

Создано: 29.11.2025 в 12:21

Обновлено: 10.12.2025 в 19:23

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 226

4 350 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 226

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

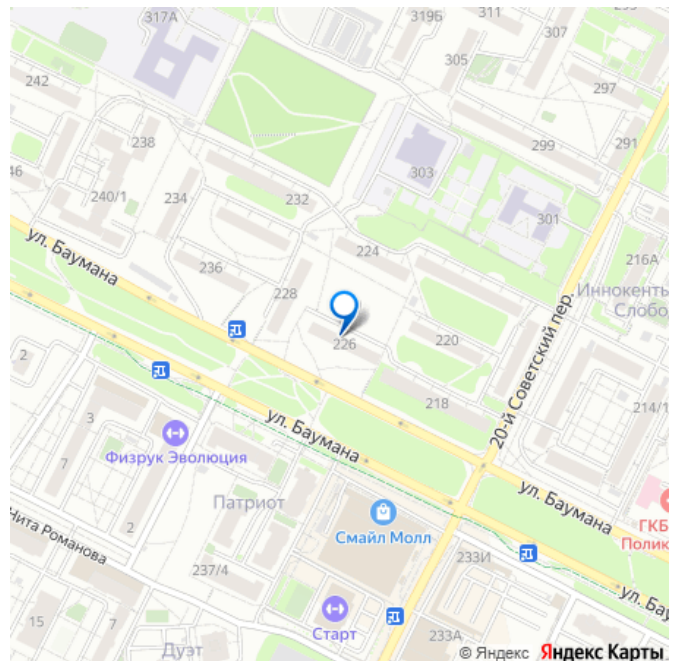
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971717>

Александра Боковица, Самолет

Плюс

79149154616

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127047865 Идеальный вариант для молодой семьи или специалиста, ценящего время! Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом сердце развитого района. Здесь каждая деталь создана для вашего комфорта — от солнечных комнат до развитой инфраструктуры за порогом. Что делает эту квартиру особенной:

- Солнечная и теплая — окна выходят на солнечную сторону, создавая уютную атмосферу в любое время года
- Спокойная атмосфера — доброжелательные соседи и ухоженный дом
- Всё под рукой — поликлиника, детский сад и школа в 5 минутах ходьбы
- Развитая инфраструктура — магазины, аптеки и всё необходимое в шаговой доступности

