

Создано: 19.11.2025 в 09:02

Обновлено: 02.12.2025 в 08:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880738>

Мой Дом, Мой Дом

79148812133

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

6 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

9.1 м²



Площадь кухни

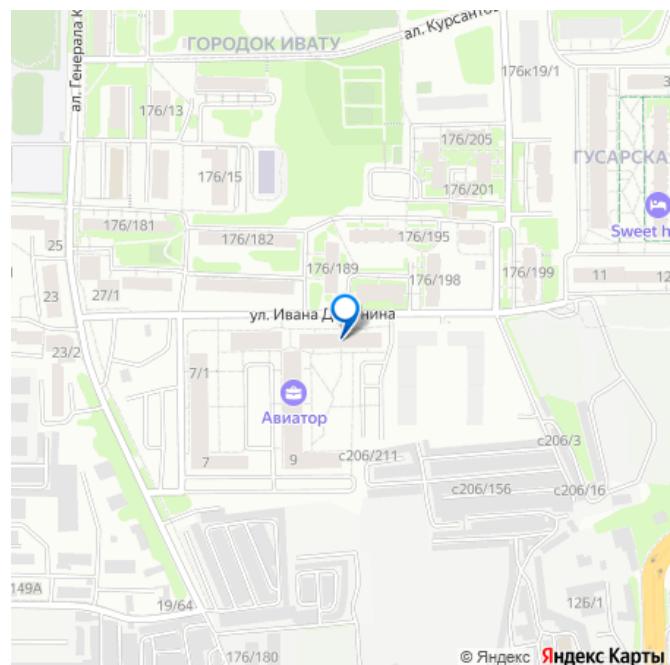
13.2 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день!) Продаётся уютная полноценная (отдельная просторная кухня) однокомнатная квартира в ЖК Авиатор на первом этаже нового 9-этажного монолитного дома. Состояние: Сделан новый качественный евроремонт. На полу ламинат, в санузле плитка. Тёплые полы. Санузел совмещённый, с инсталляцией и системой хранения. Разведена грамотно электропроводка. Отличные стеклопакеты. Установлены новая дорогая входная и межкомнатные двери. В кухне фартук из керамогранита. Планировка квартиры:

- Комната — 9,1 м²
- Кухня — 13,4 м²
- Прихожая — 6 м²
- Санузел — 6 м²
- Балкона нет

Окна выходят на юго-восток, квартира светлая и тёплая. Инфраструктура:

- Тихое спокойное пространство бывшего ИВАТУ в стороне от дорог
- Закрытая территория жилищного комплекса только для своих
- Магазины на все случаи жизни
- Детские сады и школы
- Остановка в пяти минутах

Документы:

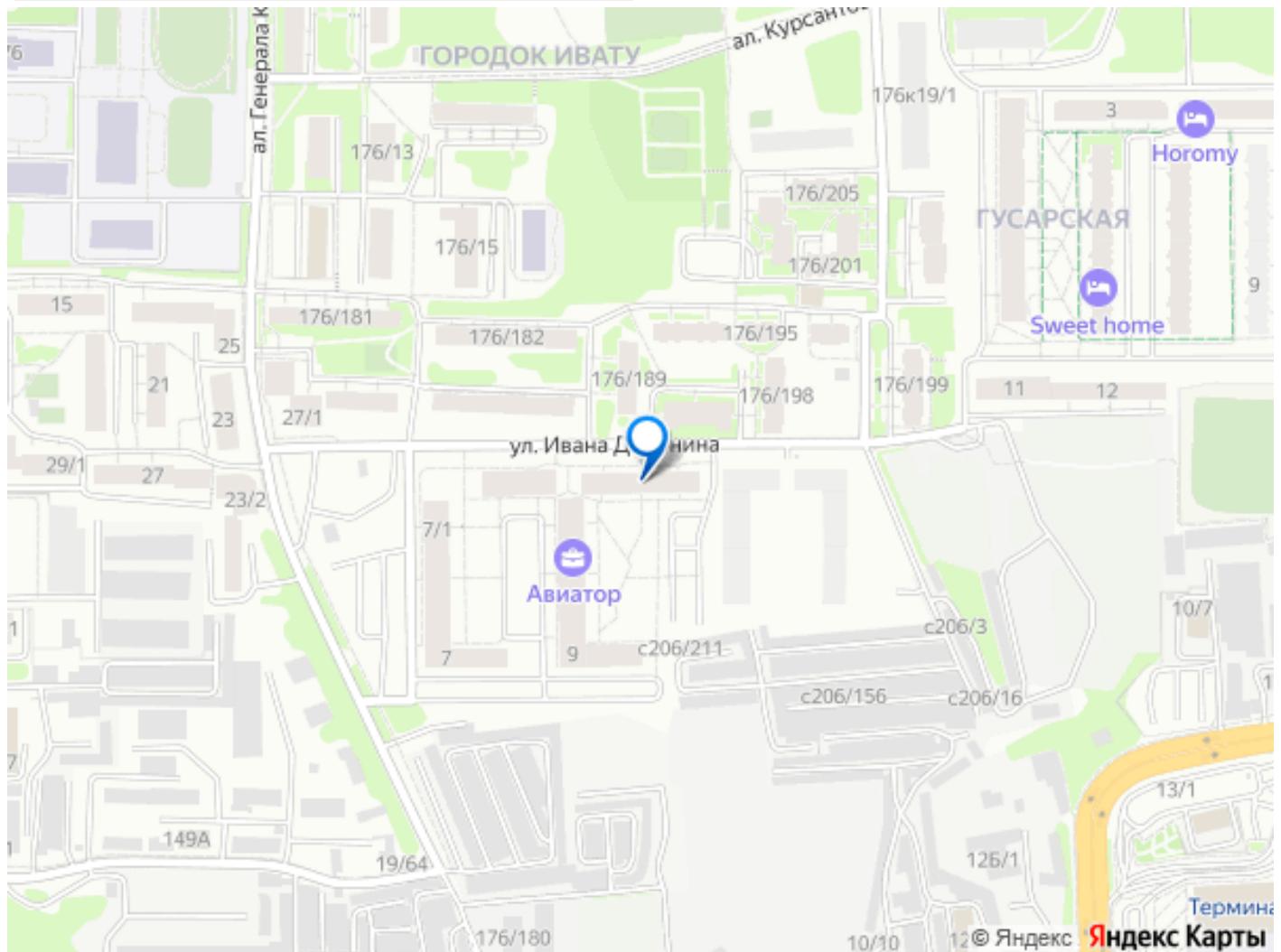
- Один взрослый собственник
- Никто не прописан
- Без долгов и обременений
- Быстрый выход на сделку, все документы готовы
- С нами легко, приятно и надёжно!
- Оценим, подберём и проконсультируем по любым вопросам

Оформим договоры и страхование • Поможем с ипотекой, работаем со всеми банками •

Полное юридическое сопровождение — чтобы Вы чувствовали себя уверенно и спокойно на каждом этапе Звоните или пишите, расскажу все подробности и договоримся о просмотре!

АН Мой Дом — Нам Доверяют!





Move.ru - вся недвижимость России