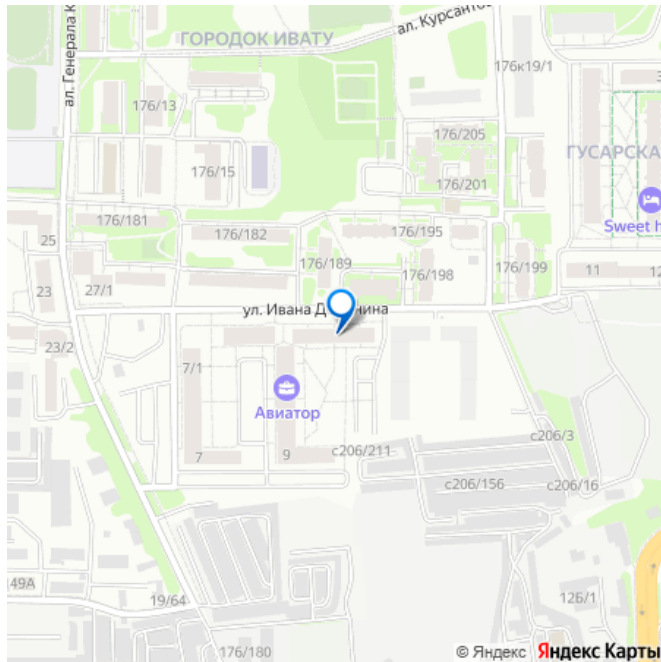
да

возможна ипотека, парковка

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287750835>

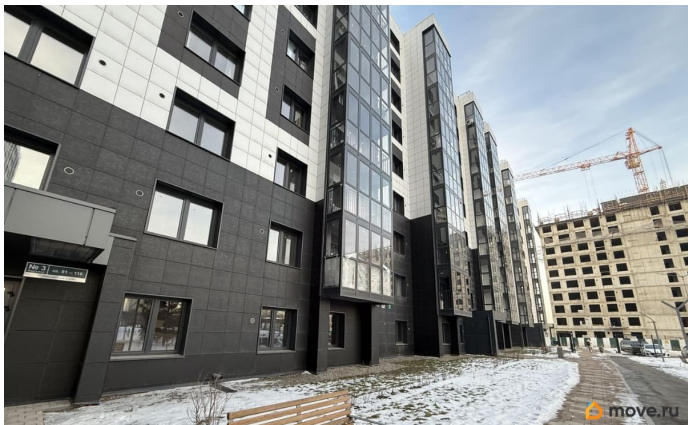
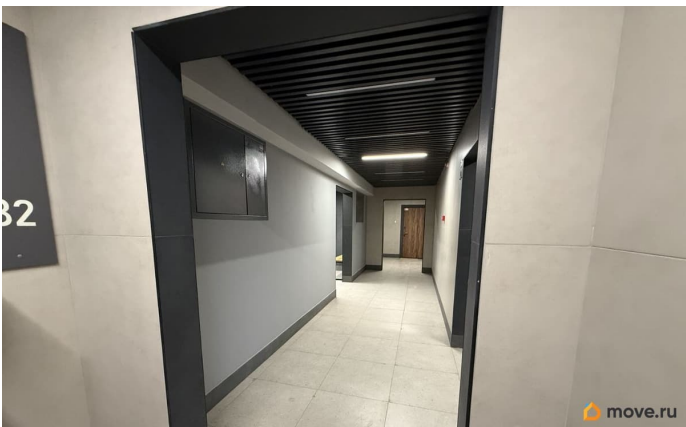
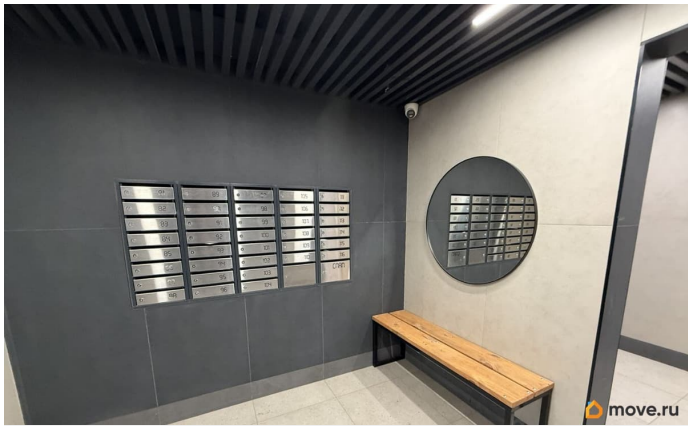
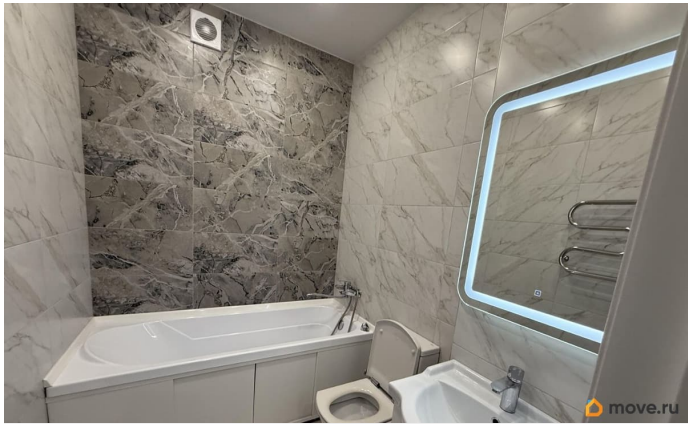
Светлана Митюкова, АН Мой Дом +  
**79834005994,7914915  
4087**