Удобная транспортная развязка — легко добираться в любую часть города

Ключевые преимущества: Готова к заселению — не нужно делать ремонт

Все коммуникации в отличном состоянии

Возможность парковки рядом с домом

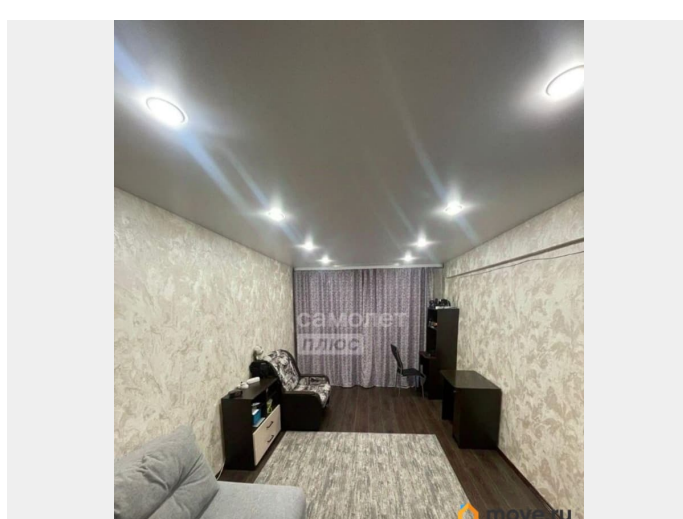
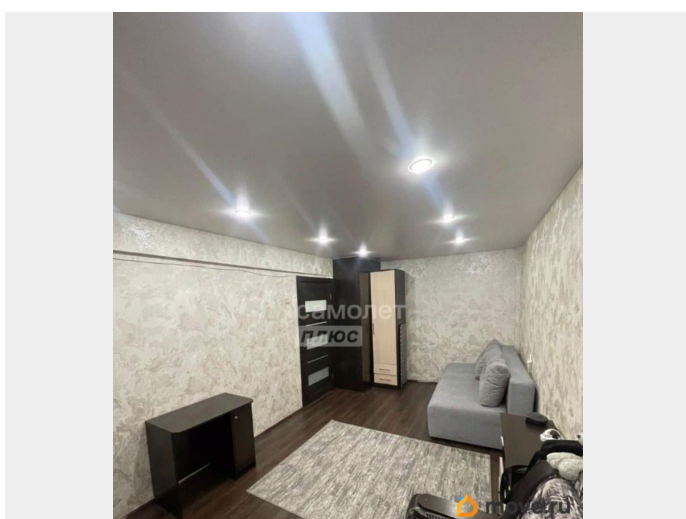
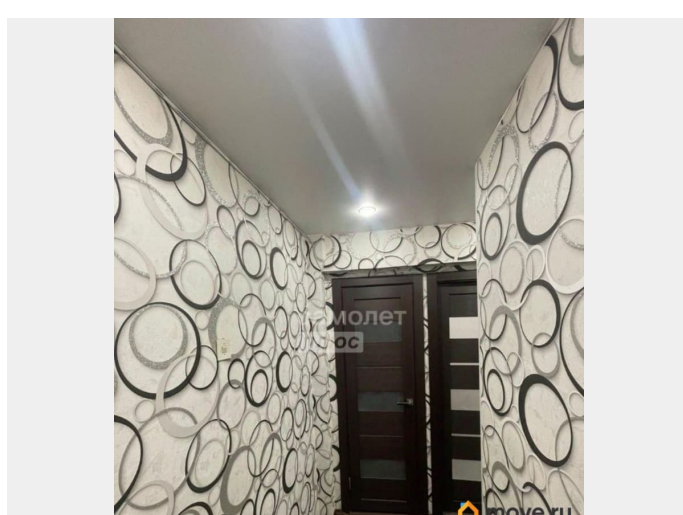
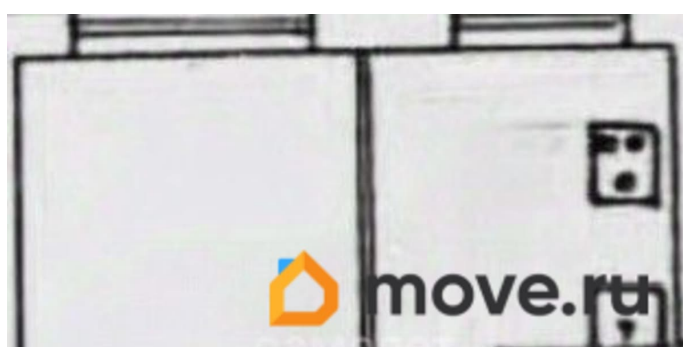
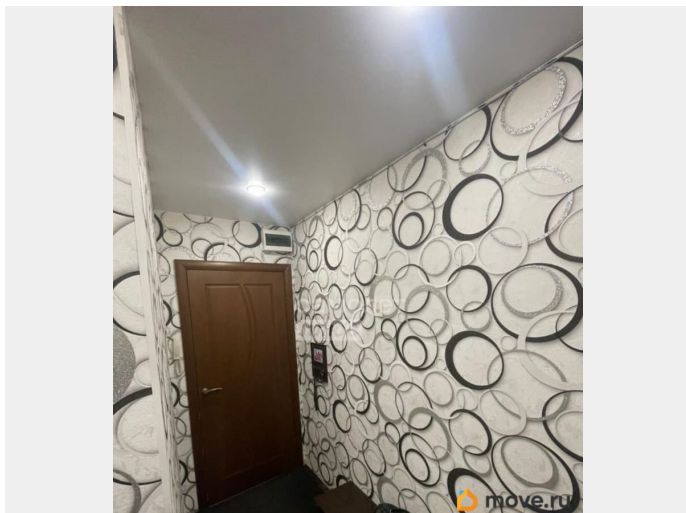
Чистые документы — быстрая сделка

