

Создано: 23.01.2026 в 15:35

Обновлено: 23.01.2026 в 15:15

Иркутская область, Иркутск, улица  
Иосифа Уткина, 6

**5 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Иосифа Уткина, 6

Улица

[улица Иосифа Уткина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в самом центре города! Идеальное предложение для студентов, семей с ребенком, также если вы

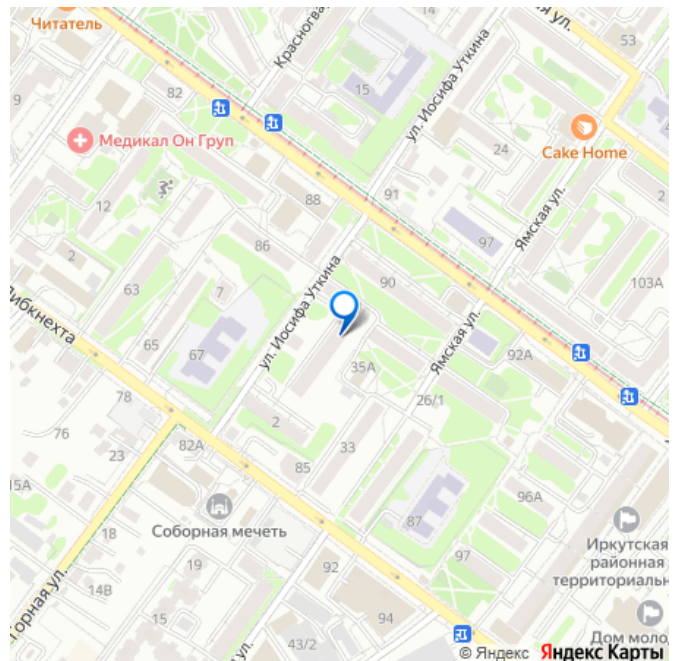
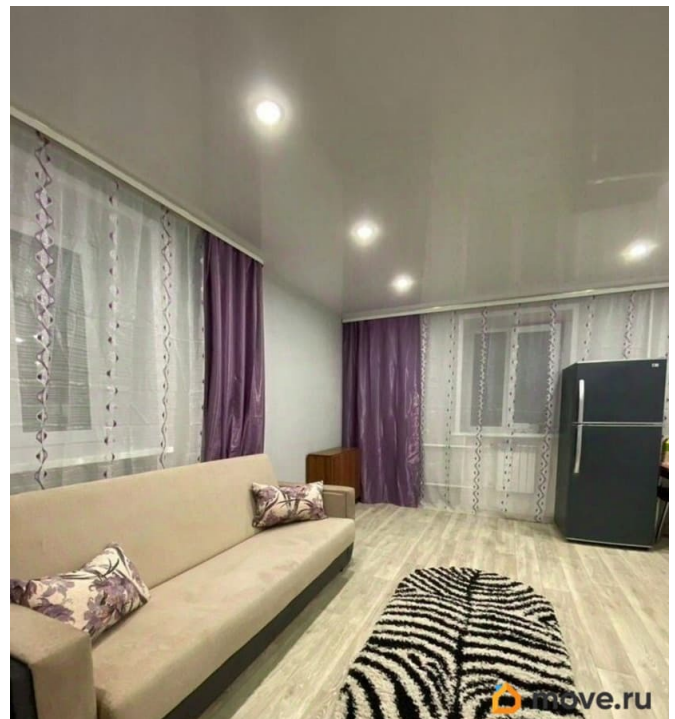
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288302078>

**Татьяна Фетисова, ФорEVER**

**Недвижимость**

**79140006179**

для заметок



рассматриваете в качестве инвестиции (сдавать в аренду). ШИКАРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА. Вокруг есть ВСЁ!!! В шаговой доступности находятся исторические места и музеи, усадьбы, церковь, театры, автокасса, торговые центры, аптеки, стоматология, кафе, продуктовые магазины и множество других объектов. Автобусные остановки рядом. С такой же легкостью можно быстро добраться до учебных заведений (школ (5 минут ходьбы), ВУЗов, колледжей), в 7 минутах ходьбы находится скалодром Панорама . В квартире полностью заменена старая проводка, сантехника и выровнены стены. Это дополнительное преимущество, поскольку вам не нужно будет вкладывать свои деньги в замену проводки (примерно 120-150 тр), а также исчезнут риски и беспокойство. Звоните , пишите. Договоримся о просмотре!