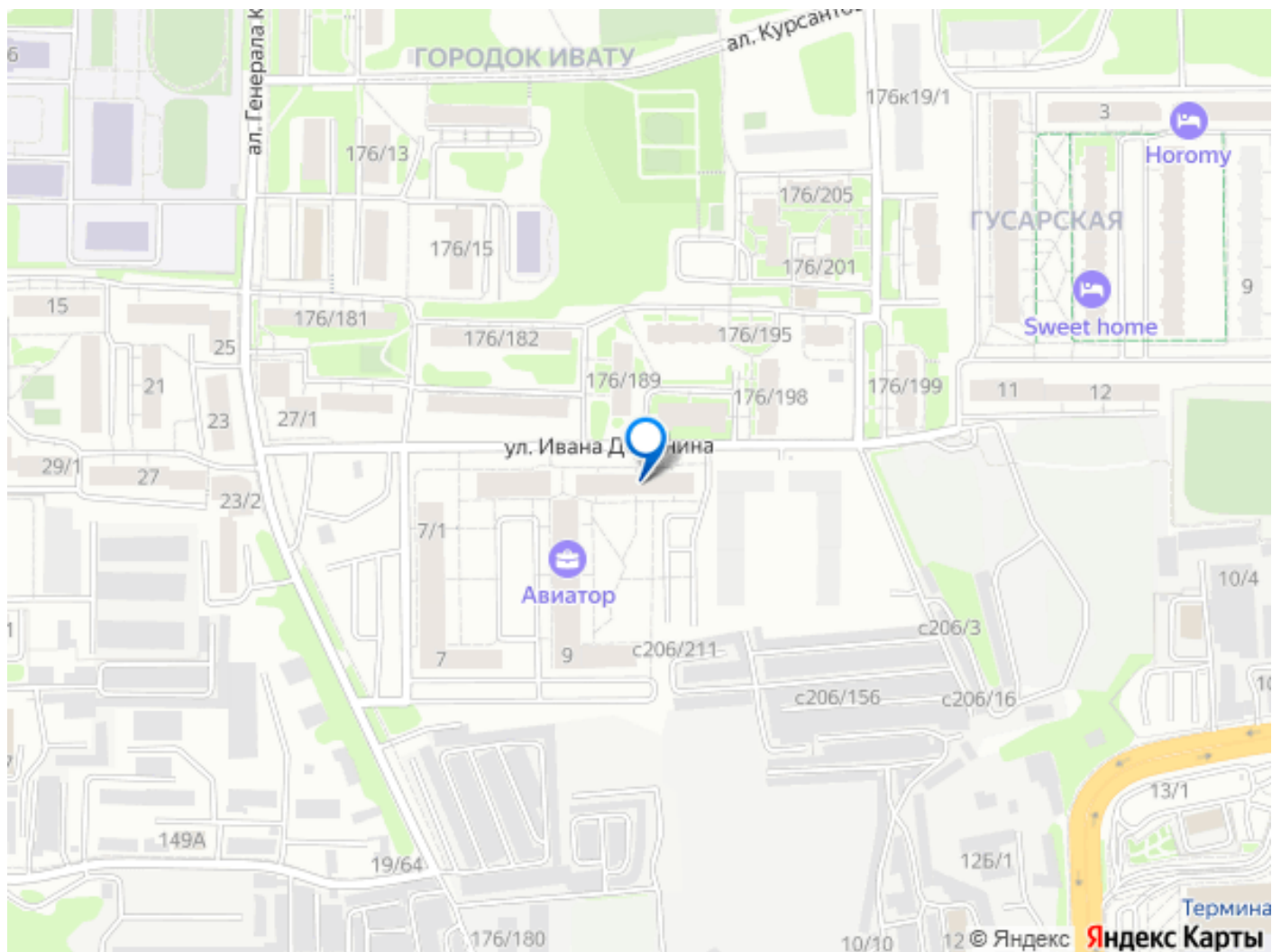
для заметок



## Описание

Здравствуйте!) Продаётся уютная полноценная (отдельная просторная кухня) однокомнатная квартира в ЖК Авиатор на первом этаже нового 9-этажного монолитного дома. Состояние: Сделан новый качественный евроремонт. На полу ламинат, в санузле плитка. Тёплые полы. Санузел совмещённый, с инсталляцией и системой хранения. Натяжные потолки с боковой подсветкой. Разведена грамотно электропроводка. Отличные стеклопакеты. Зеркальный шкаф-купе. Установлены новая дорогая входная и межкомнатные двери. В кухне фартук из керамогранита. Планировка квартиры: • Комната — 9,1 м? • Кухня — 13,4 м? • Прихожая — 6 м? • Санузел — 6 м? • Балкона нет Окна выходят на юго-восток, квартира светлая и тёплая. Инфраструктура: • Тихое спокойное пространство бывшего ИВАТУ в стороне от дорог • Закрытая территория жилищного комплекса только для своих • Магазины на все случаи жизни • Детские сады и школы • Остановка в пяти минутах Документы: • 38:36:000022:56587 • Один взрослый собственник • Никто не прописан • Без долгов и обременений • Быстрый выход на сделку, все документы готовы С нами легко, приятно и надёжно! • Оценим, подберём и проконсультируем по любым вопросам • Оформим договоры и страхование • Поможем с ипотекой, работаем со всеми банками • Полное юридическое сопровождение — чтобы Вы чувствовали себя уверенно и спокойно на каждом этапе Звоните или пишите, расскажу все подробности и договоримся о просмотре! АН Мой Дом — Нам Доверяют! АН Мой Дом + Агентство Светлана Валерьевна





Move.ru - вся недвижимость России