

🕒 Создано: 17.03.2026 в 06:55

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 09:29

**Иркутская область, Иркутск, бульвар  
Рябикова, 2А**

**4 300 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 2А

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

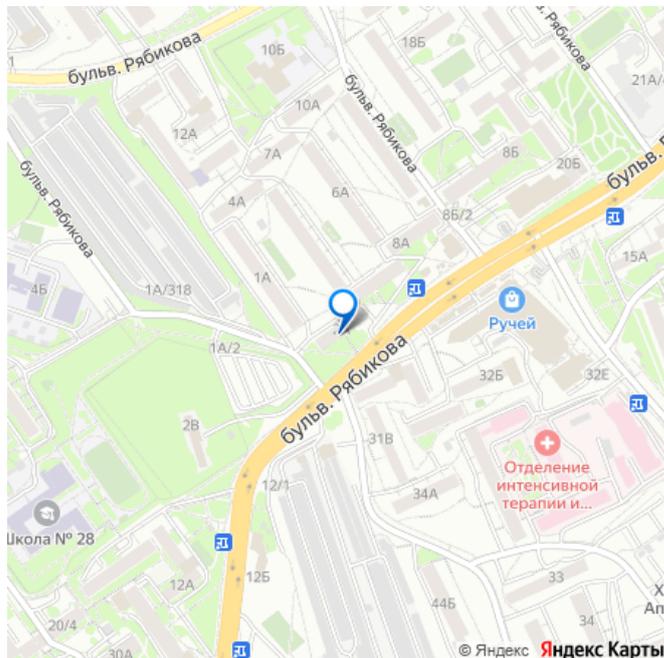
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291888946>

**Светлана Головина, Светлана  
Головина**

**79140121952**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке хорошую однокомнатную квартиру! Расположена в доме на бульваре Рябикова, дом с отличной локацией, рядом: - торговый центр Ручей - МФЦ Мои документы - отделение Сбербанка - 3 общеобразовательные школы - 6 детских садов - новая детская поликлиника и рядом взрослая - новый физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном Лидер - в 5 минутах езды ТЦ Сильвер Молл, Мистер Х, Мега Хоум Инфраструктура района отлично развита, все социально значимые объекты в шаговой доступности! Квартира теплая, не угловая, солнечная ( первая половина дня). Установлены стеклопакеты, балкон застеклен, с/у отдельный, установлены приборы учета. В квартире после продажи остается: кухонный гарнитур, эл.плита, диван, шкаф в комнате, шкаф в прихожей. Один взрослый собственник с 2018 года, зарегистрированных нет, без обременений, документы готовы к продаже.