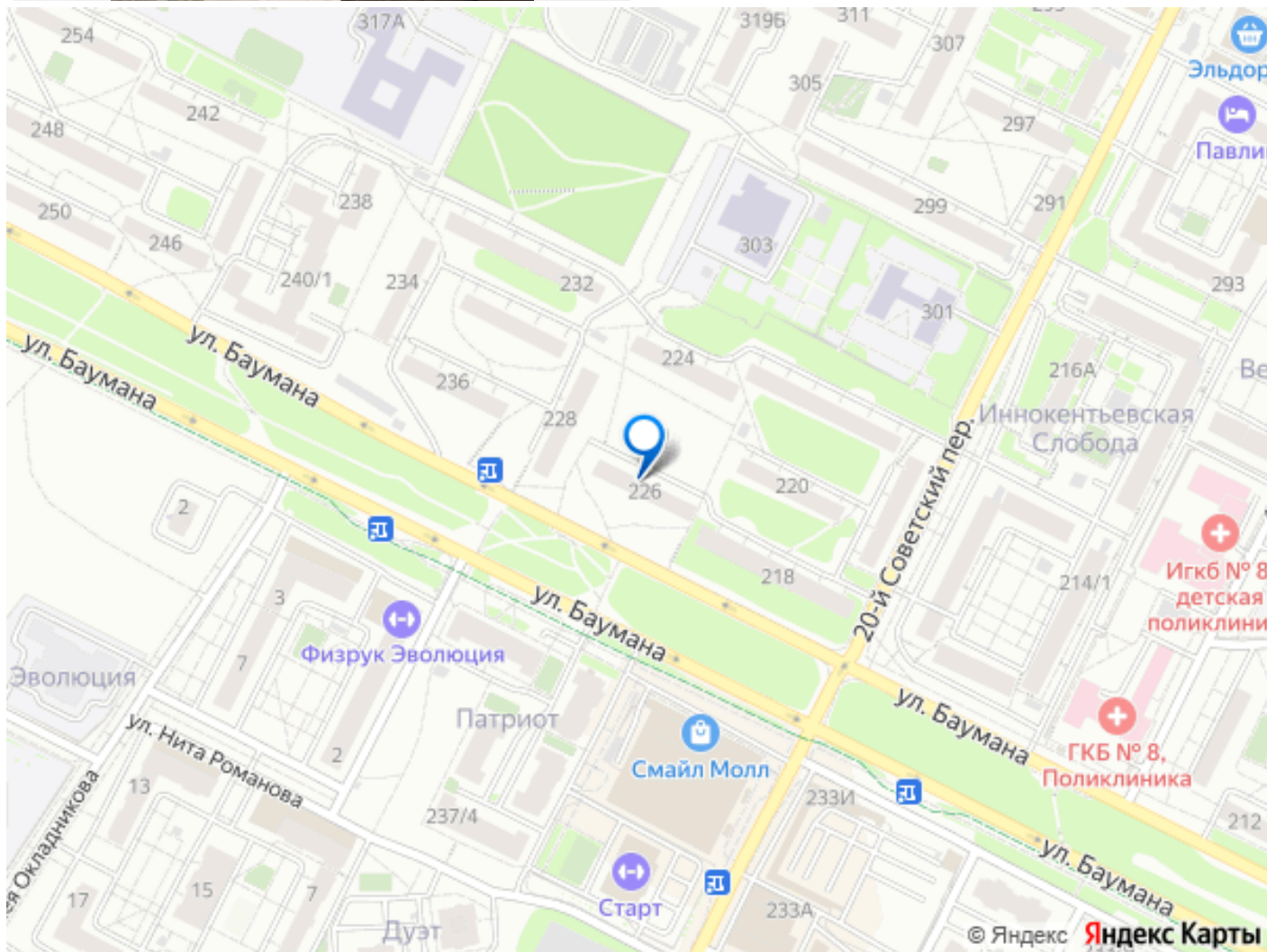
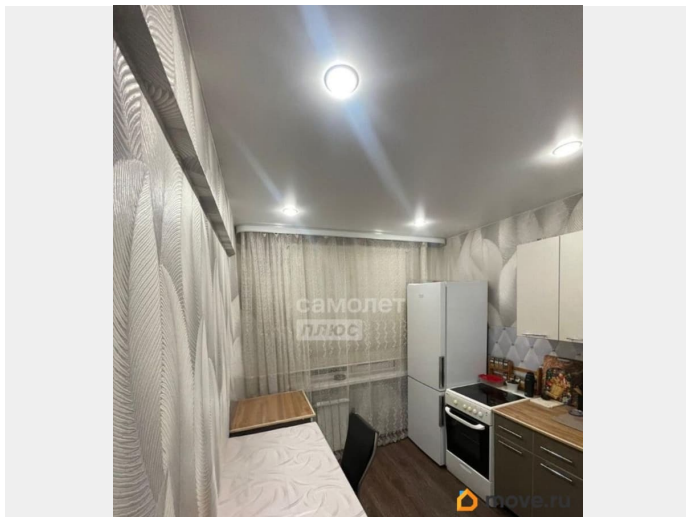
Идеально для: Молодой семьи с детьми — все социальные объекты рядом

Специалиста, ценящего время — не нужно тратить часы на дорогу

Практичного человека — готовые условия для комфортной жизни! Не откладывайте возможность улучшить свои жилищные условия! Эта квартира сочетает в себе всё для

комфортной жизни — от удачного
расположения до хорошей планировки.
Звоните, чтобы назначить просмотр и лично
оценить все преимущества! +79526141618
P.S. Квартира действительно стоит внимания
— здесь уже созданы все условия для happy
living!





Move.ru - вся недвижимость России