

**3 800 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

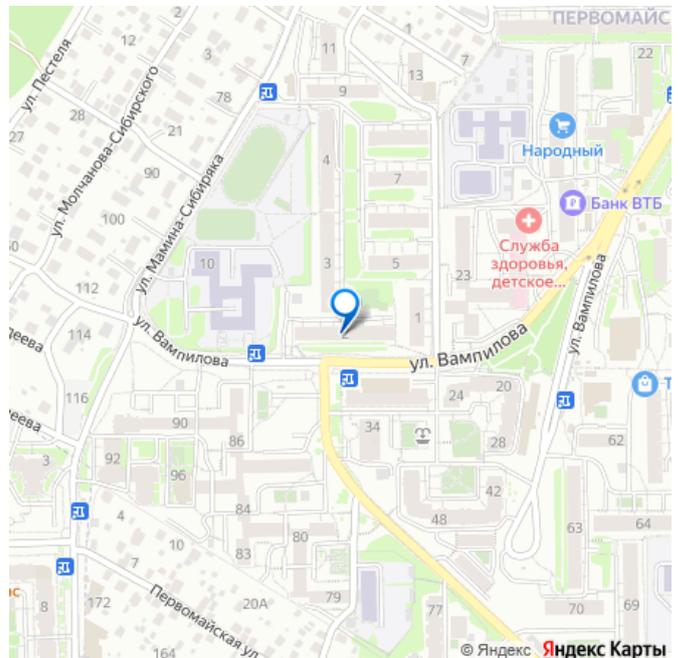
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

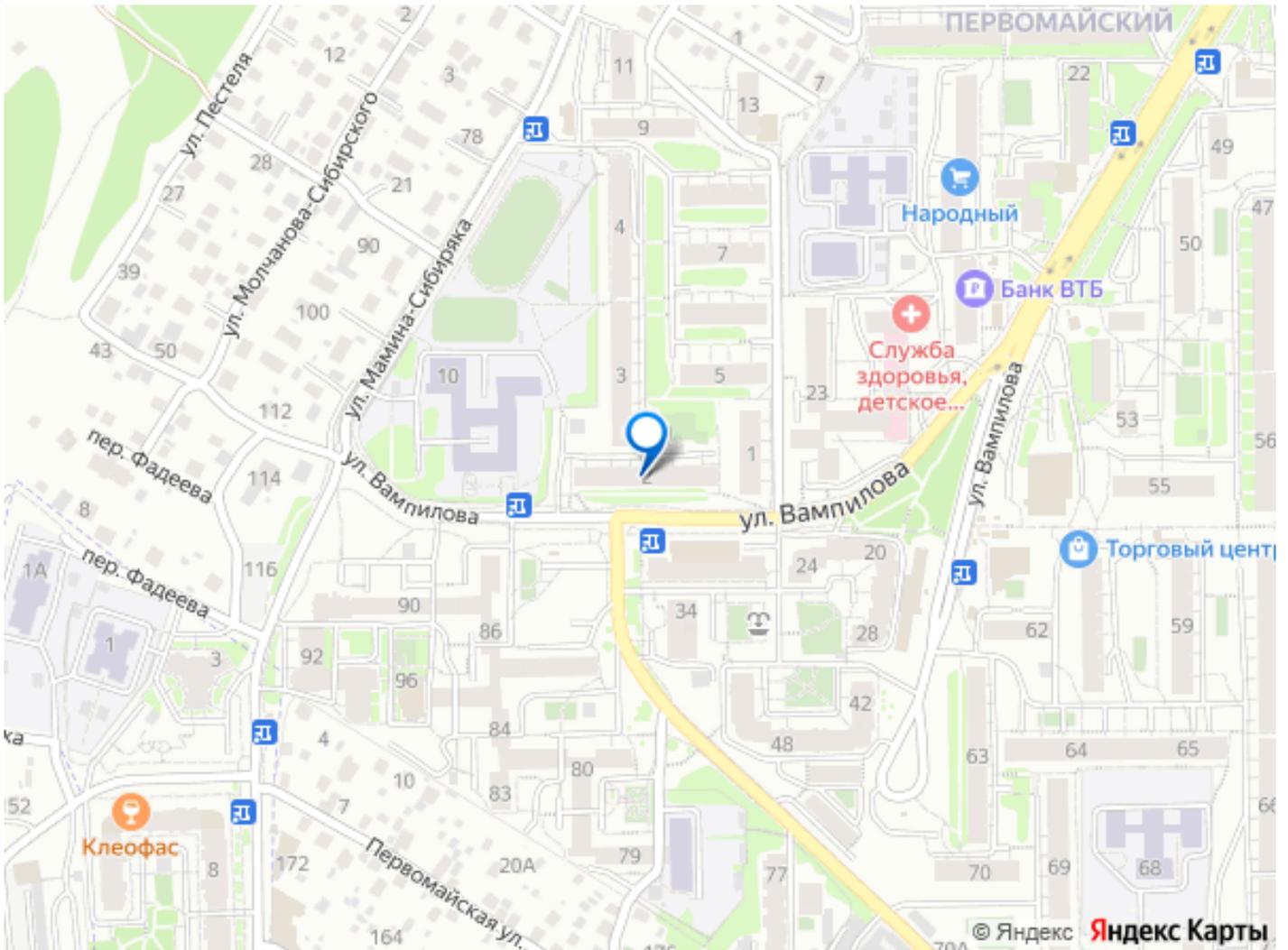


## Описание

Арт. 128976369 В продаже солнечная, светлая квартира! Уникальная возможность оформить ипотеку под 12,25%, с сервисом Самолет Плюс! Особенности квартиры: Пространство и планировка: Просторная гостинная и небольшая кухня, которые днем всегда наполнена солнечным светом, вместительный коридор и отдельный санузел Квартира находится на третьем этаже, ухоженный подъезд после капитального ремонта, хорошие соседи. Надежность сделки: Квартира имеет чистую историю владения, один собственник, без обременений и детских долей, быстрый выход на сделку. Преимущества для вас: Все для детей: Во дворе есть детская и спортивная площадки . Рядом — детский сад 165, 36. Школы 6, 35 — 5-7 минутах ходьбы . Рядом супермаркеты: прямо напротив дома «Слата», «Народный», «Бристоль», «Белоречье»— буквально в 5-10 минутах. Транспортная доступность: напротив дома остановка «школа 6», в 5-ти минутах остановка Первомайский микрорайон, уехать можно в любую точку города без пересадок Медицина: До Поликлиники 4 4 минуты пешком Спорт: В пешей доступности спортзал «Global Kraft». 11 минут до спортзала «Олимпия» Кому идеально подойдет: Молодой семье с одним ребенком: Рядом садик и школы, тихий двор, солнечная квартира. Пары, которая только начинает совместную жизнь. Студентам, потому-что большинство ключевых вузов расположены в свердловском районе, 20 минут на общественном транспорте до института МВД, Политеха, ИРГУПСА. Тем, кто хочет свой ремонт: Вы не переплачиваете за чужой вкус. Возможность приобрести квартиру, по

хорошей цене за квадрат! Как инвестиция, после недорогого косметического ремонта, можно сдавать в аренду. Важно! Квартира требует ремонта, Но если посмотреть с правильной стороны: Вы покупаете не просто квадратные метры, а готовую площадку под ваши идеи! Не упустите возможность приобрести квартиру, по хорошей стоимости! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России